



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК  
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ  
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПНЭ АДМИНИСТРАЦЭ  
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК  
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ  
БЕГИМ**

« 07 » ноября 2024 г.

№2390

г. Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым  
номером 07:09:0102106:583 по ул. Коммунистической**

Рассмотрев обращение Биттиева Ахмата Хусеевича на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) нежилого здания, на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0102106:583 по ул. Коммунистическая в г. Нальчик от 23 октября 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» № 43 от 24 октября 2024 года в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить Биттиеву Ахмату Хусеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) нежилого здания, на земельном участке, расположенного в территориальной зоне «жилой застройки 2-го типа (Ж-2)», с кадастровым номером 07:09:0102106:583, площадью 212,0 кв.м, по адресу: г. Нальчик, ул. Коммунистическая на расстоянии:

- без отступа от границы земельного участка с к/н 07:09:0102106:1;
- без отступа от границы земельного участка с к/н 07:09:0102106:227;
- без отступа от границы земельного участка с к/н 07:09:0102106:80, а также в части увеличения процента застройки до 93%, уменьшения процента

озеленения до 0%, а также без отступов от границ участка.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «жилой застройки 2-го типа (Ж-2)», площадью 212,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы

А.Тонконог