



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 20 » мая 2025 г.

№1068

г. Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства (реконструкции) торгово-офисного объекта
на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0101015:267,
расположенного по ул. Т.Идарова, д.124-а**

Рассмотрев обращение Альборова Анзора Аслановича, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) торгово-офисного объекта на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0101015:267, расположенном по ул. Т.Идарова, д.124-а в г. Нальчике от 28 апреля 2025 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 30 апреля 2025 года № 18, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Предоставить Альборову Анзору Аслановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) торгово-офисного объекта на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0101015:267, расположенном по ул. Т.Идарова, д.124-а, на расстоянии:

-без отступа от границ земельного участка, в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 19 февраля 2025 года РФ-07-2-01-0-00-2025-7323-0, подготовленным МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского

округа Нальчик», а также в части увеличения процента застройки до 100% и уменьшения процента озеленения до 0%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне жилой застройки 3-го типа среднеэтажными жилыми домами застройки (Ж-3), площадью 242,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов