



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 13 » декабря 2024 г.

№2642

г. Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на земельном участке 07:09:0101022:20,
расположенного по ул. Мусова, з/у 14-а**

Рассмотрев обращение Тхагалегова Рустама Мухамедовича, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0101022:20, расположенного по ул. Мусова, з/у 14-а, от 29 ноября 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 5 декабря 2024 года № 49, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить Тхагалегову Рустаму Мухамедовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0101022:20, расположенного по ул. Мусова, з/у 14-а, на расстоянии:

-без отступа от границы земельного участка в точках 6-5,9-1,1-2 в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 21 декабря 2022 года № РФ-07-2-01-0-00-2022-6519, выданного МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», а также в части увеличения общего процента застройки до 60%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «жилой застройки 4-го типа многоэтажными жилыми домами (Ж-4), площадью 2019,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы

А.Тонконог