



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 19 » ноября 2024 г.

№2480

г.Нальчик

**Об актуализации схемы размещения нестационарных
торговых объектов на территории городского округа Нальчик**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 года №291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18 июля 2011 года № 65-РЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Кабардино-Балкарской Республике», приказом Минпромторга КБР от 1 октября 2013 года № 99 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Кабардино-Балкарской Республики схемы размещения нестационарных торговых объектов», постановлением Местной администрации городского округа Нальчик КБР от 13 апреля 2021 года №623 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик», постановлением Местной администрации городского округа Нальчик КБР от 18 января 2021 года №55 «Об утверждении схемы размещения нестационарных объектов мелко-розничной торговой сети на территории городского округа Нальчик» Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение об актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик.

2. Создать комиссии по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик и утвердить состав согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик.

4. Утвердить форму акта обследования нестационарных торговых объектов, функционирующих на территории городского округа Нальчик согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

5. Создать рабочую группу по обследованию нестационарных торговых объектов и утвердить ее состав согласно №3 к настоящему постановлению.

6. Рабочей группе:

6.1 в срок до 30 декабря 2024 года обеспечить обследование всех нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик в соответствии с настоящим постановлением;

6.2 материалы обследования (акты обследования нестационарных торговых объектов, функционирующих на территории городского округа Нальчик, составленные согласно приложению №3 к настоящему постановлению) представлять в Комиссию по мере их составления.

7. Комиссии в срок до 28 февраля 2025 года подготовить предложения по актуализации схемы.

8. Департаменту экономики Местной администрации городского округа Нальчик:

8.1 с целью недопущения нарушения законных прав и интересов субъектов правоотношений в сфере размещения нестационарных торговых объектов при осуществлении в установленном порядке полномочий по подготовке проектов дополнительных соглашений по продлению договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского округа Нальчик учитывать положения настоящего постановления (в том числе сроки проведения актуализации) и проводить мероприятия по ознакомлению субъектов хозяйствования с его положениями;

8.2 в срок до 30 июня 2025 года обеспечить разработку и внесение изменений в постановление Местной администрации городского округа Нальчик КБР от 18 января 2021 года №55 «Об утверждении схемы размещения нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети на территории городского округа Нальчик» с учетом подготовленных Комиссией предложений по актуализации.

9. Признать утратившим силу постановление Местной администрации городского округа Нальчик КБР от 16 февраля 2017 года № 253 «Об актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик», в связи с изданием настоящего постановления.

10. Комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в схему размещения нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети на территории городского округа Нальчик приостановить рассмотрение заявле-

ний о включении места размещения нестационарного торгового объекта в схему и заявлений о внесении изменений в схему заявлений до окончания актуализации схемы.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю. Тонконога.

И.о. Главы

А. Тонконог

Утверждено
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 19 » ноября 2024г. №2480

ПОЛОЖЕНИЕ

об актуализации схемы размещения нестационарных торговых
объектов на территории городского округа Нальчик

1. Общие положения

1.1. Положение об актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик (далее - Положение) определяет правила актуализации сведений о нестационарных торговых объектах в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик (далее - схема).

Размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках на территории городского округа Нальчик осуществляется в соответствии со схемой и с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

1.2. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;
- при проведении ярмарок, выставок-ярмарок.

2. Порядок актуализации схемы

2.1. Актуализация схемы осуществляется комиссией по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик (далее - Комиссия). Схема актуализируется на основании поступивших в Комиссию актов обследования нестационарных торговых объектов, функционирующих на территории городского округа Нальчик, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

2.2. НТО, размещенные с отсутствием разрешительной документации по данным инвентаризации, подлежат демонтажу в установленном порядке.

2.3. При актуализации схемы учитываются:

- нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для территории городского округа Нальчик, утвержденные нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики;
- особенности территориального развития торговой деятельности;
- необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов

нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

- обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;
- обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;
- создание условий, при которых не ухудшаются условия проживания и отдыха населения жилых массивов;

- сроки предоставления права на размещение НТО, установленные в Положении о размещении НТО;

- обеспечение соответствия деятельности нестационарных торговых объектов санитарным, противопожарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям законодательства по защите прав потребителей, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, соблюдения ограничений, установленных законодательством, регулирующим оборот табачных изделий и алкогольной продукции;

- результат мониторинга текущего состояния торговой деятельности и востребованности нестационарных торговых объектов хозяйствующими субъектами и потребителями.

2.4. При актуализации схемы подлежат включению сведения об объектах, размещенных:

- вне посадочных площадок остановок общественного транспорта;
- вне полос отвода автомобильных дорог;
- вне арок зданий, газонов, цветников, клумб, площадок (детских, для отдыха, спортивных), дворовых территорий жилых зданий, мест, не оборудованных подъездами для разгрузки товара;
- не ближе 5 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;
- вне инженерных сетей и коммуникаций, в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;
- вне железнодорожных путепроводов и автомобильных эстакад, мостов;
- вне надземных и подземных переходов, а также в 5-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные переходы;
- при ширине пешеходных зон (тротуаров) более 3 метров;
- обеспечивающих подъезд пожарной, аварийно-спасательной техники или доступ к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и другие).

Не подлежат включению в схему сведения об объектах, размещенных в нарушение требований действующего законодательства (самовольно размещенные объекты).

2.5. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение и доступ пешеходов к торговым объектам, в том числе обеспечивать безбарьерную среду жизнедеятельности маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд специального автотранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.6. Внешний вид НТО должен соответствовать решению Совета местного самоуправления городского округа Нальчик КБР от 29 апреля 2015 года № 302 «Об утверждении Требований к обустройству и содержанию нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик», Правилам благоустройства и санитарного содержания территории городского округа Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик КБР от 29 августа 2017 года №128, и не портить облик городского округа на протяжении всего срока эксплуатации.

Утверждено
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 19 » ноября 2024г. №2480

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок работы комиссии по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик (далее - Комиссия), которая проводит инвентаризацию нестационарных торговых объектов, функционирующих на территории городского округа Нальчик, принимает решение о планировании размещения нестационарных торговых объектов и внесении изменений либо невнесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

1.2. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

Нестационарный торговый объект (далее также - НТО) - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе передвижные сооружения, павильоны, магазины модульного типа, киоски, лотки, автоцистерны, торговые автоматы и прочее).

Обследование НТО - мероприятие по оценке соответствия НТО требованиям договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Нальчик и требованиям действующего законодательства в сфере размещения НТО.

Уполномоченный орган – Департамент экономики местной администрации городского округа Нальчик.

Рабочая группа - в состав рабочей группы входят сотрудники отдела потребительского рынка и рекламы Департамента экономики Местной администрации городского округа Нальчик (приложение №3 к постановлению).

Иные в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве Российской Федерации.

1.3. Отношения, связанные с проведением обследования и инвентаризации НТО, не урегулированные настоящим Положением, регламентируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. Комиссия создана в целях:

-оптимизации, планирования размещения НТО и их упорядочения на

территории городского округа Нальчик;

- формирования схемы размещения НТО на территории городского округа Нальчик.

1.5.Основной задачей Комиссии является создание условий для организованной нестационарной торговли и оптимизации размещения НТО на территории городского округа Нальчик.

1.6.Для выполнения поставленных задач Комиссия выполняет следующие функции:

- анализирует результаты инвентаризации НТО, размещенных на территории городского округа Нальчик;

- рассматривает материалы (документы) по размещению НТО на территории городского округа Нальчик;

- принимает решение о внесении изменений либо невнесении изменений в схему.

1.7.Инвентаризация НТО, размещенных на территории городского округа Нальчик, предусматривает:

- анализ размещения фактически размещенных НТО на территории городского округа Нальчик;

- учет и оценку заключенных договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик;

- определение незаконно размещенных НТО;

- обследование НТО, размещенных на территории городского округа Нальчик.

1.8.По итогам инвентаризации Комиссия может проводить:

- оценку потребности в НТО по видам и специализации;

- мероприятия по планированию размещения НТО исходя из местных особенностей, обеспечения территориальной доступности, при которой обеспечивается возможность приобретения населением товаров;

- оценку доступности определенных групп товаров для населения;

- анализ количества НТО, их долю в инфраструктуре розничной торговли.

1.9.Комиссия является коллегиальным органом, который в своей деятельности руководствуется требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики и нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Нальчик.

1.10.Для реализации своих полномочий Комиссия имеет право:

- запрашивать и получать от предприятий, учреждений, организаций и должностных лиц необходимые для работы документы;

- приглашать должностных лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, чьи интересы затрагивают вопросы размещения и функционирования НТО, для получения сведений по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

- привлекать к своей работе муниципальных служащих местной администрации городского округа Нальчик, ее отраслевых, функциональных и

территориальных органов.

1.11. Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует более половины членов Комиссии.

1.12. В случае временного отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

1.13. Решения Комиссии принимаются простым большинством от количества голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. В случае равного числа проголосовавших «за» и «против» голос председателя Комиссии является решающим.

1.14. В случае отсутствия возможности принять участие в заседании Комиссии лично члена Комиссии вправе направить своего представителя - сотрудника соответствующего структурного подразделения, органа, организации, учреждения для участия в голосовании и принятия решения.

1.15. Заседания Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим и секретарем Комиссии.

2. Обследование НТО

2.1. Обследование НТО осуществляется рабочей группой.

2.2. Рабочая группа назначает время и дату обследования НТО.

2.3. Результаты обследования НТО фиксируются в акте обследования НТО (далее - акт), составленном рабочей группой по форме (приложение №2 к постановлению).

2.4. Выявленные несоответствия НТО требованиям договора на размещение нестационарного торгового объекта и требованиям действующего законодательства в сфере размещения НТО указываются в акте и фиксируются на фотоаппарат рабочей группой.

2.5. Акт оформляется в двух экземплярах, которые передаются в Комиссию для рассмотрения и принятия решения. Копия акта вручается владельцу НТО или его уполномоченному представителю (ответственному представителю).

2.6. Комиссия может устанавливать владельцу НТО срок устранения выявленных несоответствий НТО требованиям договора на размещение нестационарного торгового объекта и требованиям действующего законодательства в сфере размещения НТО.

Приложение № 2
к постановлению Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 19 » ноября 2024г. №2480

Акт № ____
обследования нестационарного торгового объекта, функционирующего
на территории городского округа Нальчик

г.Нальчик

«__» _____ 20__ г.

Рабочая группа в составе:

в присутствии владельца нестационарного торгового объекта (либо его
уполномоченного представителя, продавца) _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, должность)
осуществила обследование нестационарного торгового объекта (далее - НТО)

_____, размещенного по адресу: _____,
на соответствие:

1) документу на размещение НТО _____ от «__» _____ 20__ г.
№ ____;

2) иному правовому основанию _____.

По результатам обследования установлено, что размещение НТО _____
_____ требованиям вышеуказанных

(соответствует, не соответствует)
документов.

Выявленные в ходе обследования несоответствия:

№ п/п	Наименование параметров объекта	Фактические данные	Установленное несоответствие	Примечание
1.	Адресные ориентиры НТО и номер по схеме			
2.	Период размещения НТО			
3.	Вид деятельности (розничная торговля, общественное питание, услуги)			
4.	Специализация НТО (продовольствен- ная, непродовольственная, универсаль- ная)			

5.	Площадь НТО			
6.	Внешний вид НТО (описание: стационарный, нестационарный), фотография объекта			
7.	Тип НТО (павильон, киоск, специализированный автоприцеп и т.п.)			
8.	Подключение к инженерным коммуникациям			
9.	Благоустройство прилегающей к НТО территории			
10.	Договор на вывоз ТБО			

Подпись лиц, осуществивших обследование:

_____/

_____/

_____/

_____/

_____/

_____/

Подпись владельца (или ответственного представителя) НТО:

_____/

Приложение №3
к постановлению Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 19 » ноября 2024г. №2480

Состав рабочей группы

Балаев Ислам Салимович	ведущий специалист отдела потребительского рынка и рекламы Департамента экономики Местной администрации городского округа Нальчик;
Бацева Марина Руслановна	главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы Департамента экономики Местной администрации городского округа Нальчик;
Емузов Тенгиз Казбекович	главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы Департамента экономики Местной администрации городского округа Нальчик;
Эздеков Бек Хасанбиевич	главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы Департамента экономики Местной администрации городского округа Нальчик.

Приложение №1
к постановлению Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 19 » ноября 2024г. №2480

Состав
комиссии по актуализации схемы размещения
нестационарных торговых объектов на территории
городского округа Нальчик

Тонконог Анатолий Юрьевич	первый заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик, председатель комиссии;
Битохов Анзор Русланович	руководитель Департамента экономики Местной администрации городского округа Нальчик, заместитель председателя комиссии;
Кешев Асланби Хабижевич	начальник отдела потребительского рынка и рекламы Департамента экономики Местной администрации городского округа Нальчик, секретарь комиссии;
Апажев Тахир Хусейнович	заместитель начальника управления административно-технического контроля Местной администрации городского округа Нальчик;
Гаев Эльдар Асланович	уполномоченный по правам предпринимателей по городскому округу Нальчик (по согласованию);
Дедегкаев Ким Хушинович	начальник отдела аппарата управления МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик»;
Исупов Артур Арсенович	заместитель руководителя Департамента экономики Местной администрации городского округа Нальчик;
Ныров Алим Хасанбиевич	главный специалист административно-правового управления Местной администрации городского округа Нальчик;
Хамгоков Артур Борисович	заместитель руководителя МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик».