



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 19 » декабря 2024 г.

№2723

г. Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым
номером 07:09:0104002:1139, расположенного по ул. Головки, д. 95**

Рассмотрев обращение Теппеевой Лели Келеметовны, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) торгово-офисного объекта на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0104002:1139, расположенного по ул. Головки, д. 95, от 29 ноября 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 5 декабря 2024 года № 49, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить Теппеевой Леле Келеметовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) торгово-офисного объекта на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0104002:1139, расположенного по ул. Головки, д. 95, на расстоянии:

-без отступа от границ земельного участка в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 27 апреля 2023 года РФ-07-2-01-0-00-2023-6637-0, подготовленного МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», а также в части увеличения процента застройки до 98% и уменьшения процента озеленения до 0%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ), площадь 240,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т.Ахохов