



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 24 » июня 2025 г.

№1255

г. Нальчик

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания
незастроенной территории в городском округе Нальчик
с кадастровым номером земельного участка 07:09:0100000:28256**

На основании заключения по результатам общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания незастроенной территории в городском округе Нальчик с кадастровым номером земельного участка 07:09:0100000:28256 от 16 июня 2025 года, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

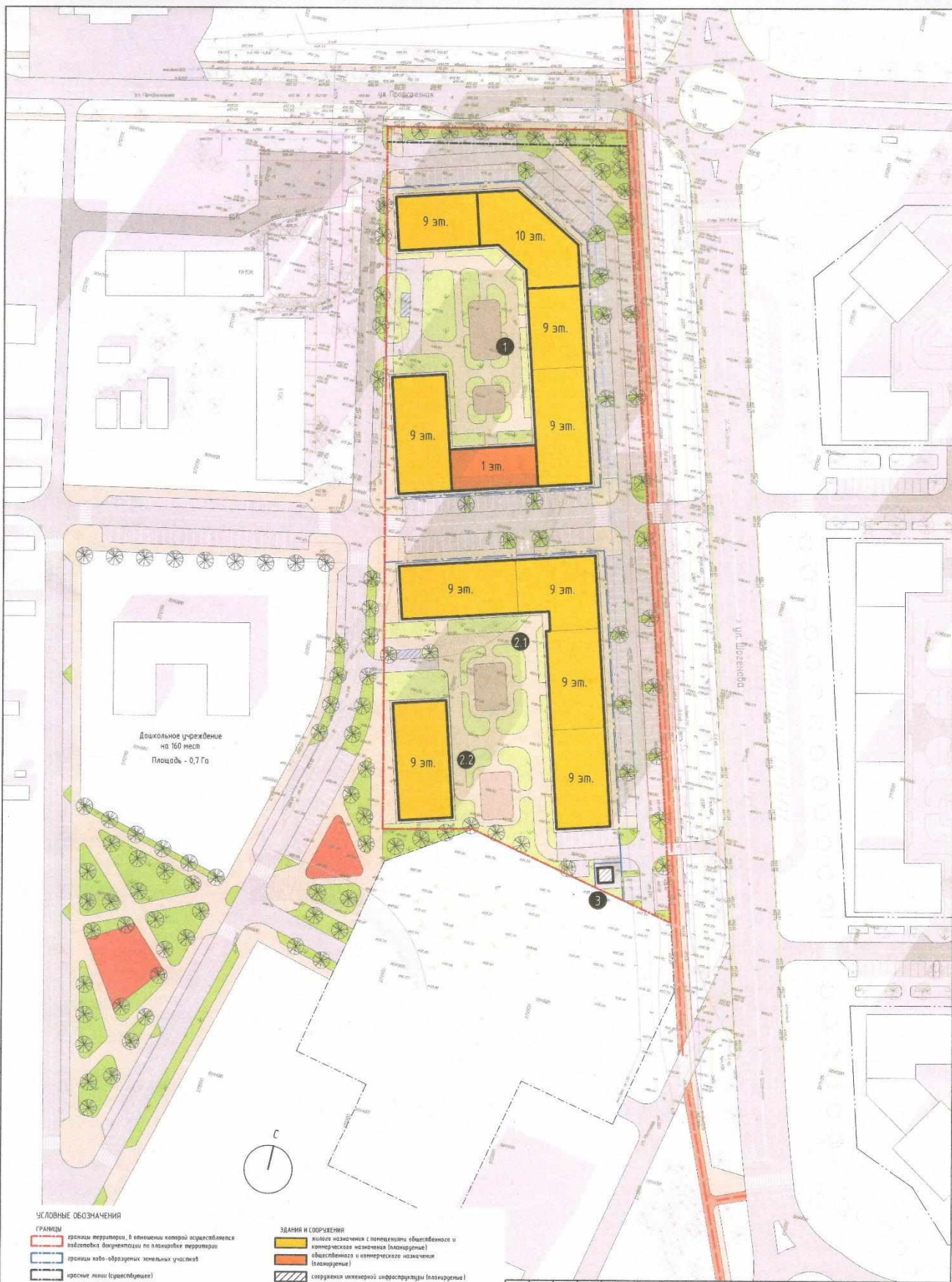
1. Утвердить проект планировки и проект межевания незастроенной территории в городском округе Нальчик с кадастровым номером земельного участка 07:09:0100000:28256.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т.Ахохов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- красная линия территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - красная линия образования земельных участков
 - красные линии (существующие)

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ И ПЕШЕХОДНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

- улично-дорожная сеть
- въезд / выезд из подвального паркинга
- пешеходные переходы
- территория, пешеходные дорожки и площадки перед объектами
- белоснежная дорожка (существующие)
- парковки

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- общее назначение с планировками общественного и коммерческого назначения (планирование)
- общественного и коммерческого назначения (планирование)
- сооружения инженерной инфраструктуры (планирование)
- контур планируемого объекта капитального строительства

ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

- озеленение территории общего пользования
- озеленение территории многоквартирной жилой застройки
- детская площадка на территории многоквартирной жилой застройки
- площадка для контейнеров КБО
- детская площадка общего пользования на территории жилой застройки

03.25-28256 - ППТ					
Проект планировки территории по объекту: Комплексное развитие некапитальной территории, расположенной по адресу (исполнительное): Республика Кабардино-Балкарская Республика, городской округ Нальчик (идентификационный номер земельного участка 01:09:0080000.28256)					
Изм.	Жалуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Г.АП	Фадзуллаев				28.03.25
Архитектор					28.03.25
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Масштаб 1:800				Студия	Лист
				ПП	0004
Схема архитектурно-планировочной организации территории				ООО "Нова"	

Формат А2К