



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 18 » августа 2025 г.

№1597

г.Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства 2-3-этажного торгового центра
с подземным паркингом, на земельных участках с кадастровыми
номерахми 07:09:0104020:539, 07:09:0104019:737, 07:09:0104019:736,
07:09:0104019:13, расположенных по адресам:
КБР, г. Нальчик, с/т Труженик, уч.550;
ул. Тлостанова; ул. Тлостанова; ул. Кирова, б/н**

Рассмотрев обращение Бухурова Муртаза Адамовича, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: КБР, г. Нальчик, с/т Труженик, уч. 550; ул. Тлостанова; ул. Тлостанова; ул. Кирова, б/н, от 24 июля 2025 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 31 июля 2025 года № 31, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Предоставить Бухурову Муртазу Адамовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства 2-3-этажного торгового центра с подземным паркингом на земельных участках, с кадастровыми номерами 07:09:0104020:539, 07:09:0104019:737, 07:09:0104019:736, 07:09:0104019:13, расположенных по адресам: КБР, г. Нальчик, с/т Труженик, уч. 550; ул. Тлостанова; ул. Тлостанова; ул. Кирова, б/н на расстоянии:

-без отступа от границ земельных участков со стороны земельных участков, с кадастровыми номерами 07:09:0104020:539, 07:09:0104019:737, 07:09:0104019:736, 07:09:0104019:13.

Земельные участки расположены в территориальной зоне «жилой застройки 4-го типа многоэтажными жилыми домами» (Ж-4), с кадастровыми номерами 07:09:0104020:539, 07:09:0104019:737, 07:09:0104019:736, 07:09:0104019:13, площадью 1032,0 кв.м, 1128,0 кв.м, 381,0 кв.м, 2510,0 кв.м, по адресам: КБР, г. Нальчик, с/т Труженик, уч. 550; ул. Тлостанова; ул. Тлостанова; ул. Кирова, б/н в г. Нальчике.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов