



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 13 » октября 2025 г.

№1906

г. Нальчик

**Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд
в целях размещения объекта социальной инфраструктуры местного
значения - здания дошкольного образовательного учреждения,
расположенного по адресу: г. Нальчик, ул. Тарчокова, д.21, корп.2**

Руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, статьями 279, 281 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 06 мая 2025 года №981 «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной проспектом Ленина и улицами Тарчокова, Тлостанова, (микрорайона «Мей») в городском округе Нальчик» Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Изъять для муниципальных нужд в целях размещения объекта социальной инфраструктуры местного – здания дошкольного образовательного учреждения, право аренды на земельный участок, с кадастровым номером 07:09:0104019:41, площадью 3251,0 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенный по адресу: г. Нальчик, ул. Тарчокова, д.21, корп.2.

2.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» в установленном законом порядке со дня принятия данного решения:

2.1 уведомить о принятом постановлении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в целях размещения объектов местного значения, собственника объекта недвижимости;

2.2 направить копию данного постановления об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в Управление Росреестра по КБР;

2.3 выступить заказчиком работ по оценке рыночной стоимости земельного участка для определения размера возмещения, связанного с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2.4 обеспечить подготовку и направление собственнику объекта недвижимости проекта соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд;

2.5 после подписания сторонами соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд обеспечить регистрацию в ЕГРН права муниципальной собственности городского округа Нальчик на изъятый объект недвижимости.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«admnalchik.ru»](http://admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования) и действует в течении трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Т. Ахохов