



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ

« 25 » июня 2025 г.

№1263

г. Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства двух
двухэтажных торгово-офисных зданий на земельном участке
с кадастровым номером 07:09:0102038:644,
расположенном по ул. Суворова**

Рассмотрев обращение Хахокова Альберта Муслиновича, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства двух двухэтажных торгово-офисных зданий на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0102038:644, расположенном по ул. Суворова от 16 июня 2025 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 19 июня 2025 года № 25, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить Хахокову Альберту Муслиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства двух двухэтажных торгово-офисных зданий на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0102038:644, расположенном по ул. Суворова на расстоянии:

- без отступа от границы земельного участка со стороны земельного участка с кадастровым номером 07:09:0102038:69;
- без отступа от границы земельного участка со стороны земельного участка с кадастровым номером 07:09:0102038:643;

- без отступа от границы земельного участка со стороны ул. Суворова, а также в части увеличения процента застройки до 88% и уменьшения процента озеленения до 0%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки» (ОБ), площадью 634,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т.Ахохов