



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ

« 11 » августа 2025 г.

№1561

г. Нальчик

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания
незастроенной территории в городском округе Нальчик с
кадастровым номером земельного участка 07:09:0103002:5775**

На основании заключения по результатам общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания незастроенной территории в городском округе Нальчик с кадастровым номером земельного участка 07:09:0103002:5775 от 24 июля 2025 года, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

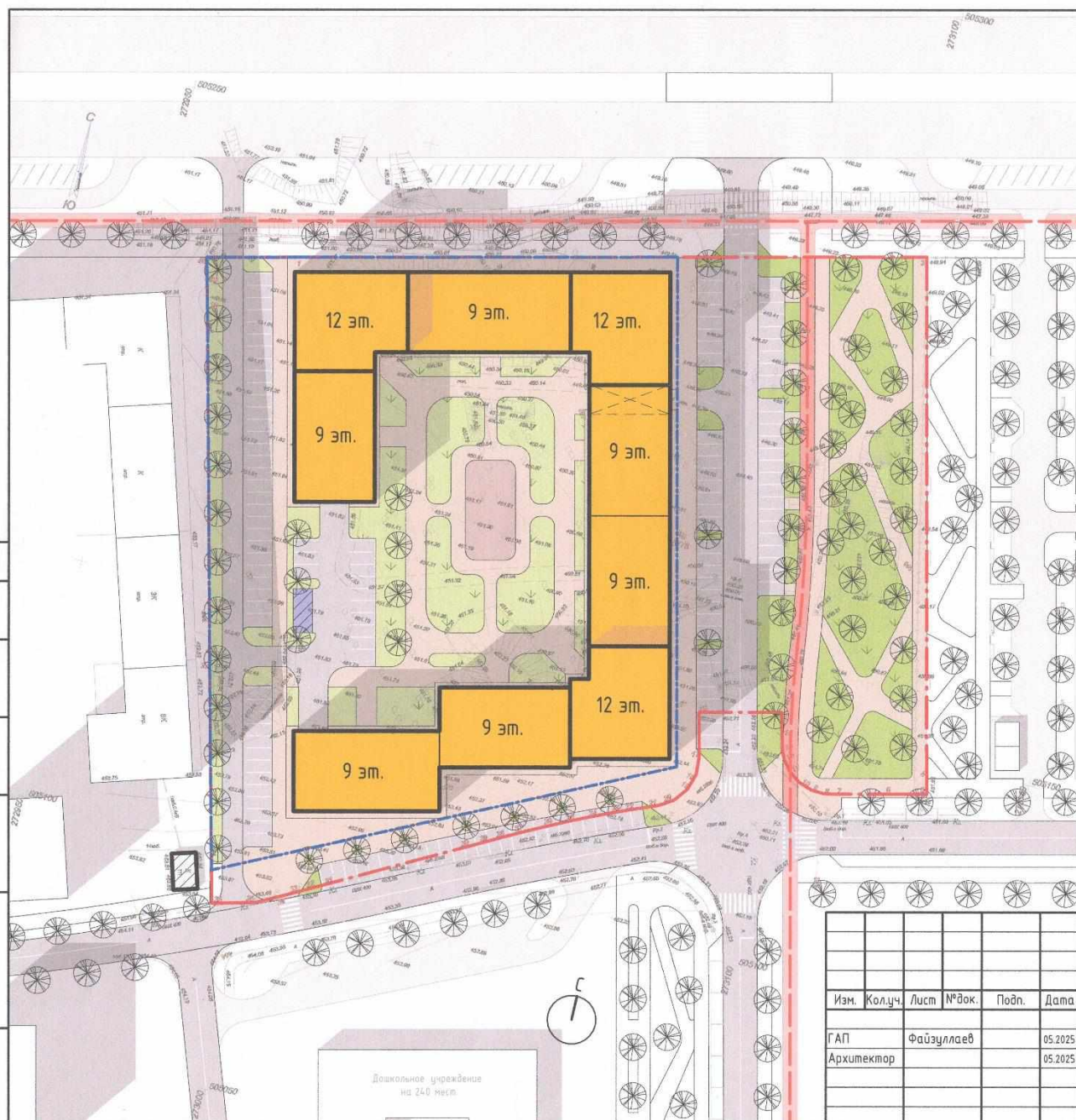
1. Утвердить проект планировки и проект межевания незастроенной территории в городском округе Нальчик с кадастровым номером земельного участка 07:09:0103002:5775.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- границы ново-образуемого земельного участка

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ И ПЕШЕХОДНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

- улично-дорожная сеть
- выезд / въезд из подземного паркинга
- пешеходные переходы
- троتuary, пешеходные дороги и площадки перед объектами
- велосипедная дорога
- парковки

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- жилого назначения с помещениями общественного и коммерческого назначения (планируемые)
- сооружения инженерной инфраструктуры (существующие)

ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

- озеленение территории общего пользования
- озеленение территории многоквартирной жилой застройки
- детская площадка на территории многоквартирной жилой застройки
- площадка для контейнеров КБО

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						05.25-5775 - ППТ.			
						Проект планировки территории по объекту: Комплексное развитие незастроенной территории, расположенной по адресу (местоположение): Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, микрорайон "Восточный", городской округ Нальчик, ул. Шогенова 8/и кадастровый номер земельного участка 07:09:0103002:5775)			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материал по обоснованию проекта планировки территории. Масштаб 1:800	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Фаизуллаев			05.2025		ПП	0004	36
Архитектор					05.2025	Схема архитектурно-планировочной организации территории	ООО "Новая"		