



КонсультантПлюс

Приказ Минэкономразвития КБР от 28.10.2022
N 158

(ред. от 13.03.2025)

"Об утверждении Порядка заключения
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых является
Кабардино-Балкарская Республика и не
является Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений,
особенности раскрытия информации о
бенефициарных владельцах организации,
реализующей проект"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 10.11.2025

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПРИКАЗ
от 28 октября 2022 г. N 158

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ
О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ, СТОРОНОЙ
КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА
И НЕ ЯВЛЯЕТСЯ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ
И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ ТАКИХ СОГЛАШЕНИЙ, ОСОБЕННОСТИ
РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ О БЕНЕФИЦИАРНЫХ ВЛАДЕЛЬЦАХ
ОРГАНИЗАЦИИ, РЕАЛИЗУЮЩЕЙ ПРОЕКТ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минэкономразвития КБР от 13.03.2025 N 28)

В соответствии с [частью 7 статьи 4](#) Федерального закона от 1 апреля 2020 г. N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" и [пунктом 6](#) постановления Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602 "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений" (вместе с "Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений", "Общими требованиями к порядку заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, по которым Российская Федерация не является стороной", "Правилами осуществления уполномоченным федеральным органом исполнительной власти мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта", "Общими требованиями к порядку осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, органом государственной власти, уполномоченным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации") приказываю:

1. Утвердить прилагаемый [порядок](#) заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Кабардино-Балкарская Республика и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Министр
Б.РАХАЕВ

Утвержден
приказом
Министерства экономического развития
Кабардино-Балкарской Республики
от 28 октября 2022 г. N 158

ПОРЯДОК

ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ, СТОРОНОЙ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА И НЕ ЯВЛЯЕТСЯ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ ТАКИХ СОГЛАШЕНИЙ, ОСОБЕННОСТИ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ О БЕНЕФИЦИАРНЫХ ВЛАДЕЛЬЦАХ ОРГАНИЗАЦИИ, РЕАЛИЗУЮЩЕЙ ПРОЕКТ

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития КБР от 13.03.2025 N 28)

1. Общие положения

1.1. Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Кабардино-Балкарская Республика и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект (далее - Порядок) определяет механизм заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее - Соглашение), стороной которых является Кабардино-Балкарская Республика и не является Российская Федерация, при реализации на территории Кабардино-Балкарской Республики инвестиционных проектов, соответствующих требованиям [пункта 2.2](#) настоящего Порядка (далее - проект), а также особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект.

1.2. Настоящий Порядок применяется к Соглашению (дополнительному соглашению к нему), заключаемому в случае частной проектной инициативы на основании заявления о заключении Соглашения.

1.3. Соглашение (дополнительное соглашение к нему) заключается в письменной форме в количестве экземпляров, соответствующем числу сторон Соглашения. Каждый экземпляр Соглашения (дополнительного соглашения к нему) подписывается всеми его сторонами и имеет равную юридическую силу.

1.4. В настоящем Порядке используются понятия, установленные Федеральным [законом](#) от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" и [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 N 1602 "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений" (вместе с "Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений", "Общими требованиями к порядку заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, по которым Российская Федерация не является стороной", "Правилами осуществления уполномоченным федеральным органом исполнительной власти мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта", "Общими требованиями к порядку осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, органом государственной власти, уполномоченным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации") (далее - Федеральный закон, Правила заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений соответственно).

2. Требования к заявителю и проекту

2.1. Соглашение (дополнительное соглашение к нему) может быть заключено с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее - заявитель):

1) заявитель отвечает требованиям, установленным [пунктом 8 части 1 статьи 2](#) Федерального закона;

2) в отношении заявителя не проводится процедур ликвидации, реорганизации, а также приостановления деятельности в порядке, предусмотренном [Кодексом](#) Российской Федерации об

административных правонарушениях;

3) в отношении заявителя не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

2.2. Соглашение может быть заключено в отношении проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

1) проект соответствует требованиям, предъявляемым к новым проектам, предусмотренным [пунктами 3 и 6 части 1 статьи 2](#) Федерального закона;

2) сфера реализации проекта отвечает требованиям, установленным [статьей 6](#) Федерального закона;

3) объем капиталовложений в проект соответствует требованиям [пункта 1 части 4 статьи 9](#) Федерального закона;

4) вложенные в проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным [пунктом 5 части 1 статьи 2](#) Федерального закона.

3. Требования к документам и материалам для заключения Соглашения

3.1. Для заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель направляет в Министерство экономического развития Кабардино-Балкарской Республики (далее - уполномоченный орган) заявление о заключении соглашения по форме согласно [приложению N 1](#) к настоящему Порядку (далее - заявление) с прилагаемыми документами и материалами, указанными в [пункте 3.3](#) настоящего Порядка.

Заявление и прилагаемые к нему документы подаются в порядке, установленном [статьей 16](#) Федерального закона и по соответствующим формам, утвержденным [Правилами](#) заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

3.2. Заявление, проекты Соглашения по форме согласно [приложению N 2](#) к настоящему Порядку и документы, указанные в [подпунктах 1, 2.1, 10 пункта 3.3](#) настоящего Порядка, а также информация о бенефициарных владельцах заявителя по форме согласно [приложению N 4](#) к настоящему Порядку, указанная в [подпункте 4 пункта 3.3](#) настоящего Порядка, представляются на бумажном носителе в количестве экземпляров, равном числу сторон заключаемого Соглашения. Иные документы, прилагаемые к заявлению, направляются (передаются) заявителем в электронном виде.

3.3. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

1) проект Соглашения, соответствующий требованиям Федерального [закона](#), подписанный лицом, имеющим право действовать от имени заявителя без доверенности;

2) заверенная копия договора о предоставлении субсидии либо договора о предоставлении бюджетных инвестиций, или справка, выданная кредитором по кредитному договору, соответствующему требованиям [пункта 2 части 1 статьи 14](#) Федерального закона, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения (в случае если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором), или копия договора или соглашения между организацией, реализующей проект, и регулируемой организацией, соответствующего требованиям абзаца первого и [подпункта "а" пункта 3 части 1 статьи 14](#) Федерального закона;

2.1) заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации проекта, в отношении которого подается заявление, составленное по форме согласно [приложению N 3](#) к настоящему Порядку;

2.2) копия договора о разграничении обязанностей и распределении затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей

инфраструктур, соответствующего требованиям [части 13 статьи 15](#) Федерального закона (в случае если такой договор был заключен между несколькими организациями, реализующими проект);

3) документы, подтверждающие согласие уполномоченных органов местного самоуправления на заключение Соглашения (в случае если предполагается, что в качестве стороны (сторон) Соглашения будет выступать одно или несколько муниципальных образований);

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: возможно, в нижеследующем подпункте вместо слов "пункте 2 статьи 6" следует читать "пункте 2 части 1 статьи 6".

4) копии учредительных документов заявителя, информация о бенефициарных владельцах заявителя, представляемая на каждого бенефициарного владельца по форме согласно [приложению N 4](#) к настоящему Порядку (данная информация не представляется лицами, указанными в [пункте 2 статьи 6](#) Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма");

5) бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых к осуществлению организацией, реализующей проект, капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения, сведения о сфере экономики, к которой относится новый проект (в случае если проект относится к сфере экономики, предусмотренной [частью 1.1 статьи 6](#) Федерального закона, указывается соответствующая сфера экономики), описание нового проекта, в том числе указание на территорию его реализации, сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового проекта, сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации проекта с учетом положений [части 1.1 статьи 6](#) Федерального закона, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов, информацию о предполагаемых этапах реализации проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках проекта;

6) финансовая модель проекта;

7) решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках проекта или решение заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, по форме согласно [приложению N 5](#) к настоящему Порядку;

8) разрешение на строительство в случаях, если проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) недвижимого имущества, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, а для линейных объектов - градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, за исключением случаев, при которых для создания (строительства) и (или) реконструкции линейного объекта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не требуется подготовка документации по планировке территории;

9) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со [статьей 15](#) Федерального закона, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат, составленный по форме согласно [приложению N 6](#) к настоящему Порядку;

10) список актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона;

11) документы, предусмотренные [частью 7 статьи 11](#) Федерального закона, в случае заключения дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений;

12) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

13) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности;

14) документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений, если проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным [подпунктом "а" пункта 6 части 1 статьи 2](#) Федерального закона;

15) копия договора о комплексном развитии территории (при наличии).

3.4. В случае если документы, указанные в [подпунктах 8, 12 пункта 3.3](#) настоящего Порядка, не представлены заявителем, то уполномоченный орган запрашивает в течение 5 рабочих дней указанные документы с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия:

в исполнительном органе Кабардино-Балкарской Республики, осуществляющем координацию и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере) управления (документ, предусмотренный [подпунктом 8 пункта 3.3](#) настоящего Порядка);
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития КБР от 13.03.2025 N 28)

в Федеральной налоговой службе (документ, предусмотренный [подпунктом 12 пункта 3.3](#) настоящего Порядка).

3.5. Финансовая модель проекта, указанная в [подпункте 6 пункта 3.3](#) настоящего Порядка, должна соответствовать требованиям к построению и оформлению финансовой модели, указанным в [Методике](#) оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества, утвержденной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 года N 894.

3.6. При наличии ранее заключенного договора, предусмотренного [частью 1 статьи 14](#) Федерального закона, к заявлению может прилагаться ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором вместе с подтверждающими документами.

4. Рассмотрение заявления и заключение Соглашения

4.1. Уполномоченный орган:

осуществляет регистрацию заявления и прилагаемых к нему документов и материалов в день их поступления в установленном порядке;

проверяет заявление, прилагаемые к нему документы и материалы, указанные в [пункте 3.3](#) настоящего Порядка, на их комплектность и соответствие требованиям Федерального [закона](#).

Поданное заявление и прилагаемые к нему документы подлежат отражению в государственной информационной системе "Капиталовложения" в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Уполномоченный орган вправе привлекать в пределах установленной компетенции иные организации и исполнительные органы Кабардино-Балкарской Республики, на которые возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующей отрасли (сфере) управления, в зависимости от направления реализации новых проектов, для проведения проверки документов и материалов, указанных в [пункте 3.3](#) настоящего Порядка.
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития КБР от 13.03.2025 N 28)

4.2. Заявление, которое не содержит ходатайство заявителя, предусмотренное [пунктом 3.6](#) настоящего Порядка, а также прилагаемые к нему документы рассматриваются уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней с даты их подачи заявителем.

4.3. В случае если заявление содержит ходатайство заявителя, предусмотренное [пунктом 3.6](#) настоящего Порядка, общий срок рассмотрения такого заявления и прилагаемых к нему документов составляет 45 рабочих дней с даты их подачи заявителем.

4.4. Уполномоченный орган по результатам рассмотрения документов и заявления:

подписывает проект Соглашения (дополнительного соглашения к нему) в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению Соглашения (дополнительного соглашения к нему), предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона;

не подписывает проект Соглашения (дополнительного соглашения к нему) в случае наличия оснований, препятствующих заключению соглашения (дополнительного соглашения к нему), предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, и подготавливает по форме, установленной Правительством Российской Федерации, уведомление об отказе в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему) со ссылками на положения Федерального [закона](#) и настоящего Порядка, которые не соблюдены заявителем, с указанием соответствующего пункта [части 14 статьи 7](#) Федерального закона.

В течение трех рабочих дней с даты принятия решения, указанного в [абзаце 3](#) настоящего пункта, уполномоченный орган формирует пакет документов заявителя, включающий все экземпляры Соглашения (дополнительного соглашения к нему) и иные документы (материалы), представленные согласно [пункту 3.2](#) настоящего Порядка на бумажном носителе, и возвращает их заявителю вместе с уведомлением об отказе в заключении Соглашения (дополнительного соглашения к нему).

4.5. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания Соглашения (дополнительного соглашения к нему) в соответствии с [частью 21](#) или [27 статьи 16](#) Федерального закона экземпляры подписанного Соглашения (дополнительного соглашения к нему), заверенные 2 копии Соглашения (дополнительного соглашения к нему) направляются (передаются) уполномоченным органом в Федеральное казначейство для регистрации (внесения сведений о нем в реестр соглашений) с приложением документа, предусмотренного [частью 12 статьи 16](#) Федерального закона. Федеральное казначейство регистрирует такое Соглашение в порядке, установленном [частями 13 и 14 статьи 16](#) Федерального закона.

Соглашение (дополнительное соглашение к нему) признается заключенным с даты его регистрации (внесения Федеральным казначейством сведений о Соглашении (дополнительном соглашении к нему) в реестр соглашений).

4.6. До момента передачи всех экземпляров подписанного Соглашения (дополнительного соглашения к нему) и двух копий Соглашения (дополнительного соглашения к нему) на регистрацию в Федеральное казначейство или до момента получения заявителем уведомления об отказе в заключении Соглашения (дополнительного соглашения к нему) заявитель вправе отозвать заявление с прилагаемыми к нему документами, в том числе с проектом Соглашения вправо, путем направления в уполномоченный орган уведомления об отзыве заявления по форме, установленной Правительством Российской Федерации.

В течение 3 рабочих дней с даты получения уведомления о прекращении рассмотрения заявления о заключении Соглашения (дополнительного соглашения к нему) в связи с отзывом заявления уполномоченный орган направляет (передает) заявителю экземпляры Соглашения (дополнительного соглашения к нему) и документы (материалы), представленные согласно [пункту 3.3](#) настоящего Порядка.

Отзыв заявления не лишает заявителя права подать в порядке, предусмотренном настоящим Порядком, заявление о заключении Соглашения (дополнительного соглашения к нему) в отношении того же проекта.

В случае направления заявителю уведомления об отказе в заключении Соглашения (дополнительного соглашения к нему) заявитель вправе повторно подать заявление в отношении того же

проекта при условии устранения нарушений, приведенных в уведомлении о невозможности заключения Соглашения (дополнительного соглашения к нему).

5. Порядок внесения изменений в Соглашение

5.1. Изменение условий Соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в [части 6 статьи 11](#) Федерального закона. В случае изменения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений в предусмотренных Федеральным [законом](#) случаях, в том числе в связи с подачей ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором после заключения указанного Соглашения, подается заявление о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений.

5.2. Заявитель, намеренный внести изменения в Соглашение, в случаях, предусмотренных [пунктами 2 - 12 части 6 статьи 11](#) Федерального закона, направляет в соответствии с правилами, предусмотренными [частями 9 и 10 статьи 7](#) Федерального закона, в уполномоченный орган заявление о заключении дополнительного соглашения и о регистрации дополнительного соглашения (включении в реестр соглашений), составленное по форме, установленной Правительством Российской Федерации (далее - заявление о заключении дополнительного соглашения).

К заявлению о заключении дополнительного соглашения прилагаются:

- 1) проект дополнительного соглашения к Соглашению, подписанный заявителем;
- 2) ходатайство заявителя и договор, который заключен до или после заключения Соглашения, и в отношении которого подано ходатайство заявителя о признании его связанным договором;
- 3) документы, подтверждающие выполнение условий, предусмотренных [частью 11 статьи 10](#) Федерального закона (в случае, предусмотренном [пунктом 2 части 6 статьи 11](#) Федерального закона);
- 4) документы, состав которых определен Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 6.2 статьи 11](#) Федерального закона (в случае, предусмотренном [пунктом 6 части 6 статьи 11](#) Федерального закона);
- 5) копия договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры (в случае, предусмотренном [пунктом 7 части 6 статьи 11](#) Федерального закона);
- 6) документы, подтверждающие незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве или неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером (в случае, предусмотренном [пунктом 8 части 6 статьи 11](#) Федерального закона);
- 7) документы, подтверждающие изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости в соответствии с установленной проектно-сметной документацией (в случае, предусмотренном [пунктом 9 части 6 статьи 11](#) Федерального закона);
- 8) документы, подтверждающие внесение изменений в проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с установленной проектно-сметной документацией (в случае, предусмотренном [пунктом 10 части 6 статьи 11](#) Федерального закона).

5.3. Уполномоченный орган:

осуществляет регистрацию заявления и прилагаемых к нему документов и материалов в день их поступления в установленном порядке;

рассматривает заявление, прилагаемые к нему документы и ходатайство заявителя в сроки, предусмотренные [пунктами 4.2 и 4.3](#) настоящего Порядка.

5.4. В случае внесения изменений в Соглашение на основании [пунктов 2 - 12 части 6 статьи 11](#) Федерального закона заявление о заключении дополнительного соглашения, прилагаемые к нему документы и материалы, предусмотренные [пунктом 5.2](#) настоящего Порядка, рассматриваются уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней со дня их поступления.

5.5. Если по итогам рассмотрения документов и материалов уполномоченным органом установлено, что к заявлению о заключении дополнительного соглашения не приложен один или несколько необходимых документов (материалов), и (или) не соблюдены в применимых случаях требования [части 3 статьи 16](#) Федерального закона, и (или) допущены технические ошибки при оформлении документов (материалов), уполномоченный орган направляет (передает) заявителю уведомление о выявленных нарушениях при заключении дополнительного соглашения по форме, установленной Правительством Российской Федерации, с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов).

5.6. В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) срок рассмотрения, предусмотренный [пунктом 5.4](#) настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления в уполномоченный орган уточненных (исправленных) документов (материалов).

5.7. В случае неустранения организацией, реализующей проект, выявленных нарушений в установленный [пунктом 5.5](#) настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с [пунктами 5.5 и 5.6](#) настоящего Порядка документов и материалов установлен факт представления организацией, реализующей проект, информации, не соответствующей сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных в соответствии с [пунктом 5.2](#) настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, установленного [абзацем первым пункта 5.5](#) настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет (передает) заявителю уведомление об отказе в заключении дополнительного соглашения, составленное по форме, установленной Правительством Российской Федерации, с указанием причин, послуживших основанием для отказа, а также заявление о заключении дополнительного соглашения и прилагаемые к нему документы (материалы).

6. Правила прекращения действия (расторжения) Соглашения

6.1. Действие Соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

6.2. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, предусмотренном [статьей 13](#) Федерального закона, по требованию уполномоченного органа при выявлении любого из обстоятельств, предусмотренных [частью 13 статьи 11](#) Федерального закона.

6.3. Каждая сторона Соглашения отказывается от соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон Соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении одного из условий, предусмотренных [частью 14 статьи 11](#) Федерального закона.

К указанному в [абзаце первом](#) настоящего пункта уведомлению об отказе от Соглашения прикладываются документы, подтверждающие наступление любого из условий, предусмотренных [частью 14 статьи 11](#) Федерального закона.

6.4. Любые документы, исходящие от сторон Соглашения и связанные с прекращением действия Соглашения, в том числе уведомления, подписываются уполномоченными лицами сторон Соглашения.

6.5. Для прекращения действия Соглашения в соответствии с [пунктом 6.1](#) настоящего Порядка сторона, инициирующая прекращение действия Соглашения, составляет и подписывает проект дополнительного соглашения о расторжении Соглашения в количестве экземпляров, равном числу сторон Соглашения, составленный по форме, установленной Правительством Российской Федерации, и направляет (передает) иным сторонам Соглашения соответствующий экземпляр уведомления о намерении

расторгнуть Соглашение и все экземпляры проекта дополнительного соглашения о расторжении Соглашения.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в [абзаце первом](#) настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры дополнительного соглашения о расторжении Соглашения и направляет их в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с момента получения от стороны всех экземпляров подписанного дополнительного соглашения о расторжении Соглашения направляет (передает) все экземпляры подписанного дополнительного соглашения, заверенные две копии подписанного дополнительного соглашения о расторжении Соглашения в Федеральное казначейство для регистрации такого дополнительного соглашения (включения сведений в реестр соглашений).

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с момента получения от Федерального казначейства всех экземпляров зарегистрированного дополнительного соглашения о расторжении Соглашения направляет (передает) другим сторонам по одному экземпляру зарегистрированного дополнительного соглашения о расторжении Соглашения.

6.6. В случае если хотя бы одна из сторон возражает относительно прекращения действия Соглашения, дополнительное соглашение о прекращении действия Соглашения не может быть заключено.

6.7. В случае расторжения Соглашения в судебном порядке в соответствии с [частями 13, 15 статьи 11](#) и [статьей 13](#) Федерального закона уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу решения суда о расторжении Соглашения направляет в Федеральное казначейство уведомление о вступлении в законную силу такого решения суда с указанием даты его вступления в законную силу и приложением копии соответствующего решения суда.

При этом датой прекращения действия Соглашения считается дата вступления в законную силу решения суда о расторжении Соглашения, если иная дата не установлена указанным решением суда.

7. Заключительные положения

7.1. Исполнительные органы Кабардино-Балкарской Республики, на которые возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующей отрасли (сфере) управления в зависимости от направления реализации проектов, органы местного самоуправления в Кабардино-Балкарской Республике, организации, иные лица, получившие в соответствии с Федеральным [законом](#) и настоящим Порядком доступ к персональным данным, к сведениям, составляющим коммерческую и (или) иную охраняемую федеральным законом тайну, обязаны обеспечивать конфиденциальность соответствующих данных и сведений.

(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития КБР от 13.03.2025 N 28)

Приложение N 1
к Порядку заключения Соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Кабардино-Балкарская Республика
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия таких
соглашений, особенности раскрытия
информации о бенефициарных владельцах
организации, реализующей проект

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении соглашения о защите
и поощрении капиталовложений

(полное наименование заявителя
(организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
уполномоченного лица)

действующего на основании

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании статьи (статей) _____ Федерального закона "О защите и поощрении
капиталовложений в Российской Федерации" и пункта (пунктов)

Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и
прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении
капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от
13 сентября 2022 г. N 1602 "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений" (далее
- Правила), просит заключить соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее -
соглашение) для реализации инвестиционного проекта

"

"

(наименование проекта)

(далее - проект)

I. Сведения об организации, реализующей проект

1	Сокращенное наименование	
2	ИНН	
3	ОГРН	
4	КПП	
5	ОКПО	
6	ОКВЭД (основной)	
7	Размер уставного капитала	
8	Адрес	

8.1	Субъект Российской Федерации	
8.2	Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения	
8.3	Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для городского округа с внутригородским делением)	
8.4	Населенный пункт	
8.5	Элемент планировочной структуры	
8.6	Элемент улично-дорожной сети	
8.7	Здание (строение), сооружение	
8.8	Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо)	
8.9	Помещение в пределах квартиры (если применимо)	
9	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
10	Телефон уполномоченного лица	
11	Проектная компания (да или нет)	
12	Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет)	

II. Сведения о проекте

1	Наименование и общая характеристика проекта	
2	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект	
3	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа <1>	
4	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
5	Участие Российской Федерации в соглашении (да или нет)	
6	Участие в соглашении муниципального	

	образования (муниципальных образований) (да или нет, если да, указываются муниципальные образования)	
7	Дата принятия решения уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов) или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (в соответствии с подпунктом "ж" пункта 11 Правил)	
8	Планируемая дата окончания реализации проекта (завершения стадии эксплуатации)	
9	Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.)	
10	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (руб.)	
11	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (руб.)	
12	Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства)	
13	Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения	
14	Новые рабочие места (количество)	
15	Рабочие места на этапе строительства (количество)	

Приложения: на _____ листах.

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в целях ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, о проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

(дата)

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии)
уполномоченного лица)

<1> В случае если реализуется проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).

Приложение N 2
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Кабардино-Балкарская Республика
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия таких
соглашений, особенности раскрытия
информации о бенефициарных владельцах
организации, реализующей проект

СОГЛАШЕНИЕ
о защите и поощрении капиталовложений
N _____

(место заключения соглашения)

" ____ " ____
(дата заключения соглашения)

Министерство экономического развития Кабардино-Балкарской Республики,
действующее от имени Кабардино-Балкарской Республики, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного должностного лица) действующего на основании

(положение, доверенность, приказ или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем Кабардино-Балкарская Республика, с одной
стороны,

(уполномоченный орган местного самоуправления муниципального
образования Кабардино-Балкарской Республики)
действующий (действующее) от имени

_____,
(наименование муниципального образования
Кабардино-Балкарской Республики)
в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного должностного лица)
на основании _____
(положение об органе местного самоуправления муниципального
образования Кабардино-Балкарской Республики, доверенность,
приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемый (именуемое) в дальнейшем муниципальное образование, с другой
стороны, и _____
(полное наименование организации, реализующей проект)
действующее от своего имени, в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица организации)
на основании _____
(устав, доверенность, приказ или иной документ,
удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организация, с третьей стороны, совместно
именуемые Стороны, заключили настоящее соглашение о защите и поощрении
капиталовложений (далее – соглашение).

I. Предмет и срок действия Соглашения

1. В порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным [законом](#) "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон), законодательством Кабардино-Балкарской Республики и соглашением, Кабардино-Балкарская Республика и муниципальное образование обязуются обеспечить организации неприменение в ее отношении актов (решений) органов государственной власти Кабардино-Балкарской Республики и органов местного самоуправления, которые могут быть изданы (приняты) и которые указаны в [части 1](#), пунктах _____ [части 3](#) и [части 9 статьи 9](#) Федерального закона и соответственно в [пунктах 24 и 28](#) соглашения, а организация имеет право требовать от соответствующих публично-правовых образований неприменения в ее отношении указанных актов (решений) при реализации _____ нового _____ инвестиционного _____ проекта _____",

_____ (наименование нового инвестиционного проекта)
предусмотренного соглашением (далее – проект), в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) и условиями соглашения.

2. Соглашение действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему, за исключением случаев прекращения действия (расторжения) соглашения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики и соглашением.

II. Описание проекта

3. Проект предусматривает выполнение следующих этапов реализации проекта:

- а) _____ этап предусматривает _____;
(номер этапа проекта) (описание мероприятия проекта)
- б) _____ этап предусматривает _____.

(номер этапа проекта)	(описание мероприятия проекта)
4. Основной целью реализации проекта является	(извлечение прибыли и (или) достижение иного полезного эффекта, в том числе предотвращение или минимизация негативного влияния на окружающую среду)
5. Проект планируется реализовать (с учетом требований статьи 6 Федерального закона) в сфере	
	(сфера экономики)
6. В результате реализации проекта планируется производство следующих товаров, выполнение работ, оказание услуг или создание результатов интеллектуальной деятельности:	
а)	(наименование и характеристика товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности)
в объеме	
	(сведения о предполагаемом объеме товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности с распределением по годам в пределах срока действия соглашения)
б)	(наименование и характеристика товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности)
в объеме	
	(сведения о предполагаемом объеме товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности с распределением по годам в пределах срока действия соглашения)
7. К производству, выполнению, оказанию или созданию в результате реализации проекта товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности предъявляются следующие технологические и экологические требования:	
а)	(формулировка обязательных технологических и экологических требований с приведением реквизитов нормативных правовых актов, их устанавливающих)
б)	(формулировка обязательных технологических и экологических требований с приведением реквизитов нормативных правовых актов, их устанавливающих)
8. Общая планируемая стоимость реализации проекта составляет	
	(стоимость реализации проекта в рублях)
9. Размер осуществленных организацией капиталовложений составляет	
	(размер осуществленных капиталовложений в рублях с учетом налога на добавленную стоимость)
а также размер планируемых к осуществлению организацией капиталовложений составляет	
	(размер планируемых к осуществлению капиталовложений в рублях с учетом налога на добавленную стоимость)
10. Реализация проекта будет осуществляться	
с (дата начала) по (дата окончания), всего (срок реализации проекта),	

в годах)

в том числе:

а) по _____ этапу - с _____ по _____;
(номер этапа проекта) (дата начала этапа проекта) (дата окончания этапа проекта)

б) по _____ этапу - с _____ по _____;
(номер этапа проекта) (дата начала этапа проекта) (дата окончания этапа проекта)

11. В целях реализации проекта организацией будут понесены следующие расходы, включаемые в капиталовложения:

а) по _____ этапу - _____ в размере
(номер этапа проекта) (вид расходов в соответствии с бизнес-планом)

_____;
(объем расходов (в рублях) в соответствии с бизнес-планом)

б) по _____ этапу - _____ в размере
(номер этапа проекта) (вид расходов в соответствии с бизнес-планом)

_____;
(объем расходов (в рублях) в соответствии с бизнес-планом)

12. Реализация проекта предусматривает получение следующих разрешений (согласий):

а) по _____ этапу - _____, предоставляемое
(номер этапа проекта) (предмет разрешения согласия)

со стороны _____ не позднее _____;
(орган государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, орган местного самоуправления Кабардино-Балкарской Республики, организация, уполномоченная на выдачу разрешения (согласия)) (срок получения разрешения (согласия))

б) по _____ этапу - _____, предоставляемое
(номер этапа проекта) (предмет разрешения согласия)

со стороны _____ не позднее _____.
(орган государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, орган местного самоуправления Кабардино-Балкарской Республики, организация, уполномоченная на выдачу разрешения (согласия)) (срок получения разрешения (согласия))

13. Реализация проекта предусматривает строительство (реконструкцию) следующих объектов капитального строительства:

а) по _____ этапу - _____
(номер этапа проекта) (строительство или реконструкция)

_____ не позднее _____
(объект капитального строительства) (срок ввода объекта в эксплуатацию)

на территории

_____;
(наименование муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики)

б) по _____ этапу - _____

(номер этапа проекта)	(строительство или реконструкция)
_____ не позднее _____	
(объект капитального строительства)	(срок ввода объекта в эксплуатацию)
на территории _____.	
(наименование муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики)	
14. Реализация проекта предусматривает регистрацию следующих прав:	
а) по _____ этапу - _____,	(номер этапа проекта) (право на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, иное право)
зарегистрированное в _____ не позднее _____;	(орган государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, (срок иная организация, уполномоченная регистрации) на регистрацию указанных прав)
б) по _____ этапу - _____,	(номер этапа проекта) (право на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, иное право)
зарегистрированное в _____ не позднее _____.	(орган государственной власти (срок Кабардино-Балкарской Республики, регистрации иная организация, уполномоченная на регистрацию указанных прав)
15. Реализация проекта предусматривает создание (реконструкцию, модернизацию) следующих объектов:	
а) по _____ этапу - _____	(номер этапа проекта) (объект, не являющийся объектом капитального строительства)
не позднее _____, что будет подтверждено _____,	(срок создания реконструкции (модернизации) объекта) (вид документа в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, подтверждающего создание, реконструкцию, модернизацию объекта)
выданным _____;	
(орган государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, орган местного самоуправления Кабардино-Балкарской Республики, организация, уполномоченные на выдачу документа, подтверждающего создание (реконструкцию, модернизацию) объекта)	
б) по _____ этапу - _____	(номер этапа проекта) (объект, не являющийся объектом капитального строительства)
не позднее _____, что будет подтверждено _____,	(срок создания реконструкции (модернизации) объекта) (вид документа в соответствии с требованиями законодательства

Российской Федерации,
подтверждающего создание
реконструкцию,
модернизацию объекта)

выданным

(орган государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, орган
местного самоуправления Кабардино-Балкарской Республики, организация,
уполномоченные на выдачу документа, подтверждающего создание
(реконструкцию, модернизацию) объекта)

16. Эксплуатация:

а) объекта, указанного в подпункте "а" пункта 15 соглашения, будет
осуществляться на территории _____;

(наименование муниципального образования
Кабардино-Балкарской Республики)

б) объекта, указанного в подпункте "а" пункта 15 соглашения, будет
осуществляться на территории _____.

(наименование муниципального образования
Кабардино-Балкарской Республики)

17. Реализация проекта в соответствии с _____

(наименование и реквизиты программы повышения экологической
эффективности (плана мероприятий по охране окружающей среды))
предусматривает следующие мероприятия:

а) по _____ этапу - _____

(номер этапа проекта)

(мероприятие по снижению негативного
воздействия на окружающую среду
(мероприятия по реконструкции,
техническому перевооружению
объектов, оказывающих негативное
воздействие на окружающую среду))

не позднее _____;

(срок завершения реализации соответствующих мероприятий)

б) по _____ этапу - _____

(номер этапа проекта)

(мероприятие по снижению негативного
воздействия на окружающую среду
(мероприятия по реконструкции,
техническому перевооружению
объектов, оказывающих негативное
воздействие на окружающую среду))

не позднее _____.

(срок завершения реализации соответствующих мероприятий)

18. В целях реализации проекта планируется осуществить капиталовложения
в общем объеме _____

(общий объем капиталовложений (в рублях) с учетом налога
на добавленную стоимость)

не позднее _____, в том числе:

(общий срок осуществления капиталовложений)

а) по этапу _____ в размере _____

(номер этапа проекта)

(объем капиталовложений по
этапу (в рублях) с учетом
налога на добавленную
стоимость)

не позднее _____ за счет следующих
(срок осуществления капиталовложений)
источников:

_____;
(основание (источник) осуществления капиталовложений)
_____;
(основание (источник) осуществления капиталовложений)
_____;
(основание (источник) осуществления капиталовложений)

б) по этапу _____ в размере _____
(номер этапа проекта) (объем капиталовложений по
этапу (в рублях) с учетом
налога на добавленную
стоимость)

не позднее _____ за счет следующих источников:
(срок осуществления капиталовложений)

_____;
(основание (источник) осуществления капиталовложений)
_____;
(основание (источник) осуществления капиталовложений)
_____.
(основание (источник) осуществления капиталовложений)

19. По проекту предусматривается реализация иных мероприятий, не
указанных в [пунктах 12 - 18](#) соглашения, в том числе:

а) по этапу _____;
(наименование и содержание мероприятия)

не позднее _____;
(срок завершения реализации мероприятия)

б) по этапу _____;
(наименование и содержание мероприятия)

не позднее _____.
(срок завершения реализации мероприятия)

20. Сведения, указываемые в [разделе II](#) соглашения, при необходимости
могут быть оформлены в виде приложения к соглашению, о чем должно быть
указано в [разделе II](#) соглашения. Такое приложение является неотъемлемой
частью соглашения.

III. Предельно допустимые отклонения от параметров реализации проекта

21. В случае наступления обстоятельств, не зависящих от воли
организации, для каждого мероприятия (юридического факта), реализация
(наступление) которого предусмотрена [пунктами 12 - 19](#) соглашения, срок
реализации мероприятия (наступления юридического факта), предусмотренный
[пунктами 10, 12 - 15 и 17 - 19](#) соглашения, может быть увеличен, но не более
чем на 25 процентов его первоначального значения, и при этом срок
реализации соответствующего мероприятия (наступления юридического факта) с
учетом увеличения не может превышать 2 лет с даты, указанной в [пунктах 10,
12 - 15 и 17 - 19](#) соглашения.

22. В течение 30 дней с даты, когда организация узнала или должна была
узнать о наступлении обстоятельств, указанных в [пункте 21](#) соглашения,
организация обязана направить Кабардино-Балкарской Республике и
муниципальному образованию (если одной из Сторон является муниципальное

образование) уведомление о невозможности реализации мероприятий (наступления юридического факта), предусмотренных [пунктами 12 - 19](#) соглашения, в установленный срок с описанием обстоятельств, являющихся причиной такой невозможности, и указанием ожидаемого срока реализации соответствующих мероприятий (наступления юридического факта) с учетом требований [пункта 21](#) соглашения.

23. Уведомление, указанное в [пункте 22](#) соглашения, направляется соответствующим адресатам почтовым отправлением с объявленной ценностью и описью вложения по соответствующим почтовым адресам, указанным в [разделе XIV](#) соглашения, или посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного (с применением функционала о подтверждении доставки) по адресу электронной почты Стороны, указанному в [разделе XIV](#) соглашения, или при наличии технической возможности – посредством государственной информационной системы "Капиталовложения".

IV. Права и обязанности Кабардино-Балкарской Республики

24. В соответствии с соглашением Кабардино-Балкарская Республика обязуется не применять в отношении организации:

а) в течение срока предоставления соответствующей меры государственной поддержки

(указывается срок неприменения соответствующих актов
в пределах срока применения стабилизационной оговорки
в соответствии с [пунктом 40](#) соглашения)

с даты заключения соглашения – указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) (их структурные части), ухудшающие условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, изменяющие вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекущие за собой изменение сроков и (или) объемов меры государственной поддержки, указанной в [пунктах 1 и 2 части 3 статьи 14](#) Федерального закона;

б) в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с [пунктами 40 и 41](#) соглашения – указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) (их структурные части), ухудшающие условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, в области земельного, градостроительного и иного законодательства, указанные в [пункте 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона и принятые Кабардино-Балкарской Республикой;

в) в течение срока действия стабилизационной оговорки в соответствии с [пунктом 40](#) соглашения – указанные применительно к соглашению в реестре соглашений последующие акты законодательства о налогах и сборах (их структурные части) в соответствии с [абзацем вторым пункта 4.3 статьи 5](#) Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на дату заключения соглашения).

25. Кабардино-Балкарская Республика обязана осуществлять выплаты за счет средств бюджета Кабардино-Балкарской Республики в пользу организации в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в бюджет Кабардино-Балкарской Республики в связи с реализацией проекта, а именно: налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет Кабардино-Балкарской Республики, в следующих случаях:

а) возмещение реального ущерба в случае применения Кабардино-Балкарской Республикой в отношении организации актов (решений), указанных в [части 3 статьи 9](#) Федерального закона и в [подпунктах "а" - "в" пункта 24](#) соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального [закона](#) и соглашения, в соответствии с порядком,

предусмотренным [статьей 12](#) Федерального закона;

б) возмещение реального ущерба в случае нарушения Кабардино-Балкарской Республикой положений связанного договора в случаях, предусмотренных [частью 3 статьи 14](#) Федерального закона;

в) возмещение понесенных затрат, предусмотренных [статьей 15](#) Федерального закона (в случае, если Кабардино-Балкарской Республикой в соответствии с Федеральным [законом](#) и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами было принято решение о возмещении таких затрат).

26. Кабардино-Балкарская Республика осуществляет мониторинг реализации проекта в соответствии с [пунктами 47 – 50](#) соглашения, Федеральным [законом](#) и порядком, устанавливаемым Правительством Российской Федерации.

27. Кабардино-Балкарская Республика обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным [законом](#), принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением, гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством Кабардино-Балкарской Республики.

V. Права и обязанности муниципального образования

28. В соответствии с соглашением муниципальное образование обязуется не применять в отношении организации:

а) в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с [пунктами 40 и 41](#) соглашения – указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) (их структурные части), ухудшающие условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, в области земельного, градостроительного и иного законодательства, указанные в [пункте 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона и принятые муниципальным образованием;

б) в течение срока действия стабилизационной оговорки в соответствии с [пунктом 40](#) соглашения – указанные применительно к соглашению в реестре соглашений последующие акты законодательства о налогах и сборах (их структурные части) в соответствии с [абзацем вторым пункта 4.3 статьи 5](#) Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на дату заключения соглашения).

29. Муниципальное образование обязано осуществлять выплаты за счет средств бюджета муниципального образования в пользу организации в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в бюджет муниципального образования в связи с реализацией проекта, а именно земельного налога, в следующих случаях:

а) возмещение реального ущерба в случае применения муниципальным образованием в отношении организации актов (решений), указанных в [части 3 статьи 9](#) Федерального закона и в [подпунктах "а", "б" пункта 28](#) соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального [закона](#) и соглашения, в соответствии с порядком, предусмотренным [статьей 12](#) Федерального закона;

б) возмещение реального ущерба в случае нарушения муниципальным образованием положений связанного договора в случаях, предусмотренных [частью 3 статьи 14](#) Федерального закона.

30. Муниципальное образование осуществляет мониторинг реализации проекта в соответствии с [пунктами 47 – 50](#) соглашения, Федеральным [законом](#) и порядком, устанавливаемым Правительством Российской Федерации.

31. Муниципальное образование обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным [законом](#), принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением, гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством Кабардино-Балкарской Республики.

VI. Права и обязанности организации

32. Организация вправе требовать от Кабардино-Балкарской Республики и (или) муниципального образования неприменения в ее отношении актов (решений), указанных в [пунктах 24 и 28](#) соглашения, при реализации проекта в соответствии с условиями соглашения и требованиями законодательства Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики.

КонсультантПлюс: примечание.

Часть 4 статьи 12 Федерального закон от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" в связи с принятием Федерального закона от 28.06.2022 N 226-ФЗ.

33. Организация вправе требовать от Кабардино-Балкарской Республики и (или) муниципального образования возмещения причиненных ей реального ущерба и (или) убытков в соответствии с [пунктами 57 и 58](#) соглашения, [частями 3, 4 статьи 12](#) Федерального закона и с учетом требований гражданского законодательства Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики.

34. Организация вправе инициировать изменение условий соглашения в соответствии с [разделом XII](#) соглашения, [частями 6 и 7 статьи 11](#) Федерального закона, [порядком](#), установленным Правительством Кабардино-Балкарской Республики и требованиями гражданского законодательства Российской Федерации в случае, если предполагаемое изменение соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров.

35. В случае, если организация не является проектной компанией, не являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков, организация обязуется вести раздельный учет:

объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения и указанным в [абзацах втором, третьем пункта 4.3 статьи 5](#) Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

недвижимого имущества (в том числе земельных участков, лесных участков, участков недр, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства) и движимого имущества (в том числе транспортных средств, ценных бумаг), используемых в целях реализации проекта и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

продукции и иных показателей, имеющих значение для подтверждения права требовать от Кабардино-Балкарской Республики и (или) муниципального образования осуществления обязанностей, предусмотренных [подпунктами "а" - "в" пункта 24](#) и [подпунктами "а", "б" пункта 28](#) соглашения.

В случае, если организация является проектной компанией, являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков, организация обязуется вести раздельный учет объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения и указанным в [абзацах втором, третьем пункта 4.3 статьи 5](#) Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении иной хозяйственной деятельности, а также раздельный учет доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности, в части, касающейся соблюдения положений [пункта 9 статьи 278.1](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

36. Организация вправе представлять ежегодно (не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным годом) в налоговый орган по месту нахождения организации сведения об исчисленном к уплате и уплаченном налоге на имущество организаций и об исчисленном к уплате и уплаченном транспортном

налоге по каждому объекту налогообложения, используемому при реализации проекта, сведения о транспортных средствах (вид, государственный регистрационный знак (номер) или иной идентификационный номер) и (или) объектах недвижимости (кадастровый номер земельного участка, вид иного объекта недвижимости, его кадастровый номер, а при отсутствии кадастрового номера – его инвентарный номер), используемых в целях реализации проекта.

37. Вложенные в проект денежные средства засчитываются в качестве капиталовложений в размере, не превышающем суммы осуществленных расходов (с учетом налога на добавленную стоимость), указанных в [пункте 11](#) соглашения, на дату осуществления таких расходов. Фактический объем расходов, указанных в соглашении, на дату окончания каждого этапа реализации проекта с учетом допустимых отклонений может быть на 25 процентов меньше предусмотренного соглашением объема расходов, но не менее минимального объема капиталовложений, указанного в [части 4 статьи 9](#) Федерального закона.

38. Организация осуществляет капиталовложения, необходимые для реализации проекта в соответствии с соглашением, до истечения срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с [пунктом 40](#) соглашения.

39. Организация обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным [законом](#), принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением, гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством Кабардино-Балкарской Республики.

VII. Применение стабилизационной оговорки

40. Стабилизационная оговорка, предусмотренная [пунктами 24 и 28](#) соглашения, применяется в течение ____ лет с даты заключения соглашения и при условии выполнения организацией обязанностей, предусмотренных [пунктом 35](#) соглашения.

41. Указанный в [пункте 40](#) соглашения срок может быть продлен в случаях и порядке, которые предусмотрены [частью 11 статьи 10, пунктом 2 части 6, частями 7 и 8 статьи 11](#) Федерального закона, [подпунктом "б" пункта 60 и пунктом 61](#) соглашения.

42. В случае, если в течение срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с [пунктами 40 и 41](#) соглашения Кабардино-Балкарской Республикой и (или) муниципальным образованием принимается акт (решение), относящийся к актам (решениям), указанным в [подпунктах "а" – "в" пункта 24 и подпунктах "а", "б" пункта 28](#) соглашения и соответствующим условиям (одному из условий) [части 1 статьи 9](#) Федерального закона, организация не позднее 20 рабочих дней с даты вступления соответствующего акта (решения) в силу направляет в адрес Кабардино-Балкарской Республики в порядке, предусмотренном [пунктом 23](#) соглашения, уведомление о включении акта (решения) в реестр соглашений, содержащее в том числе:

а) наименование, реквизиты и дату вступления в силу стабилизируемого акта (решения) Кабардино-Балкарской Республики и (или) муниципального образования;

б) в случае, если стабилизируемый акт (решение) регулирует не только отношения, указанные в [части 3 статьи 9](#) Федерального закона, – указание его структурных элементов (статьи, пункты, подпункты и (или) абзацы), предмет регулирования которых соответствует положениям [части 3 статьи 9](#) Федерального закона, [подпунктам "а" – "в" пункта 24 и подпунктам "а", "б" пункта 28](#) соглашения;

в) для каждого акта (решения) (а в случае, предусмотренном [подпунктом "б" настоящего пункта](#), – для соответствующего структурного элемента акта (решения)) – указание на соответствие положениям [части 3 статьи 9](#) Федерального закона, [подпунктам "а" – "в" пункта 24 и подпунктам "а", "б" пункта 28](#) соглашения.

43. Кабардино-Балкарская Республика, а в случае, если указанный в уведомлении акт (решение) принят муниципальным образованием, – также муниципальное образование в течение 3 рабочих дней с даты получения уведомления, указанного в [пункте 42](#) соглашения, рассматривают акт (решение) на предмет соответствия предмета регулирования указанного в нем акта (решения) применимым положениям [части 3 статьи 9](#) Федерального закона, [подпунктам "а" – "в" пункта 24](#) и [подпунктам "а", "б" пункта 28](#) соглашения и при условии подтверждения такого соответствия направляют сведения об указанном в уведомлении акте (решении) в территориальный орган Федерального казначейства для включения в реестр соглашений в установленном порядке.

44. В случае, если организацией соблюден срок для направления уведомления о включении акта (решения) в реестр соглашений, предусмотренный [пунктом 42](#) соглашения, применительно к указанному в уведомлении акту (решению) обязанности Кабардино-Балкарской Республики и (или) муниципального образования, установленные соответственно [подпунктом "а" пункта 25](#) и [подпунктом "а" пункта 29](#) соглашения, возникают с даты вступления соответствующего акта (решения) в силу.

В случае, если организацией пропущен срок для направления уведомления о включении акта (решения) в реестр соглашений, предусмотренный [пунктом 42](#) соглашения, применительно к указанному в уведомлении акту (решению) обязанности Кабардино-Балкарской Республики и (или) муниципального образования, предусмотренные соответственно [подпунктом "а" пункта 25](#) и [подпунктом "а" пункта 29](#) соглашения, возникают у Кабардино-Балкарской Республики и (или) муниципального образования с даты включения соответствующего акта (решения) в реестр соглашений в порядке, предусмотренном [пунктами 42 и 43](#) соглашения.

VIII. Условия связанных договоров

45. Дополнительные соглашения, содержащие условия договоров, признанных в соответствии с Федеральным [законом](#) и порядком, установленном Правительством Кабардино-Балкарской Республики, связанными договорами, являются неотъемлемой частью соглашения.

46. Дополнительные соглашения, указанные в [пункте 45](#) соглашения, могут быть подписаны только организацией и Стороной, за счет бюджета которой будет обеспечено возмещение реального ущерба в случае нарушения соглашения по основаниям, предусмотренным [частью 3 статьи 14](#) Федерального закона, [подпунктом "а" пункта 25](#) и [подпунктом "а" пункта 29](#) соглашения, если это не нарушает права и законные интересы и не создает дополнительные обязанности для другой Стороны. Такие дополнительные соглашения считаются заключенными с даты внесения соответствующих сведений в реестр соглашений в установленном порядке.

IX. Порядок представления информации об этапах реализации проекта

47. Не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа проекта в соответствии с соглашением, организация обязана направить в порядке, предусмотренном [пунктом 23](#) соглашения, в адрес Кабардино-Балкарской Республики и муниципального образования (в случае, если одной из Сторон является муниципальное образование) информацию о реализации соответствующего этапа проекта.

48. Кабардино-Балкарская Республика и муниципальное образование вправе направлять организации запросы о предоставлении информации о реализации этапов проекта, в том числе для осуществления мониторинга этапов реализации соглашения, предусмотренного [частью 16 статьи 10](#) Федерального закона, но не чаще одного раза в квартал.

49. Кабардино-Балкарская Республика и муниципальное образование обязаны осуществлять проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения. Кабардино-Балкарская Республика и (или) муниципальное образование вправе направлять в адрес организации запросы о предоставлении информации, в том числе о любых фактах, об обстоятельствах и условиях реализации проекта.

50. Организация обязуется в порядке, предусмотренном [пунктом 23](#) соглашения, направлять ответ на запрос, полученный в рамках осуществления полномочий, предусмотренных [пунктами 48 и 49](#) соглашения, не позднее 30 дней с даты получения такого запроса.

Х. Разрешение споров

51. Стороны обязуются стремиться урегулировать споры, возникающие из соглашения, путем переговоров.

52. В случае возникновения спора Сторона (Стороны), инициировавшая спор, в течение 90 дней с даты выявления обстоятельств, послуживших причиной возникновения спора, направляет противоположной Стороне (Сторонам) в порядке, предусмотренном [пунктом 23](#) соглашения, уведомление о споре.

53. В уведомлении о споре должны быть указаны:

- а) предложение об урегулировании спора путем переговоров;
- б) положения соглашения, федеральных законов и иных нормативных правовых актов, на нарушение которых ссылается Сторона (Стороны) спора;
- в) обстоятельства, являющиеся причиной возникновения спора;
- г) краткое описание доводов в поддержку позиции Стороны (Сторон), направившей уведомление о споре;
- д) доказательства и иные сведения, которые Сторона (Стороны) считает необходимым предоставить для подтверждения своих доводов;
- е) предложения Стороны (Сторон) по возможному урегулированию спора.

54. Стороны обязуются предпринимать усилия по урегулированию спора в течение 3 месяцев со дня получения противоположной Стороной (Сторонами) уведомления о споре.

55. В случае, если противоположная Сторона (Стороны) в течение трех месяцев со дня получения уведомления о споре не направила Стороне (Сторонам) мотивированный ответ по существу в порядке, предусмотренном [пунктом 23](#) соглашения, обстоятельства, послужившие причиной возникновения спора, доводы и доказательства Стороны (Сторон), инициировавшей спор, считаются признанными противоположной Стороной (Сторонами).

56. В случае, если спор не разрешен в порядке, предусмотренном [пунктами 51 - 55](#) соглашения, такой спор подлежит разрешению на территории Российской Федерации по выбору истца компетентным судом Российской Федерации, а именно

(указывается суд, в котором Стороны намереваются разрешать споры из соглашения)

в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо третейским судом по правилам постоянно действующего арбитражного учреждения, а именно

(указывается третейский суд на территории Российской Федерации, в котором Стороны намереваются разрешать споры из соглашения, с учетом требований [части 7 статьи 13](#) Федерального закона)

ХИ. Ответственность Сторон

57. Организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального

ущерба в случае применения в отношении ее актов (решений), указанных в [пунктах 24 и 28](#) соглашения, а также в случае нарушения Кабардино-Балкарской Республикой и (или) муниципальным образованием условий связанного договора, содержащихся в дополнительном соглашении к соглашению (в случае наличия такого дополнительного соглашения), если при этом в совокупности соблюдаются следующие условия:

а) организация осуществила капиталовложения в размере, установленном соглашением, в предусмотренные соглашением сроки;

б) все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие регистрации, в том числе в применимых случаях - права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации в соответствии с соглашением зарегистрированы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также в соответствии с соглашением все объекты недвижимого имущества, если проектом предполагается создание недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) у организации отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, предусмотренных [частью 8 статьи 12](#) Федерального закона;

г) организация направила уведомление Кабардино-Балкарской Республике и (или) муниципальному образованию, должностные лица (органы) уполномоченного органа которых нарушили соглашение, содержащее указание на права (законные интересы) организации, которые были нарушены, положения Федерального [закона](#) и соглашения, в соответствии с которыми организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба (убытков - в применимом случае), размер причиненного реального ущерба (убытков - в применимом случае) и соблюдение организацией условий, предусмотренных [пунктом 57](#) соглашения, с приложением подтверждающих документов по каждому из указанных обстоятельств, на которые ссылается организация.

58. Кабардино-Балкарская Республика и (или) муниципальное образование в течение 30 дней с даты получения уведомления, указанного в [подпункте "г" пункта 57](#) соглашения, рассматривают уведомление и направляют организации мотивированный ответ по существу с указанием на срок и порядок возмещения организации реального ущерба (убытков - в применимом случае) или уведомление о споре в порядке, предусмотренном [пунктами 53 - 56](#) соглашения.

59. Кабардино-Балкарская Республика и (или) муниципальное образование самостоятельно и независимо друг от друга несут ответственность за допущенные ими нарушения соглашения, в том числе неисполнение обязательств, предусмотренных [пунктами 24, 25, 28, 29](#) соглашения.

XII. Изменение условий Соглашения

60. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением следующих случаев:

а) включение в соглашение сведений об условиях, содержащихся в связанном договоре, который заключен после заключения соглашения и в отношении которого подано ходатайство заявителя о признании его связанным договором;

б) увеличение срока применения стабилизационной оговорки, установленного [пунктом 40](#) соглашения;

в) указание на неприменение актов (решений) органа (органов) местного самоуправления в случае присоединения к соглашению одного или нескольких муниципальных образований;

г) передача прав и обязанностей организации (передача договора) при условии, что лицо, приобретающее права и принимающее обязанности по соглашению, выполнило требования, предусмотренные [статьей 7](#) Федерального закона;

д) изменение реквизитов Сторон (в том числе наименования).

61. Изменение условий соглашения оформляется путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в порядке, установленном Правительством Кабардино-Балкарской Республики. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью соглашения.

XIII. Порядок расторжения Соглашения

62. Соглашение может быть прекращено в любое время по соглашению Сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

63. Соглашение может быть расторгнуто по требованию Кабардино-Балкарской Республики и (или) муниципального образования при выявлении любого из следующих обстоятельств, в том числе по результатам мониторинга этапов реализации проекта:

а) предоставление организацией недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

б) неосуществление капиталовложений, предусмотренных соглашением, в течение более чем 2 лет по сравнению с тем, как условия о сроке и размере осуществления капиталовложений определены в [пункте 18](#) соглашения (с учетом допустимых отклонений, определяемых в соответствии с [пунктом 21](#) соглашения);

в) нереализация мероприятий (ненаступление отдельных юридических фактов), предусмотренных соглашением, в течение более чем 2 лет по сравнению с тем, как эти условия определены в соглашении (с учетом допустимых отклонений, определяемых в соответствии с [пунктом 21](#) соглашения), в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие акта о введении объекта, создаваемого в рамках проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие регистрации прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации;

г) нарушение организацией или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, вследствие совершения которого на основании вступившего в законную силу решения суда Российской Федерации к организации применено административное наказание в виде приостановления ее деятельности либо дисквалификации ее должностных лиц.

64. Соглашение может быть расторгнуто по требованию Кабардино-Балкарской Республики и муниципального образования и во внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из Сторон соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении любого из следующих условий:

а) если в отношении организации открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным [законом](#) "О несостоятельности (банкротстве)";

б) если в соответствии с законодательством Российской Федерации принято решение о ликвидации организации.

65. Организация вправе потребовать расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Кабардино-Балкарской Республикой и (или) муниципальным образованием при условии, что такое требование организации не нарушает условий связанного договора.

66. Под существенным нарушением условий соглашения Кабардино-Балкарской Республикой и (или) муниципальным образованием понимается неисполнение или ненадлежащее исполнение соответствующим публично-правовым образованием обязанностей, установленных для них соглашением, в течение 6 месяцев с даты наступления срока их исполнения, если это повлекло для организации невозможность осуществления капиталовложений в размере и сроки, которые предусмотрены соглашением, и невозможность реализации проекта в соответствии с условиями соглашения (с учетом допустимых отклонений,

определяемых в соответствии с [пунктом 21](#) соглашения), или реализация проекта стала невозможной без значительного для организации увеличения размера и (или) сокращения сроков внесения капиталовложений по сравнению с тем, как они определены соглашением.

67. Заинтересованная Сторона в течение 60 дней с даты установления обстоятельств, являющихся в соответствии с [пунктами 63, 65 и 66](#) соглашения основаниями для расторжения соглашения, или с даты, когда такие обстоятельства должны были стать известными, направляет противоположной Стороне (Сторонам) в порядке, предусмотренном [пунктом 23](#) соглашения, уведомление о расторжении соглашения, содержащее указание на положения Федерального [закона](#) и соглашения, в соответствии с которыми Сторона вправе инициировать расторжение соглашения, фактические обстоятельства, послужившие основанием для инициирования расторжения соглашения, с приложением подтверждающих документов по каждому из таких обстоятельств (далее – уведомление о расторжении).

68. Противоположная Сторона (Стороны) обязуется рассмотреть уведомление о расторжении и прилагаемые к нему документы в течение 30 дней с даты его получения и направить заинтересованной Стороне мотивированный ответ по существу уведомления о расторжении с подтверждением его обоснованности и предложением условий о сроке и порядке расторжения соглашения или уведомление о споре в порядке, предусмотренном [пунктами 53 – 55](#) соглашения.

69. В случае, если хотя бы одна из Сторон соглашения направила заинтересованной Стороне уведомление о споре в соответствии с [пунктом 68](#) соглашения, расторжение соглашения осуществляется в судебном порядке по заявлению заинтересованной Стороны с учетом требований [пункта 56](#) соглашения и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

70. При установлении обстоятельств, указанных в [пункте 64](#) соглашения, Кабардино-Балкарская Республика и (или) муниципальное образование направляют организации в порядке, предусмотренном [пунктом 23](#) соглашения, требование о расторжении соглашения с указанием срока и порядка расторжения соглашения, а также иному публично-правовому образованию, являющемуся Стороной соглашения, уведомление о расторжении с приложением копии указанного требования о расторжении соглашения.

71. Действие соглашения считается прекращенным (соглашение считается расторгнутым) с даты внесения соответствующих сведений в реестр соглашений в установленном порядке.

XIV. Адреса и реквизиты Сторон

От имени Кабардино-Балкарской Республики:

Место нахождения
ОГРН
ИНН
КПП
ОКТМО
Платежные реквизиты
Прочие реквизиты

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(Ф.И.О. уполномоченного лица)
----------------------------------	-----------	-------------------------------

От имени муниципального образования:

Место нахождения
ОГРН

ИНН
КПП
ОКТМО
Платежные реквизиты
Прочие реквизиты

(должность уполномоченного лица) (подпись) (Ф.И.О. уполномоченного лица)

От имени организации:

Место нахождения
ОГРН
ИНН
КПП
ОКТМО
Платежные реквизиты
Прочие реквизиты

(должность уполномоченного лица) (подпись) (Ф.И.О. уполномоченного лица)

Приложение N 3
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Кабардино-Балкарская Республика
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия таких
соглашений, особенности раскрытия
информации о бенефициарных владельцах
организации, реализующей проект

ЗАЯВЛЕНИЕ
об учете уже осуществленных капиталовложений
для реализации проекта

(полное наименование организации, реализующей проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей проект)

в лице,

_____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании

_____,
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
заверяет, что на дату подачи заявления о заключении соглашения о защите и

поощрении капиталовложений от _____ N _____ организацией,
реализующей проект, были осуществлены капиталовложения в объеме _____ рублей

(цифрами и прописью)
в отношении инвестиционного проекта

(наименование и характеристика инвестиционного проекта)
Оставшийся объем капиталовложений составляет _____ руб.
(цифрами и прописью)

(дата)

(должность уполномоченного лица) (подпись) (Ф.И.О. уполномоченного
лица)

Приложение N 4
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Кабардино-Балкарская Республика
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия таких
соглашений, особенности раскрытия
информации о бенефициарных владельцах
организации, реализующей проект

ФОРМА
представления информации о бенефициарных владельцах заявителя

(полное наименование заявителя)

(ИНН, ОГРН заявителя)

(место нахождения заявителя)

I. Сведения о наличии бенефициарных владельцев у заявителя.

Заявитель сообщает о наличии

(количество бенефициарных владельцев) (об отсутствии бенефициарных владельцев).

II. Сведения о бенефициарных владельцах заявителя <1>

Наименование показателя		Значение показателя
1	Фамилия, имя, отчество бенефициарного владельца	
2	Дата и место рождения бенефициарного владельца	
3	Гражданство бенефициарного владельца (в том числе сведения о наличии у гражданина Российской Федерации иного гражданства)	
4	Реквизиты документа, удостоверяющего личность бенефициарного владельца (серия (при наличии) и номер документа, дата выдачи документа, наименование органа, выдавшего документ, и код подразделения (при наличии))	
5	Данные миграционной карты <2> бенефициарного владельца (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)	
6	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации <3> (серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания))	
7	Адрес места жительства бенефициарного владельца (регистрации) или места пребывания на территории Российской Федерации	
8	Идентификационный номер налогоплательщика бенефициарного владельца (при наличии)	
9	Основания бенефициарного владения:	
9.1	количество долей (акций) заявителя, принадлежащих бенефициарному владельцу (заполняется в случае, если лицо в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие) более чем 25 процентами в уставном капитале заявителя)	
9.2	обстоятельства, позволяющие бенефициарному владельцу контролировать действия заявителя (заполняется в случае, если лицо имеет возможность контролировать действия заявителя иным образом, не указанным в подпункте 9.1 настоящего документа)	

(дата)

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(Ф.И.О. уполномоченного
лица)

<1> Раздел заполняется по каждому бенефициарному владельцу заявителя, если у заявителя имеются бенефициарные владельцы.

<2> Сведения устанавливаются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них миграционной карты предусмотрена законодательством Российской Федерации.

<3> Сведения устанавливаются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Приложение N 5
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Кабардино-Балкарская Республика
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия таких
соглашений, особенности раскрытия
информации о бенефициарных владельцах
организации, реализующей проект

РЕШЕНИЕ

об утверждении бюджета на капитальные расходы
(без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой
проектно-сметной документации, проведением
проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ)
в рамках инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(должность уполномоченного лица, наименование и ИНН или ОГРН организации,
реализующей инвестиционный проект)
действующий на основании

(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
утверждаю бюджет на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с
подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и
геолого-разведочных работ) для реализации инвестиционного проекта

" _____ "

(наименование инвестиционного проекта)

Приложение: бюджет на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) для реализации инвестиционного проекта

" _____ "

(наименование инвестиционного проекта)

(дата)

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(Ф.И.О. уполномоченного лица)

Приложение N 6
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Кабардино-Балкарская Республика
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия таких
соглашений, особенности раскрытия
информации о бенефициарных владельцах
организации, реализующей проект

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур,
затраты на создание (строительство), модернизацию и (или)
реконструкцию которых планируется возместить за счет средств
бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

Краткое и полное наименование организации, реализующей проект	
Наименование проекта, местонахождение	
Объем инвестиций на проект, млн руб. с НДС (в скобках указать объем инвестиций без НДС)	
Объем капиталовложений на проект, млн руб. с НДС (в скобках указать объем капиталовложений без НДС)	
Контакты лица, ответственного за заполнение формы (Ф.И.О., должность,	

телефон, e-mail)	
Дата заполнения формы	

Наименование объекта инфраструктуры <1>	Номер в перечне объектов инфраструктуры (при наличии)	Год ввода в эксплуатацию (в соответствие с бизнес-планом и фин. моделью)	Мощность (иная проектная характеристик а)	Планируемая стоимость, млн руб. без НДС	Отнесение к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре	Основания отнесения к сопутствующей инфраструктуре (например, указание на иные цели - прочих потребителей)	Примечан ие
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Транспортная инфраструктура						
1.1	объект 1						
2	Энергетическая инфраструктура						
2.1	объект 1						
3	Коммунальная инфраструктура						
3.1	объект 1						
4	Социальная инфраструктура						
4.1	объект 1						

1) В соответствии с [Приказом](#) Минэкономразвития России от 14 декабря 2020 г. N 825 "Об утверждении перечня объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с правилами предоставления из федерального бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и определения объема возмещения указанных затрат, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 2020 г. N 1599, и параметров свободной мощности таких объектов инфраструктуры"

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Цифровая инфраструктура						
5.1	объект 1						
	ВСЕГО						
	в т.ч. обеспечивающая инфраструктура						
	в т.ч. сопутствующая инфраструктура						

(дата)

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(Ф.И.О. уполномоченного
лица)