

**РЕЕСТР СВОБОДНЫХ ПЛОЩАДОК ГРИНФИЛД/ БРАУНФИЛД
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
по состоянию на 10.10.2025 г.**

№	Наименование объекта	Место расположения площадки	К/н	Целевое использование з/у	Предполага емые направлени я использован ия	Наличи е инжене рной инфрас структур ы	Площадь земельного участка	Правообладат ель	Условия возможного приобретения
1	Нежилое помещение, подвал	КБР, г.Нальчик, пр. Кулиева, 18	07:09:0104012:72	Земли населенных пунктов	коммерция	+	1382 кв.м - з/у 1212 кв.м - здание	Местная администраци я г.о. Нальчик	Аренда/выкуп
2	Нежилое здание (неэксплуатируем ое здание общежития)	КБР, г. Нальчик, ул. Кадырова, 13	07:09:0101023:1836	Земли населенных пунктов	коммерция	+	2923 кв.м – з/у 3965,1 кв.м - здание	Местная администраци я г.о. Нальчик	Аренда/выкуп
3	Здание с земельным участком	КБР, г. Нальчик, ул. Мусукаева, 1	07:09:0101027:65	Земли населенных пунктов	коммерция	+	4472 кв.м – з/у 4708,9 кв.м - здание	Местная администраци я г.о. Нальчик	Аренда/выкуп
4	Земельный участок	КБР, г. Нальчик, ул. Калининградская, б/н	07:09:0101016:222	Земли населенных пунктов	коммерция	-	2,0584 га	Местная администраци я г.о. Нальчик	Аренда/выкуп
5	Земельный участок	КБР, г. Нальчик, ул. Калининградская, б/н	07:09:0101016:111	Земли населенных пунктов	коммерция	-	5,5 га	Местная администраци я г.о. Нальчик	Аренда/выкуп
6	Нежилое помещение	КБР, г. Нальчик, ул. Калининградская, р-н Октябрьский автоколонна №1438	07:09:0101016:465	Земли населенных пунктов	коммерция	+	447,4 кв.м - здание	Местная администраци я г.о. Нальчик	Аренда/выкуп