



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

«26» ЯНВАРЯ 2026 г.

№ 112

г. Нальчик

**О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного
участка в городском округе Нальчик**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 раздела 2 протокола совещания у Председателя Правительства Кабардино-Балкарской Республики А.Т. Мусукова от 04 июня 2025 года № АМ-10пр, служебной запиской МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик от 25 декабря 2025 года № 45-ДЖП-1-11/4007, статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года № 232, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить с 05 по 26 февраля 2026 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по предоставлению разрешения:

1.1 собственникам жилых помещений в многоквартирном жилом доме № 39 по ул. Хужокова на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ), с кадастровым номером 07:09:002077:265, площадью 1059 кв. м, и индивидуального 3-х этажного жилого дома, с кадастровым номером 07:09:0102077:634, по ул. Хужокова, д. 39 под «Малоэтажную многоквартирную жилую застройку (2.1.1.)».

2. Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admnalchik.ru»](http://www.admnalchik.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, д. 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 18.00 час).

3. Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 05 по 18 февраля 2026 года посредством:

- официального сайта городского округа Нальчик [«www.admnalchik.ru»](http://www.admnalchik.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, д. 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 18.00 час);

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, д. 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 18.00 час).

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:

4.1 организовать проведение общественных обсуждений по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в установленном действующим законодательством порядке;

4.2 организовать с 05 по 18 февраля 2026 года экспозицию по предметам общественных обсуждений по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, д. 17, 2 этаж (в рабочие дни с 09.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 18.00 час);

4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественных обсуждений в установленный действующим законодательством срок.

5. Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admnalchik.ru»](http://www.admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.