



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 17 » сентября 2024 г.

№2062

г.Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства многоквартирного жилого дома со
встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным
паркингом, на земельном участке, с кадастровым номером
07:09:0102028:604, расположенного по ул. Ахохова в г. Нальчике**

Рассмотрев обращение Бозиевой Риммы Атлыевны, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Ахохова в г. Нальчике от 10 сентября 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 12 сентября 2024 года №37, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №315, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Предоставить Бозиевой Римме Атлыевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102028:604, расположенного по ул. Ахохова на расстоянии:

-без отступа от границы земельного участка со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0102028:605, а также в части увеличе-

ния общего процента застройки до 76,3% (в том числе 30,7% площадь застройки подземного паркинга) и уменьшения процента озеленения до 6%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «жилой застройки 4-го типа многоэтажными жилыми домами» (Ж-4), площадью 8784,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов