



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 17 » сентября 2024 г.

№2057

г. Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта «Торговый центр» на земельном
участке с кадастровым номером 07:09:0102021:5026, расположенного
по ул. Эльбрусская,7/ул. Интернациональная в г. Нальчике**

Рассмотрев обращение Кибишевой Аси Мухамедовны, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0102100:658 в г. Нальчике от 10 сентября 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 12 сентября 2024 года № 37, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года № 315, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить Кибишевой Асе Мухамедовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Торговый центр» на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0102021:5026, расположенного по адресу: КБР, г. Нальчик, ул.Эльбрусская,7/ул. Интернациональная на расстоянии:

-без отступа от границ земельного участка в точках 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 11 июля 2024 года РФ-07-2-01-0-00-2024-7058-0, подготовленным МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации

городского округа Нальчик», а также в части увеличения процента застройки до 100 % и уменьшения процента озеленения до 0%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «жилой застройки 4-го типа многоэтажными жилыми домами (Ж-4), площадью 243,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т.Ахохов