



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 23 » января 2025 г.

№101

г.Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства в с/т «Дружба» уч.71
в г. Нальчике**

Рассмотрев обращение Дышековой Р.М., на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в с/т «Дружба» уч.71 в г. Нальчике от 27 декабря 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 10 января 2025 года №1-2, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №315, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Предоставить Дышековой Римме Мачраиловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с отступом от красной линии со стороны улицы на 0,7 м, без отступа от красной линий со стороны проезда и с увеличением максимального процента застройки до 47,7% на земельном участке, расположенном в территориальной зоне садоводческих товариществ (СХ-2), площадью 622,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0104025:73, по адресу: г. Нальчик, с/т «Дружба» уч.71, в связи со сложившейся застройкой на красной линии данного квартала и в связи с тем, что участок имеет ограниченную площадь для застройки и слабый насыпной грунт.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов