



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ

24 ИЮЛЯ 2026 г.

№ 1042

г. Нальчик

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
для реконструкции нежилого объекта на земельном участке, с
кадастровым номером 07:09:0102083:6, расположенном
по ул. Суворова/Иллазарова, 117/97**

Рассмотрев обращение Джилкибаевой Хадижат Алиевны, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции нежилого объекта на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102083:6, расположенном по ул. Суворова/Иллазарова, 117/97 в г. Нальчике от 06 июля 2026 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 09 июля 2026 года № 27, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отказать Джилкибаевой Хадижат Алиевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции нежилого объекта на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102083:6, расположенном по ул. Суворова/Иллазарова, 117/97, на расстоянии:

- с отступом 1 м от границ земельного участка в точках 5-10;
- с отступом 1,5 м от границ земельного участка в точках 10-3-5;

В соответствии с градостроительным планом земельного участка от 30 марта 2026 года РФ-07-2-01-0-00-2026-7739-0, подготовленным МКУ

«Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», а также в части увеличения процента застройки до 85% и уменьшения процента озеленения до 0%.

Земельный участок расположен в зоне «общественно-деловой и смешанной застройки» (ОБ), площадью 581,0 кв.м, в связи с отсутствием парковочных мест в нарушение нормативов градостроительного проектирования г.о. Нальчик, утвержденного решением Советом местного самоуправления городского округа Нальчик от 30 июля 2019 года №251.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
полномочия Главы

А. Ашхотов