



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 15 » августа 2024 г.

№1847

г. Нальчик

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и
находящихся на нем объектов недвижимого имущества по адресу:
КБР, г. Нальчик, ул. Калинина, д.248, кв 4, 8-а**

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 6 июня 2022 года № 132-ПП «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Кабардино-Балкарской Республики в 2022-2025 годах», постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12 апреля 2023 года № 66-пп «О внесении изменений в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Кабардино-Балкарской республики в 2022-2025 годах» и постановления Местной администрации городского округа Нальчик от 19 апреля 2022 года № 730 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Нальчик в 2022-2025 годах», Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1 земельный участок, с кадастровым номером 07:09:0101022:1466 общей площадью 1426 кв. м, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная застройка, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенный по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Калинина, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам

помещений (квартир) жилого многоквартирного дома, находящегося на данном земельном участке;

1.2 жилое помещение (квартира) № 4, с кадастровым номером 07:09:0000000:8607, общей площадью 57 кв. м, в доме № 248, расположенном по адресу: ул. Калинина в г. Нальчике, находящееся в общей долевой собственности у Цакоевой Н.Р. - 11/48 доля, Цакоева Р.М. - 11/48 доля, Цакоева И.Р. - 11/48 доля, Цакоева И.Р. - 1/48 доля и Цакоева Р.М. - 1/12 доля;

1.3 жилое помещение (квартира) № 8-а, с кадастровым номером 07:09:0000000:56742, общей площадью 21,6 кв. м, в доме № 248, расположенном по адресу: ул. Калинина, в г. Нальчике, находящееся в собственности у Салимовой Ф.Г.;

2.МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик:

2.1 в установленном порядке провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости;

2.2 направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в течение десяти дней с момента его принятия.

3.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик:

3.1 в установленном порядке провести мероприятия по заключению соглашений об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3.2 направить в Управление Росреестра по КБР копию постановления об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимого имущества в течение десяти дней со дня принятия;

3.3 обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости в Управлении Росреестра по КБР.

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик», разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

5.Постановление об изъятии земельного участка для муниципальных нужд действует в течение трех лет со дня его принятия.

6.Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

7.Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик - А.Ю. Тонконога.