



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 10 » января 2025 г.

№02

г. Нальчик

**О внесении изменений и дополнений
в постановление Местной администрации городского округа Нальчик
от 28 октября 2021 года № 1916 «О наружной рекламе на территории
городского округа Нальчик»**

В соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1. В Положение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, утвержденное постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 28 октября 2021 года № 1916 «О наружной рекламе на территории городского округа Нальчик» внести изменение, изложив в новой редакции заявку на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. В пункт 1 Порядка расчета начальной (минимальной) цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной

собственности (цены лота), утвержденный постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 28 октября 2021 года № 1916 «О наружной рекламе на территории городского округа Нальчик» внести изменение, заменив слова «в размере суммы оплаты по договору за период действия договора» на «за календарный год (12 месяцев)».

3. В постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 28 октября 2021 года № 1916 «О наружной рекламе на территории городского округа Нальчик» внести изменение, изложив в новой редакции договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю. Тонконога.

Глава

Т.Ахохов

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ
на право заключения договора на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином
объекте муниципальной собственности либо на земельном
участке, государственная собственность на который не разграничена

(местоположение рекламной конструкции)

Лот № _____,

Данные об участнике конкурса _____

1. Изучив извещение и «Положение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена», сообщаю(ем) о согласии участвовать в конкурсе на условиях указанных документов и направляю(ем) настоящую заявку.

2. Я (мы) принимаю(ем) на себя обязательство по выполнению условий договора.

3. Я (мы) согласен(ны) установить и эксплуатировать рекламную(ые) конструкцию(и) в соответствии с требованиями, указанными в извещении.

4. В случае присуждения мне (нам) права заключить договор в период с момента получения протокола оценки и сопоставления конкурсных предложений и проекта договора и до подписания договора настоящая заявка будет носить характер предварительного заключенного (мною) и организатором конкурса договора на условиях наших предложений.

5. Претендент дает согласие на обработку своих персональных данных.

6. Претендент несет ответственность за представление недостоверной, неполной и/или ложной информации в соответствии с конкурсной документацией и действующим законодательством Российской Федерации.

7. Юридический и фактический адреса/место жительства, телефон _____,
факс, банковские реквизиты: _____

8. Критерии оценки:

№ п\п	Наименование критерия	Конкурсные предложения:
1	Ценовое предложение (руб., в год)	
2	Объем размещения праздничного оформления (в кв.м. в год)	
3	Объем размещения социальной рекламы (в кв.м. в год)	

9.Корреспонденцию в мой (наш) адрес прошу направлять по адресу: _____

10.К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на _____ стр. в запечатанном конверте.

Подпись претендента
(его полномочного представителя)

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

Приложение №2
к постановлению
Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 10 » января 2025 г. №2

ДОГОВОР

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Местная администрация городского округа Нальчик в лице _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения открытого конкурса, проведенного на основании распоряжения Местной администрации городского округа Нальчик от _____ г. №_____, и в соответствии с протоколом оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе от _____ г. №____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.Предмет Договора

1.1.Предметом настоящего Договора является право установки и эксплуатации рекламной конструкции:

Тип _____ рекламной
конструкции: _____
Площадь _____ рекламной
конструкции: _____
Место _____ установки _____ рекламной
конструкции: _____

2.Срок действия настоящего Договора

2.1.Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. включительно.

2.2.Срок эксплуатации рекламной конструкции - в соответствии с разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выданным в установленном порядке.

2.3.Срок действия настоящего договора _____ (_____) лет.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Сторона 1 обязана:

3.1.1 предоставить рекламное место Стороне 2 для реализации предмета настоящего Договора;

3.1.2 осуществлять контроль за выполнением Стороной 2 условий настоящего Договора, Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа Нальчик, Федерального закона «О рекламе».

3.2. Сторона 1 имеет право:

3.2.1 контролировать исполнение условий настоящего Договора и соблюдение действующего законодательства;

3.2.2 вносить в одностороннем порядке изменения и дополнения в Договор в случае внесения таковых в действующее законодательство Российской Федерации и нормативные акты, изданные органами местного самоуправления городского округа Нальчик;

3.2.3. приостанавливать работы, проводимые Стороной 2 с нарушением условий настоящего Договора, Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа Нальчик, Федерального закона «О рекламе»;

3.2.4 требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случае:
-нарушения Стороной 2 обязанностей, установленных п. 4.3. настоящего Договора;

-использования муниципального имущества не по целевому назначению, а также способами, приводящими к его порче;

-в случае возникновения необходимости выполнения работ для обеспечения государственных и муниципальных нужд по прокладке или ремонту коммуникаций, реконструкции и ремонту дорожного покрытия, придорожных полос или предоставлении земельного участка под строительство объектов государственного или муниципального значения, если невозможно сохранить размещение рекламной конструкции в результате предполагаемых работ.

3.3. Сторона 2 имеет право:

3.3.1 беспрепятственного доступа к недвижимому имуществу, к которому присоединена рекламная конструкция;

3.3.2 пользования недвижимым имуществом для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием, демонтажем.

3.4. Сторона 2 обязана:

3.4.1 установить рекламную конструкцию на срок, установленный настоящим Договором;

3.4.2 своими силами или за счет собственных средств освободить недвижимое имущество от рекламной конструкции в срок не позднее трех календарных дней с момента окончания срока действия настоящего Договора

и привести территорию (место установки рекламной конструкции -5 м по периметру) в состояние, предшествующее монтажу рекламной конструкции;

3.4.3 содержать территорию (место установки рекламной конструкции - 5 м по периметру) в чистоте, осуществлять уборку мусора на прилегающей к рекламной конструкции территории своими силами или за свой счет, либо путем заключения договора с организацией, уполномоченной осуществлять уборку территории городского округа Нальчик;

3.4.4 за счет собственных средств осуществить монтаж, демонтаж, размещение социальной рекламы в течение срока действия настоящего договора и в течение 2-х (двух) рабочих дней с момента размещения социальной рекламы представить Стороне 1 сведения о ее размещении с приложением фототаблицы;

3.4.5 по окончании каждого полугодия в период действия договора предоставлять Стороне 1 отчет о выполнении обязательства о размещении социальной рекламы с приложением фототаблицы, таблицы, содержащей адресный ориентир, тип конструкции, размер конструкции, период размещения, тематику;

3.4.6 разместить непосредственно на рекламной конструкции маркировку со своими реквизитами (наименование/Ф.И.О. владельца рекламной конструкции) и номером разрешения на установку рекламной конструкции;

3.4.7 в случае перемены адреса, наименования или номера расчетного счета в 15-дневный срок письменно известить об этом Сторону 1. При отсутствии данного извещения все уведомления и другие документы, направленные Стороной 1 в адрес Стороны 2, указанные в настоящем Договоре, считаются врученными адресату;

3.4.8 своевременно и в полном объеме вносить плату, установленную настоящим Договором;

3.4.9 использовать рекламную конструкцию только по целевому назначению (п. 1.1) и содержать ее в технически исправном состоянии и надлежащем эстетическом виде (обеспечивать целостность конструктивных элементов, информационного поля, производить окраску, очистку, ремонт, устранение неисправностей).

3.5. При эксплуатации рекламной конструкции Сторона 2 обязана:

3.5.1 размещать социальную рекламу на условиях, предложенных Стороной 2 на торгах;

3.5.2 размещать праздничную информацию в преддверии и во время проведения государственных праздников Российской Федерации и праздников местного значения на условиях, предложенных Стороной 2 на торгах.

4. Цена Договора, порядок и сроки оплаты

4.1. Единоразовый платеж в размере суммы, предложенной Стороной 2 сверх стартовой цены за лот _____, вносится Стороной 2 на счет Управления Федерального казначейства по

Кабардино-Балкарской Республике для дальнейшего перечисления на единый счет бюджета городского округа Нальчик (далее - счет) в срок не более пяти рабочих дней со дня подписания настоящего Договора. Задаток, внесенный Стороной 2 для участия в конкурсе, остается на счете и является оплатой первого года действия настоящего Договора. В случае досрочного расторжения настоящего Договора не по вине Стороны 2 единовременный платеж в размере суммы, предложенной Стороной 2 сверх стартовой цены за лот, возвращается Стороне 2 в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента расторжения договора.

4.2. Ежегодная плата по настоящему Договору на момент заключения Договора составляет_____.

4.3. Плата вносится ежеквартально до 10 числа первого месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в пункте 7 настоящего Договора.

4.4. По окончании календарного года Сторона 1 представляет Стороне 2 акт сверки расчетов.

4.5. Размер платы по настоящему Договору изменяется Стороной 1 в одностороннем порядке в случае принятия соответствующего нормативного акта по ежегодной индексации в зависимости от уровня инфляции.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае невнесения Стороной 2 платежей в сроки, установленные пунктом 4.3 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на момент уплаты неустойки, от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки.

6. Прочие положения

6.1. Разногласия, возникающие между сторонами по выполнению условий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия - в судебном порядке.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и имеют юридическую силу только при наличии подписей обеих сторон, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4.4 настоящего Договора, при котором Стороне 2 направляется уведомление об изменении платы по настоящему Договору.

6.3. Настоящий договор расторгается:

6.3.1 в случае прекращения осуществления деятельности Стороны 2 по ее инициативе;

6.3.2 в случае ликвидации индивидуального предпринимателя или юридического лица в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

6.3.3 по соглашению Сторон;

6.3.4 принятия арбитражным судом решения о введении процедур банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

6.3.5 приостановления деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

6.3.6 прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица;

6.4.Сторона 1 в одностороннем порядке может отказаться от договора в случае нарушения Стороной 2 обязательств, предусмотренных подпунктами 3.4.4., 3.4.6., 3.4.8., 3.4.9., 3.5.1., 3.5.2. настоящего Договора.

6.5.Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.6.Картографическая схема установки рекламной конструкции (приложение № 1 к договору) и разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (приложение № 2 к договору) являются неотъемлемой частью настоящего договора.

7. Реквизиты и подписи сторон

Сторона 1
Местная администрация
городского округа Нальчик

Сторона 2

Наименование

Наименование

Адрес:

Адрес:

счет

р/с

ОГРН:

к/сч

ИНН:

ОГРН:

КПП:

ИНН:

БИК:

КПП:

_____/_____

_____/_____

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

М.П.

М.П.

Приложение №1
к Договору

КАРТОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА
УСТАНОВКИ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

(заполняется при составлении Договора)

Подписи Сторон:

_____/_____

_____/_____

Местная администрация городского округа Нальчик

Разрешение № _____
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Информация о рекламораспространителе:

Наименование: _____
Юридический адрес: _____
Генеральный директор: _____
Контактный телефон: _____
Договор № _____

Информация о рекламной конструкции:

Месторасположение рекламной
конструкции: _____
Позиция РК в адресном реестре № _____
Собственник имущества, земельного Местная администрация г.о. Нальчик
участка:
Тип рекламной конструкции: _____
Габаритные размеры: _____ м
Площадь одной стороны рекламного _____ кв.м
поля:
Количество сторон: _____
Дата выдачи разрешения: _____ г.
Срок действия до: _____ г.

_____/_____

М.П.