



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 14 » апреля 2025 г.

№845

г. Нальчик

**Об изъятии земельных участков
с кадастровыми номерами 07:09:0103002:784, 07:09:0103002:767 и
07:09:0103002:6428 для муниципальных нужд, в целях размещения
объекта местного значения, расположенных по адресу:
КБР, г. Нальчик, в микрорайоне «Дубки»**

Руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, статьями 279, 281 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Местной администрации городского округа Нальчик от 3 декабря 2024 года № 2583 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта - автомобильной дороги местного значения жилого района «Восточный» вдоль балки Ишихеу в городском округе Нальчик», Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд в целях размещения объекта местного значения - устройство автомобильной стоянки, сквера и пешеходных дорожек по территории сквера:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 07:09:0103002:784, площадью 2611 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, в микрорайоне «Дубки», находящийся в частной собственности;

1.2 земельный участок с кадастровым номером 07:09:0103002:767, площадью 308,00 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производство,

расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, в микрорайоне «Дубки», находящийся в частной собственности;

1.3 земельный участок с кадастровым номером 07:09:0103002:6428, площадью 54 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Шогенова, находящийся в частной собственности.

2.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» в установленном законом порядке со дня принятия данного постановления:

2.1 уведомить о принятом постановлении об изъятии земельных участков для муниципальных нужд в целях размещения объектов местного значения собственников объекта недвижимости;

2.2 направить копию данного постановления об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в Управление Росреестра по КБР;

2.3 выступить заказчиком работ по оценке рыночной стоимости земельных участков и размера возмещения, связанного с изъятием земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2.4 обеспечить подготовку и направление собственникам объекта недвижимости, проекта соглашения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд в целях размещения объекта местного значения - устройство автомобильной стоянки, сквера и пешеходных дорожек по территории сквера;

2.5 после подписания сторонами соглашения обеспечить регистрацию в ЕГРН права муниципальной собственности городского округа Нальчик на изъятый объект недвижимости.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик», разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

4.Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования) и действует в течение трех лет со дня его принятия.

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Т.Ахохов