

Проект

Дата размещения 06.03.2026г.

Дата истечения срока проведения независимой антикоррупционной экспертизы (не менее 10 рабочих дней с даты размещения) 23.03.2026г.

Разработчик: начальник производственно-технического отдела МКУ «ДДХиБ»

Ф.И.О. Хакунов Аскерби Ахтабиевич

e-mail: ddhib@ kbr.ru

тел.: 8(8662) 42-04-64

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«_____» _____ 2026 года

г.Нальчик

Об утверждении порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2025 - 2030 годы", порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении наиболее посещаемой территории общего пользования в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2025 – 2030 годы" и порядка общественного обсуждения проекта программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2025 - 2030 годы"

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом Минстроя России от 6 апреля 2017 года № 691/пр "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на 2025 – 2030 годы", на основании Устава местная администрация городского округа Нальчик **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые:

-Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2025 – 2030 годы";

-Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении территории общего пользования в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик" на 2025 - 2030 годы";

-Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик" на 2025 - 2030 годы".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Нальчик", на официальном сайте местной администрации городского округа Нальчик и в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава Местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Ахохов

Утвержден
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от _____ 2026 г. № _____

ПОРЯДОК

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о
включении дворовой территории в муниципальную программу
"Формирование современной городской среды
на территории городского округа Нальчик на 2025 – 2030 годы"

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования комфортной городской среды на территории муниципального образования городской округ Нальчик путем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2025 – 2030 годы дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории муниципального образования городской округ Нальчик, в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ Нальчик (далее - муниципальная программа).

1.2. В целях настоящего Порядка под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этой территории, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

1.3. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования городской округ Нальчик, на которых планируется благоустройство (далее - адресный перечень), формируется из числа многоквартирных домов, дворовые территории которых нуждаются в благоустройстве в рамках реализации муниципальной программы.

1.4. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, управляющие организации, ТСЖ (ЖСК), органы территориального общественного самоуправления, представители органов власти, органов местного самоуправления, бизнеса, общественные объединения (далее - заинтересованные лица).

1.5. Комиссионная оценка заявок заинтересованных лиц в целях включения дворовых территорий в адресный перечень осуществляется общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ Нальчик.

1.6. Заявки заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу на 2025 – 2030 годы подаются в адрес МКУ "ДДХ и Б" Местной администрации городского округа Нальчик (далее – Департамент) в письменной форме в рабочие дни с 09.00 до 18.00 (перерыв: с 13.00 до 14.00) по адресу: пр. Шогенцукова, 17, 4-й этаж, кабинеты № 73, 83.

1.7. Для участия в муниципальной программе заинтересованными лицами предоставляются следующие документы:

а) заявка представителя (представителей) заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

б) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в разделе 2 настоящего Порядка, оформленное в соответствии с требованиями жилищного законодательства (форма приведена в приложении № 2 к настоящему Порядку);

в) копии проекта (эскизного проекта), сметной документации на выполнение работ по благоустройству дворовой территории, согласованные с собственниками помещений многоквартирного дома (при наличии).

1.8. Департамент осуществляет:

- прием и регистрацию заявок на включение дворовых территорий в адресный перечень (с указанием даты предоставления такой заявки);
- передачу в общественную комиссию заявок и прилагаемых к ним документов.

2. Условия включения дворовой территории в адресный перечень

Для включения дворовой территории в адресный перечень общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме должны быть приняты решения:

а) об организации благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы

б) о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора);

в) об избрании уполномоченного лица, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в том числе на подачу заявки, участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3. Рассмотрение и оценка заявок общественной комиссией для включения дворовой территории в адресный перечень

3.1. Общественная комиссия для включения дворовой территории в адресный перечень:

- использует для формирования адресного перечня на 2025 – 2030 годы принцип ранжирования заявок;

- определяет количество дворовых территорий, включаемых в муниципальную программу на 2025 – 2030 годы исходя из планируемого объема средств из федерального

бюджета, бюджета Кабардино-Балкарской Республики, бюджета городского округа Нальчик.

3.2. Ранжирование дворовых территорий с присвоением им порядкового номера участника осуществляется общественной комиссией с учетом критериев, установленных разделом 4 настоящего Порядка.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов. В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора, набравших наибольшее количество баллов в соответствии с критериями отбора дворовых территорий многоквартирных домов, в порядке очередности в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

Сформированный предварительный список дворовых территорий для их включения в адресный перечень общественная комиссия направляет в Департамент для включения в проект постановления местной администрации городского округа Нальчик об утверждении муниципальной программы на 2025 – 2030 годы (далее - проект) и последующего вынесения данного проекта на общественное обсуждение, в том числе для определения приоритета его реализации, в течение 7 рабочих дней со дня заседания общественной комиссии, на котором сформирован предварительный список дворовых территорий.

3.3. После общественного обсуждения проекта общественная комиссия в течение пяти рабочих дней со дня завершения общественных обсуждений проводит итоговое заседание с целью формирования окончательного адресного перечня.

Исходя из фактического состояния дворовой территории и обеспечения подходов к комплексному ремонту нескольких дворовых территорий многоквартирных домов общественная комиссия имеет право принять решение путем открытого голосования об изменении очередности заявки в адресном перечне, определенной в соответствии с оценкой заявок согласно разделу 4 настоящего Порядка.

Количество во дворовые территории, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы в соответствующем году, определяется исходя из предоставленного объема средств из федерального бюджета, бюджета Кабардино-Балкарской Республики, бюджета городского округа Нальчик на соответствующий финансовый год.

3.4. Протокол заседания общественной комиссии подписывается лицом, председательствующим на ее заседании, и секретарем и подлежит размещению на официальном сайте местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 5 рабочих дней со дня его подписания.

Протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в общественной комиссии, второй экземпляр направляется в Управление для формирования окончательной редакции проекта, включающего адресный перечень дворовых территорий, на которых планируется благоустройство в 2025 – 2030 годах.

4. Критерии оценки заявок для включения
дворовой территории в адресный перечень

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	от 41 и более лет	5
	от 31 до 40 лет	4
	от 21 до 30 лет	3
	от 16 до 20 лет	2
	от 10 до 15 лет	1
2.	Количество благополучателей (количество зарегистрированных лиц в многоквартирном доме):	
	от 301 и более человек	5
	от 201 до 300 человек	4
	от 101 до 200 человек	3
	от 51 до 100 человек	2
	от 0 до 50 человек	1
3.	Наличие дизайн-проекта, разработанного в соответствии с утвержденным порядком:	
	Наличие дизайн-проекта	1
	Отсутствие дизайн-проекта	0

Приложение № 1
к Порядку представления, рассмотрения и
оценки предложений заинтересованных лиц о
включении на 2025 - 2030 годы дворовой
территории в муниципальную программу
"Формирование современной городской среды
на территории городского округа Нальчик"

**ЗАЯВКА
О ВКЛЮЧЕНИИ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ
"ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК НА 2025-2030 ГОДЫ"**

1. Адрес многоквартирного дома:

улица/проспект/пр.: _____
№ дома, корпус: _____

2. Информация об иных многоквартирных домах:

В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1, Ф.И.О. и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных представителей домов)

1. Улица _____ дом _____ корпус _____
Ф.И.О. (полностью): _____
контактный телефон: _____
почтовый адрес: _____

2. Улица _____ дом _____ корпус _____
Ф.И.О. (полностью): _____
контактный телефон: _____
почтовый адрес: _____

3. Улица _____ дом _____ корпус _____
Ф.И.О. (полностью): _____
контактный телефон: _____
почтовый адрес: _____

3. Информация об объектах социальной инфраструктуры непосредственно вблизи дворовой территории (школьные (дошкольные учреждения), магазины, др.):

1. _____
2. _____
3. _____

4. Информация о проведении собрания собственников жилых помещений по принятию следующих решений (проводится с участием представителя органов местного самоуправления):

- об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения собственниками помещений);

- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и об определении источников финансирования содержания в случае включения;

- представитель (представители) домов, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Гарантийное обязательство уполномоченного органа собственников, о выполнении в полном объеме дополнительных работ по благоустройству дворовой территории (наличие обязательно).

Дата: " ____ " _____ 20__ г.

Время: _____ час. _____ мин.

Адрес проведения собрания: _____

5. Информация о заявителе:

Должность (нужное подчеркнуть): председатель совета дома, председатель товарищества собственников жилья, другое (указать) _____

Ф.И.О. (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

электронный адрес: _____

Подпись _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2026-2030 годы" в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись, дата _____

6. Заявку принял:

Заполняется сотрудником уполномоченного органа местной администрации

городского округа Нальчик.

Занимаемая должность: _____

Ф.И.О. (полностью): _____

Дата: "___" _____ 20__ г. Время _____

Подпись _____

Приложение № 2
к Порядку представления, рассмотрения и
оценки предложений заинтересованных лиц о
включении на 2025 - 2030 годы дворовой
территории в муниципальную программу
"Формирование современной городской среды
на территории городского округа Нальчик"

Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в
форме очно-заочного голосования

" ____ " _____

20 ____ г

Адрес многоквартирного дома:

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица _____

Инициаторами проведения общего собрания собственников выступили: Ф.И.О.
(кв. №), Ф.И.О. (кв. №)

Место проведения общего собрания: Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик,
улица _____, двор дома.

Дата проведения общего собрания (очная часть): " ____ " _____ 20 ____ года,
время ____: ____

Начало приема решений собственников - " ____ " _____ 20 ____ года с ____: ____

Прием решений осуществлялся членами Совета дома в квартире (почтовом ящике)
№ ____ ежедневно с 9.00 до 21.00.

Срок окончания приема бюллетеней " ____ " _____ 20 ____ года, 21.00.

Присутствующие: собственники жилых помещений МКД (приложение № ____ -
реестр собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на
общем собрании МКД).

Приглашенные: представитель администрации городского округа Нальчик
Ф.И.О., директор управляющей организации _____ Ф.И.О.

На дату и время окончания приема решений собственников собрания
установлено:

- общая площадь помещений многоквартирного дома _____ м²
- площадь жилых и нежилых помещений дома _____ кв. м, что составляет
____ % голосов собственников помещений из расчета 1 голос - _____ кв. м
площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.
- общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании
(общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие
в голосовании на общем собрании) _____ кв. м, что составляет ____ % голосов
всех собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по
объявленной повестке дня.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии
Собрания;
2. Об определении места хранения документов Собрания;

3. Об обращении в администрацию городского округа Нальчик с предложением по включению дворовой территории дома №__ по ул. _____ в муниципальную программу формирования современной городской среды;

4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн);

5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ по благоустройству);

6. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;

7. Об утверждении размера ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;

8. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

9. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;

10. Об избрании представителей (уполномоченных) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Итоги голосования:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результат голосования (кол-во голосов, %)
1.	Избрание председателя общего собрания, секретаря и состав счетной комиссии	
1.1.	Слушали: Председателя Совета дома Ф.И.О., предложены кандидатуры	
1.2.	Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Ф.И.О. Избрать секретарем счетной комиссии Ф.И.О. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии: 1. Ф.И.О. (кв.№), 2. Ф.И.О. (кв.№), 3. Ф.И.О. (кв.№)	
1.3.	Решили по первому вопросу: председателем общего собрания собственников помещений МКД избрать Ф.И.О. Секретарем счетной комиссии	За - ____ кв. м - __%, Против - ____ кв. м - __%, Воздержалось - ____

	избрать Ф.И.О. Избрать счетную комиссию в составе: 1. Ф.И.О. (кв.№), 2. Ф.И.О. (кв. №), 3. Ф.И.О. (кв. №)	кв. м - ____%
2.	Утверждение места хранения протокола общего собрания	
2.1.	Слушали: председателя Совета многоквартирного дома Ф.И.О. Согласно ЖК РФ должно быть обеспечено хранение всех документов общего собрания МКД и определено место хранения	
2.2.	Предложено: утвердить местом хранения протокола и документов общего собрания: г. Нальчик, ул. _____ д. ____, кв. _____	За - ____ кв. м - ____%, Против - ____ кв. м - ____%, Воздержалось - ____ кв. м - ____%
3.	Принятие решения об обращении в местную администрацию городского округа Нальчик с предложением по включению дворовой территории дома № ____ по ул. _____ в муниципальную программу _____	
3.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома Ф.И.О. Об условиях муниципальной программы _____ и критериях отбора победителей	
3.2.	Предложено: Принять решение об обращении в администрацию Нальчикского городского округа с предложением по включению дворовой территории дома № ____ по ул. _____ в муниципальную программу _____	
3.3.	Решили по третьему вопросу: Принять решение об обращении в администрацию Нальчикского городского округа с предложением по включению дворовой территории дома № ____ по ул. _____ в муниципальную программу _____	За - ____ кв. м - ____%, Против - ____ кв. м - ____%, Воздержалось - ____ кв. м - ____%
4..	Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды	
4.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома Ф.И.О. О перечне работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству	

4.2.	Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды	
4.3.	Решили по четвертому вопросу: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды	За - ____ кв. м - ____%, Против - ____ кв. м - ____%, Воздержалось - ____ кв. м - ____%
5.	Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, согласно приложению № ____	
5.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома Ф.И.О. О перечне работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству	
5.2.	Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды	
5.3.	Решили по пятому вопросу: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу	За - ____ кв. м - ____%, Против - ____ кв. м - ____%, Воздержалось - ____ кв. м - ____%

	формирования современной городской среды	
6.	Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	
6.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома Ф.И.О. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	
6.2.	Предложено: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству (в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации)	
6.3.	Решили по шестому вопросу: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	За - ____ кв. м - __%, Против - ____ кв. м - __%, Воздержалось - ____ кв. м - __%

7.	Утверждение размера ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	
7.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома Ф.И.О. Об утверждении размера ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	
7.2.	Предложено: Утвердить ежемесячную плату на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	
7.3.	Решили по седьмому вопросу: Утвердить ежемесячную плату на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	За - ____ кв. м - __%, Против - ____ кв. м - __%, Воздержалось - ____ кв. м - __%
8.	Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия в	

	реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды	
8.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома Ф.И.О. О форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды	
8.2.	Предложено: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу, в размере ____ процентов от размера средств бюджета Кабардино-Балкарской Республики, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений в случае включения дворовой территории в муниципальную программу, путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем (Примечание: мероприятия из минимального перечня работ не требуют обязательного софинансирования за счет безвозмездных поступлений юридический и физических лиц)	
8.3.	Решили по восьмому вопросу: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере ____ процентов от размера средств бюджета Кабардино-Балкарской Республики, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений в случае	За - ____ кв. м - ____%, Против - ____ кв. м - ____%, Воздержалось - ____ кв. м - ____%

	включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем	
9.	Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в случае утверждения заявки, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству	
9.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома Ф.И.О. О форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды	
9.2.	Предложено: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в размере ____ процентов от размера средств бюджета Кабардино-Балкарской Республики, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем (Примечание: Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ осуществляется в рамках муниципальной программы при условии финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ, при этом выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, в том числе: оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий в размере 20 % от стоимости.	
9.3.	Решили по восьмому вопросу: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня	За - ____ кв. м - __%, Против - ____ кв. м - __%, Воздержалось - ____ кв. м - __%

	работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере ____ процентов от размера средств бюджета Кабардино-Балкарской Республики, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем указанным в приложении № ____	
10.	Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории	
10.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома Ф.И.О. Об избрании представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории	
10.2.	Предложено: Избрать представителями уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории: Ф.И.О. 1 (кв. 1); Ф.И.О. 2 (кв. 2)	
10.3.	Решили по десятому вопросу: Избрать представителями уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории: Ф.И.О. 1	За - ____ кв. м - ____%, Против - ____ кв. м - ____%, Воздержалось - ____ кв. м - ____%

	(кв. 1); Ф.И.О. 2 (кв. 2)	
--	---------------------------	--

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД;
2. Уведомление о проведении общего Собрания;
3. Акт о размещении уведомления о проведении общего Собрания;
4. Решения собственников помещений в МКД - ____ шт.

5. Реестр голосования участников общего собрания, присутствовавших на общем Собрании;

Председатель Собрания:

_____/_____"__"____20 года

Секретарь счетной комиссии:

_____/_____"__"____20 года

Счетная комиссия:

_____/_____"__"____20 года

_____/_____"__"____20 года

_____/_____"__"____20 года

Инициаторы собрания _____ Ф.И.О. (кв., № _____), _____ Ф.И.О. (кв., № _____)

Приложение №1
к Протоколу
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Нальчик,
ул. _____, Д. _____

РЕЕСТР
собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Нальчик, ул. _____,
д. ____, принявших участие в голосовании

[illegible]

[illegible]

Приложение № 2
к Протоколу
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Нальчик,
ул. _____, д. _____

ПЕРЕЧЕНЬ

лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Нальчик, ул. _____, д. _____

№ п/п	Приглашенное лицо	Документ, удостоверяющий личность	Цель участия в общем собрании	Подпись
1				
2				
3				
4				
5				

Утвержден
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от _____ 20 ____ г. № _____

Порядок
представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о
включении наиболее посещаемой территории общего пользования
в муниципальную программу "Формирование современной городской среды
на территории городского округа Нальчик на 2025 - 2030 годы"

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования современной комфортной городской инфраструктуры на территории муниципального образования городской округ Нальчик путем благоустройства территорий общего пользования города Нальчика и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении на 2025 - 2030 годы в адресный перечень территорий общего пользования города Нальчика, на которых планируется благоустройство, в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ Нальчик на 2025 - 2030 годы (далее - муниципальная программа).

1.2. В целях настоящего Порядка под территорией общего пользования городского округа Нальчик (далее - территория общего пользования) понимается территория соответствующего функционального назначения, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

1.3. Адресный перечень территорий общего пользования, на которых планируется благоустройство в 2025 - 2030 годах (далее - адресный перечень), формируется из числа представленных заинтересованными лицами предложений, отобранных с учетом результатов общественного обсуждения.

1.4. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают физические, юридические лица, органы местного самоуправления муниципального образования городской округ Нальчик, территориального общественного самоуправления (далее - заявители).

1.5. Результаты общественных обсуждений и вносимых предложений носят рекомендательный характер при принятии решения общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ Нальчик.

1.6. Заявки о включении территории общего пользования в муниципальную программу подаются в адрес МКУ "ДДХ и Б" местной администрации городского округа Нальчик (далее – Департамент) по форме согласно приложению, к настоящему Порядку

в письменной форме в рабочие дни с 09.00 до 18.00 (перерыв: с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Нальчик, ул. Шогенцукова, д. 17, 4-й этаж, кабинет № 73, 83.

1.7. Управление осуществляет:

- прием и регистрацию заявок на включение территорий общего пользования в адресный перечень;

- передачу заявок в общественную комиссию.

1.8. Общественная комиссия осуществляет:

- рассмотрение и оценку заявок;
- принятие решений о включении территории общего пользования или об отказе в ее включении в адресный перечень по основаниям, установленным настоящим Порядком;

- формирование адресного перечня территорий общего пользования для включения в муниципальную программу исходя из выделяемого объема средств из федерального бюджета, бюджета Кабардино-Балкарской Республики.

2. Условия включения территорий общего пользования в адресный перечень

2.1. Предложения на включение территорий общего пользования и планируемый объем работ по благоустройству, подаваемые заявителем, должны отвечать следующим критериям:

- соответствие территории общего пользования документам территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования "Городской округ Нальчик";

- возможность реализации проекта благоустройства территории общего пользования в полном объеме в течение одного календарного года.

2.2. Заявитель в предложении для включения территории общего пользования в адресный перечень указывает:

- местоположение территории общего пользования, перечень работ, предлагаемых к выполнению на территории общего пользования (информацию по стилевому решению, в том числе по типам озеленения территории общего пользования, освещения и осветительного оборудования);

- проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству территории общего пользования.

Заявитель вправе приложить к заявлению материалы, содержащие визуальное изображение предлагаемого благоустройства (фото, видео, рисунки и т.д.).

3. Рассмотрение и оценка заявок общественной комиссией для включения территории общего пользования в адресный перечень

3.1. Общественная комиссия для включения территории общего пользования в адресный перечень:

- руководствуется при рассмотрении и оценке заявок условиями включения территории общего пользования в адресный перечень, установленными пунктом 2.1 настоящего Порядка;

- определяет количество территорий общего пользования, включаемых в муниципальную программу на 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030 годы исходя из планируемого объема средств, выделяемых из федерального бюджета, бюджета Кабардино-Балкарской Республики.

3.2. Решение о включении территории общего пользования в предварительный список территорий общего пользования принимается в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за датой окончания срока приема заявок, путем открытого голосования членов общественной комиссии, присутствующих на заседании.

Сформированный предварительный список территорий общего пользования для их включения в адресный перечень общественная комиссия направляет в Департаменте для включения в проект муниципальной программы на 2025 - 2030 годы (далее - проект) и последующего вынесения данного проекта на общественное обсуждение, в том числе для определения приоритета его реализации, в течение семи рабочих дней со дня заседания общественной комиссии, на котором сформирован предварительный список территорий общего пользования.

3.3. После общественного обсуждения предварительного списка территорий общего пользования для их включения в адресный перечень общественная комиссия в течение пяти рабочих дней проводит итоговое заседание общественной комиссии для формирования адресного перечня с учетом общественных обсуждений.

3.4. Протокол подписывается лицом, председательствующим на заседании общественной комиссии, и секретарем и подлежит размещению на официальном сайте местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

Протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в общественной комиссии, второй экземпляр направляется в Управление для формирования окончательной редакции проекта, включающего адресный перечень территорий общего пользования, на которых планируется благоустройство в 2025 - 2030 годах.

Приложение
к Порядку представления, рассмотрения и оценки
предложений граждан, организаций о включении
наиболее посещаемой территории общего
пользования в муниципальную программу
"Формирование современной городской среды
на территории городского округа Нальчик
на 2025 - 2030 годы"

Заявка

№ п/п	Адресный ориентир	Содержание предложения	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество, адрес заявителя (представителя заявителя):

Утвержден
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от _____ 20 г. № _____

Порядок
общественного обсуждения проекта муниципальной программы
"Формирование современной городской среды на территории
городского округа Нальчик
на 2025 - 2030 годы"

1. Настоящий Порядок разработан в целях установления процедуры общественного обсуждения проекта муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2025 - 2030 годы" (далее - проект).

2. Для обеспечения участия граждан и организаций в общественном обсуждении проекта МКУ "ДДХ и Б" местной администрации городского округа Нальчик (далее – Департамент) в течение семи рабочих дней со дня подписания протокола заседания общественной комиссии размещает на официальном сайте местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обеспечивает опубликование в газете "Нальчик" проекта и извещения о порядке общественного обсуждения со сроком обсуждения в течение 20 календарных дней.

3. Общественное обсуждение проекта проводится путем подачи предложений и (или) замечаний в течение 20 календарных дней со дня размещения проекта согласно приложению к настоящему Порядку в письменном виде в рабочие дни с 09.00 до 18.00 (перерыв: с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, д. 17, 4-й этаж, кабинеты «№ 73, 83.

Такие предложения и (или) замечания от участников общественного обсуждения проекта подлежат регистрации в Департамент (с указанием даты их поступления).

4. Предложения и (или) замечания, полученные в ходе общественного обсуждения проекта, носят рекомендательный характер.

5. Отсутствие предложений и (или) замечаний по проекту в установленный срок, отведенный для общественного обсуждения проекта, не является препятствием для утверждения муниципальной программы.

6. Анализ предложений и (или) замечаний, поступивших в рамках общественного обсуждения проекта, осуществляет общественная комиссия, которая принимает решение о целесообразности, обоснованности и возможности их учета, и в случае необходимости принимает решение о доработке проекта.

7. Решение общественной комиссии оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

Протокол подписывается лицом, председательствующим на заседании общественной комиссии, и секретарем и подлежит размещению на официальном сайте местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение трех рабочих дней со дня его подписания

8. Утвержденная программа подлежит официальному опубликованию в газете "Нальчик" и на официальном сайте местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Приложение
к Порядку общественного обсуждения
проекта муниципальной программы
"Формирование современной городской
среды на территории городского
округа Нальчик на 2025 - 2030 годы"

ПРЕДЛОЖЕНИЯ (ЗАМЕЧАНИЯ)
к проекту муниципальной программы
"Формирование современной городской среды
на территории городского округа
Нальчик на 2025 - 2030 годы"

№ п/п	Адресный ориентир	Содержание предложения	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество, адрес участника публичного обсуждения проекта
муниципальной программы:
