



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 18 » августа 2025 г.

№1596

г.Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства здания торгово-офисного центра
на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0102091:190,
расположенного по ул.Пушкина,67**

Рассмотрев обращение Шахвердиева Марата Ахмедовича, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Пушкина,67, в г. Нальчике от 24 июля 2025 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 31 июля 2025 года № 31, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить Шахвердиеву Марату Ахмедовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания торгово-офисного центра на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102091:190, расположенном по ул.Пушкина,67, на расстоянии:

-1 м со стороны проезда между земельным участком со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0102091:110;

-без отступа от границы земельного участка со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0102091:328;

-без отступа от границы земельного участка со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0102091:327;

-без отступа от границы земельного участка со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0102091:221, а также в части увеличения процента застройки до 90% и уменьшения процента озеленения до 0%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки» (ОБ), площадью 389,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«admnalchik.ru»](http://admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов