



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 25 » июня 2025 г.

№1264

г. Нальчик

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
на тер. с/т «Труженик», уч. 483 в г. Нальчике**

Рассмотрев обращение Махиева Х.Ш., на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на тер. с/т «Труженик», уч. 483 в г. Нальчике, от 16 июня 2025 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 19 июня 2025 года № 25, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года № 315, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить Махиеву Хусеину Шакмановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания делового управления, с отступом от красной линии по ул. Тлостанова на 1,50 м, с увеличением максимального процента застройки до 75%, с увеличением предельного количества этажей до четырех и предельной высоты здания до 16 м на земельном участке, расположенном в территориальной зоне садоводческих товариществ (СХ-2), площадью 508,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0104020:472 по адресу: г. Нальчик, тер. с/т «Труженик», уч. 483, в связи с ограниченной площадью застройки земельного участка для проектируемого объекта капитального строительства.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т.Ахохов