

Проект

Дата размещения – 20/11/2025

Дата истечения срока проведения независимой антикоррупционной
экспертизы (не менее 10 рабочих дней с даты размещения) –
01/12/2025

Разработчик: главный специалист отдела сопровождения инвестиционных
проектов МКУ «Департамент развития города, курорта и туризма»
Михайлец Алла Геннадьевна
e-mail: invest@admnalchik.ru
тел.: 8 988 721 01 58

**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ
В ОТНОШЕНИИ СОЗДАНИЯ ЦИФРОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ
ЗАНЯТИЙ УЛИЧНЫМ БАСКЕТБОЛОМ ПО АДРЕСУ: Г. НАЛЬЧИК,
УЛ. 2-Й ТАМАНСКОЙ ДИВИЗИИ (ПАРК ПОБЕДЫ).**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Земельным [кодексом](#) Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, [решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 14 апреля 2017 года № 61 "О принятии Устава городского округа Нальчик в новой редакции", [решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 29 ноября 2024 года № 360 "Об утверждении Положения о порядке принятия решения о заключении концессионного соглашения от имени муниципального образования городской округ Нальчик в новой редакции", [постановлением](#) Местной администрации городского округа Нальчик от 04 июля 2023 года № 1442 "О возможности заключения концессионного соглашения с ООО «Мегаполис» в отношении создания цифровой инфраструктуры баскетбольной площадки для занятий уличным баскетболом, расположенной по адресу: г. Нальчик, ул. 2-ой Таманской дивизии (Парк Победы)." и Решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от «29» сентября 2023 года № 247 «О даче согласия на принятие решения о заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества для создания цифровой инфраструктуры для занятий уличным баскетболом по адресу: г. Нальчик, ул. 2-ой Таманской Дивизии (Парк

победы)»» Местная администрация городского округа Нальчик постановляет:

1. Заключение с Обществом с ограниченной ответственностью «Мегаполис» (Концессионер) концессионное соглашение в отношении создания цифровой инфраструктуры для занятий уличным баскетболом по адресу: Россия, Кабардино-Балкарская Республика, по адресу: г. Нальчик, ул. 2-й Таманской Дивизии (Парк победы), в границах земельного участка (далее – ЗУ) с кадастровым номером 07:09:0103003:165, на условиях указанных в предложении о заключении концессионного соглашения (приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. МКУ "Департамент городского имущества и земельных отношений" в целях заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 07:09:0103003:165, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. 2-й Таманской Дивизии (Парк победы), провести оценку стоимости аренды ЗУ и заключить с Концессионером договор аренды данного земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, а так же осуществить государственную регистрацию указанного договора в срок установленным концессионным соглашением.

3. МКУ "Департамент городского имущества и земельных отношений" подготовить и согласовать проект постановления Местной администрации городского округа Нальчик "О передаче ООО «Мегаполис» имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения" на условиях, определенных концессионным соглашением.

4. МКУ "Департамент городского имущества и земельных отношений" передать ООО «Мегаполис», по акту приема-передачи и в срок, установленный концессионным соглашением имущество, входящее в объект соглашения, а так же оказать содействие в осуществлении государственной регистрации прав владения и пользования объектом соглашения за Концессионером в срок установленным соглашением.

5. МКУ «Департамент развития города, курорта и туризма» в качестве гарантии выполнения обязательств по концессионному соглашению затребовать у Концессионера обеспечение, предусмотренное разделом 12 концессионного соглашения в срок установленный концессионным соглашением.

6. МКУ «Департамент экономики» обеспечить проведение проверки соответствия представленного Концессионером обеспечения требованиям [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 15 июня 2009 года № 495 "Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться Концессионером Концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может

заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению".

7. МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений» осуществить контроль исполнения Концессионером обязательств за свой счет обеспечить страхование риска случайной гибели и случайного повреждения Объекта соглашения в пользу Концедента, выступающего выгодоприобретателем на условиях, установленных концессионным соглашением.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете "Нальчик" и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик "admnalchik.ru" в порядке, установленном [Уставом](#) городского округа Нальчик.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Местной администрации городского округа Нальчик Тонконога А. Ю.

Глава
местной администрации
городского округа Нальчик
Т. Ахохов
