



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК  
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ  
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ  
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК  
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ  
БЕГИМ**

« 24 » сентября 2024 г.

№2088

г.Нальчик

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0104031:374, расположенного по ул. Канукоева, 8 в г. Нальчике**

Рассмотрев обращение Культербаевой Светланы Хаутиевны, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Канукоева, 8 в г. Нальчике, от 10 сентября 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 19 сентября 2024 года №38, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №315, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Отказать Культербаевой Светлане Хаутиевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0104031:374, расположенного по ул.Канукоева,8 в части увеличения процента застройки до 65% и увеличения этажности до 20 этажей и высоты здания до 73 метров.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки» (ОБ), площадью 3223,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «[admnalchik.ru](http://admnalchik.ru)» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов