



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ

« 25 » июня 2025 г.

№1279

г. Нальчик

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Шортанова, б/н (район многоквартирных жилых домов № 11 и № 13 по ул. Шортанова)

Рассмотрев заявление Кумаховой Ирины Башировны, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Шортанова, б/н (район многоквартирных жилых домов № 11 и № 13 по ул. Шортанова) в г. Нальчик, от 16 июня 2025 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 19 июня 2025 года № 25, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1., 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года № 315, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Отказать в предоставлении Кумаховой Ирине Башировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина на расстоянии:

- 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 07:09:0101012:2079 (многоквартирных жилых домов № 11 и № 13 по ул. Шортанова);
- 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 07:09:0101012:2079 (внутриквартирного проезда);

- без отступа от границы стороны земельного участка с кадастровым номером 07:09:0101012:2079 (ул. Шортанова), а также в части увеличения процента застройки до 65%, расположенного по ул. Шортанова, б/н на земельном участке, расположенном в территориальной зоне «жилой застройки 3-го типа (Ж-3)» площадь 80,0 кв.м, по адресу: ул. Шортанова, б/н (район многоквартирных жилых домов № 11 и № 13 по ул. Шортанова), в связи с отсутствием обоснования необходимого количества парковочных мест на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0104012:216.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т.Ахохов