

СОГЛАШЕНИЕ
о взаимодействии и сотрудничестве
между АО «Корпорация развития КБР» и местной администрацией
г. о. Нальчик Кабардино-Балкарской Республики

г. Нальчик

«15» 11 2023г.

Акционерное общество «Корпорация развития Кабардино-Балкарской Республики», являющееся уполномоченной организацией Кабардино-Балкарской Республики по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Кабардино-Балкарской Республике по принципу «одного окна» (далее – Корпорация), в лице генерального директора Чочаева Ахмата Масхутовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и местная администрация городского округа Нальчик Кабардино-Балкарской Республики (далее – Муниципальный орган), в лице Главы местной администрации г. о. Нальчик Ахохова Таймураза Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего Соглашения является взаимовыгодное сотрудничество Сторон по выполнению комплекса мероприятий, предусмотренных законодательством по инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики.

1.2. Сотрудничество Сторон осуществляется в целях:

- активизации инвестиционной деятельности, повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики;
- создания благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики, их социально-экономического развития;
- создания новых рабочих мест;
- содействия инвесторам в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики.

1.3. Сотрудничество Сторон, предусмотренное настоящим Соглашением, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики и местного самоуправления на безвозмездной основе.

2. ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН

2.1. В целях реализации положений настоящего Соглашения Муниципальный орган:

2.1.1. Информировать заявителей о возможности получения услуг по содействию инвестиционной деятельности в Корпорации, в том числе в рамках муниципально-частного партнерства (Приложение №1).

2.1.2. Предоставляет по запросу Корпорации информацию о возможных мерах муниципальной поддержки при реализации инвестиционных проектов.

2.1.3. Предоставляет по запросу Корпорации информацию о порядке и условиях получения заявителями услуг в рамках муниципально-частного партнерства

2.1.4. Предоставляет Корпорации необходимую информацию о наличии свободных инвестиционных площадок на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики.

2.2. В целях реализации положений настоящего Соглашения Корпорация:

2.2.1 Информировать заявителей о возможности получения услуг по содействию инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики в рамках муниципально-частного партнерства.

2.2.2 Содействует муниципальному органу в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики, в том числе путем размещения информации об инвестиционных площадках и иной информации на инвестиционном портале Корпорации.

2.2.3 Проводит совместную работу для привлечения российских и иностранных инвесторов.

2.2.4 Принимает участие в международных, российских, республиканских инвестиционных форумах, выставках, принимает участие в организации совместных выставок, экспозиций по привлечению инвестиций.

2.2.5 Использует инвестиционный потенциал муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики для реализации инвестиционных проектов.

2.2.6 Оказывает необходимую информационно-аналитическую и консультативную помощь в вопросах, связанных с реализацией данного Соглашения.

2.2.7 Проводит оценку и отбор инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики для формирования реестра инвестиционных проектов.

2.2.8 При необходимости привлекает представителей Сторон к участию в работе экспертных групп, создаваемых Сторонами.

2.2.9 Вносит предложения по совершенствованию методов взаимного сотрудничества.

2.2.10 В случае необходимости, для координации взаимодействия, отдельным совместным решением Стороны могут формировать рабочие группы из своих

представителей для доработки отдельных направлений деятельности по реализации настоящего Соглашения.

3. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

3.1. Споры и разногласия между Сторонами, возникающие в связи с выполнением настоящего Соглашения, подлежат разрешению путем переговоров.

4. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует пять лет.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Стороны обязуются обеспечивать сохранность конфиденциальной информации, получаемой от другой Стороны в рамках исполнения настоящего Соглашения.

Конфиденциальная информация может быть представлена третьим лицам в соответствии с действующим законодательством или в рамках судебного разбирательства, а также руководству и представителям Сторон исключительно для целей участия Сторон в совместных проектах и сделках.

5.2. В рамках настоящего Соглашения Стороны могут заключить отдельные соглашения (договоры) по всем направлениям сотрудничества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики.

5.3. Прекращение действия настоящего Соглашения не прекращает подписанных на его основании соглашений (договоров), а также не затрагивает осуществление программ и проектов, реализуемых в соответствии с ним.

5.4. Любая реклама, относящаяся к сотрудничеству сторон по проектам и сделкам, должна быть заранее согласована между Сторонами.

5.5. Настоящее Соглашение не устанавливает в отношении Сторон каких-либо финансовых и/или юридических обязательств в связи с их намерениями либо иными условиями, указанными в Соглашении.

5.6. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Соглашению будут действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон и скреплены печатями.

5.7. Расторжение настоящего Соглашения допускается по соглашению Сторон, по инициативе одной из Сторон, путем направления уведомления о расторжении Соглашения за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Соглашение не направлено на ограничение прав третьих лиц и на ограничение, недопущение или устранение конкуренции в сфере действия отношений, являющихся предметом данного Соглашения. Настоящее Соглашение не влечет за собой предоставление приоритетных прав или иных преференций для Сторон.

6.2. Все взаимоотношения между Сторонами строятся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики.

6.3. Соглашение составлено на русском языке, в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.4. По всем вопросам, не нашедшим отражения в Соглашении, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

**Местная администрация
г. о. Нальчик Кабардино-Балкарской
Республики**

Кабардино-Балкарская Республика,
360000, г. о. Нальчик, ул. Кешокова, 70
Тел.: 8 (8662) 42-20-04
e-mail: nalchik@kbr.ru

**АО «Корпорация развития
Кабардино-Балкарской
Республики»**

Кабардино-Балкарская Республика,
360022, г. Нальчик, пр. Ленина, 57
Тел.: 8 (8662) 77-39-00
e-mail: office@air-kbr.ru

**Глава местной администрации
городского округа Нальчик**



/Т. Б. Ахохов/

Генеральный директор



/А. М. Чочаев/

Приложение №1 к Соглашению
о взаимодействии и сотрудничестве
от « » 2023г.

Перечень услуг,
предоставляемых Корпорацией по сопровождению и реализации
инвестиционных проектов.

1. Комплексное сопровождение инвестиционных проектов в соответствии с Порядком сопровождения инвестиционных проектов, утвержденных постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 29.04.2013г. №130-ПП.
2. Содействие в получении мер государственной поддержки инвестиционных проектов (налоговые льготы, получение земельного участка в аренду без аукциона и иное).
3. Информационные и консультационные услуги по мерам государственной поддержки, кредитным продуктам финансовых институтов, условиям отраслевых программ и программ поддержки малого и среднего предпринимательства.
4. Поиск и подбор источников финансирования инвестиционных проектов в финансовых институтах, по отраслевым программам социально-экономического развития и программам поддержки малого и среднего предпринимательства.
5. Формирование пакета документов по инвестиционным проектам для привлечения финансирования институтов развития.
6. Проведение анализа финансово-хозяйственной деятельности предприятий и разработка рекомендаций по оптимизации деятельности.
7. Разработка бизнес-планов и создание финансовых моделей инвестиционных проектов.
8. Маркетинговое исследование рынка продукции и услуг.
9. Разработка презентаций инвестиционных проектов.
10. Разработка инвестиционных проектов по требованиям банков и прочих финансовых институтов.