

КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

СОЗДАНИЕ СПОРТИВНО – РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:

- ❖ Адрес: г. Нальчик, вдоль набережной р. Нальчик и ограниченного улицами Кешокова и Лермонтова (ранее размещалось озеро 1)
- ❖ Кадастровый номер: **07:09:0102113:430**
- ❖ Общая площадь: **52 947 кв. м.**

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ:

- ❖ Достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Развитие туристической инфраструктуры» национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства»
- ❖ Рост туристического потока
- ❖ Создание дополнительных рабочих мест

Текущий статус: **новое строительство.**

ИНВЕСТОР:
ООО «Проспект»

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ:
2023-2053 г. (30 лет)

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ:
60 000 тыс. руб.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА:
Создание спортивно-рекреационного клуба, зоны отдыха и спорта



КОНЦЕССИОННЫЕ
СОГЛАШЕНИЯ



РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТА «ЗООПАРК «НАЛЬЧИКСКИЙ»

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:

- ❖ Адрес: Мкр-он Долинск
- ❖ Кадастровый номер: **07:09:0104018:25**
- ❖ Общая площадь: **68 774 кв. м.**

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ:

- ❖ Рост туристического потока
- ❖ Создание дополнительных рабочих мест

Текущий статус: **реконструкция.**

ИНВЕСТОР:
ИП Забаков З.Х.

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ:
2020-2055 г. (35 лет)

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ:
не менее 77 000 тыс. руб.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА:
Реконструкция и модернизация объекта «Зоопарк «Нальчикский», создание инфраструктуры для отдыха и развлечения граждан.



КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ФУТБОЛА

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:

- ❖ Адрес: КБР, г. Нальчик, ул. Ашурова, б/н
- ❖ Кадастровый номер: **07:09:0101027:614**
- ❖ Общая площадь: **20 637 кв. м.**

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ:

- ❖ проведение на безвозмездной основе спортивных, тренировочных, физкультурно-оздоровительных мероприятий, а также для проведения соревнований в следующем объеме:
 - 500 часов в год (10 часов в неделю, 2 часа в день в рабочие дни) для тренировочных и спортивных мероприятий для детей до 18 лет, а также не менее двух выходных дней в месяц (суббота и воскресенье)

Текущий статус: **ввод в эксплуатацию.**

ИНВЕСТОР:
РОО «ФЛР КБР»

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ:
2022-2055 г. (33 года)

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ:
60 000 тыс. руб.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА:
Создание инфраструктуры для детско-юношеского, любительского и массового футбола

КОНЦЕССИОННЫЕ
СОГЛАШЕНИЯ



СПОРТИВНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ДЕТСКОГО РАЗВИТИЯ

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:

- ❖ Адрес: КБР, г. Нальчик, ул. Пушкина
- ❖ Кадастровый номер: **07:09:0102091:651**
- ❖ Общая площадь: **417 кв. м.**

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ:

- ❖ Предоставление на безвозмездной основе объекта для занятий льготным категориям граждан г. Нальчика в возрасте до 18 лет (не менее 20 человек по 2 часа в неделю в течение всего срока действия соглашения по согласованию списков с уполномоченными органами администрации)

ИНВЕСТОР:
ИП Соблиров Ж.Х.

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ:
2024-2043 г. (19 лет)

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ:
20 000 тыс. руб.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА:
Развитие спортивно-образовательной инфраструктуры, обеспечивающей равную доступность услуг дополнительного образования для детей и родителей, в том числе для семей, имеющих детей с ограниченными возможностями здоровья.



КОНЦЕССИОННЫЕ
СОГЛАШЕНИЯ

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКОТУРИЗМА В КУРОРТНОЙ ЗОНЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:

- ❖ Адрес: КБР, г. Нальчик, ул. Марко Вовчок
- ❖ Кадастровый номер: **07:09:0104032:523**
- ❖ Общая площадь: **25 039 кв. м.**
- ❖ Койко-мест: **96**

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ:

- ❖ Достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Развитие туристической инфраструктуры» национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства»
- ❖ Рост туристического потока
- ❖ Создание дополнительных рабочих мест

Текущий статус: **новое строительство.**

ИНВЕСТОР:
ООО «Вектор»

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ:
2024-2052 г. (29 лет)

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ:
106 500 тыс. руб.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА:
Создание многофункционального центра экотуризма – для размещения и организации досуга отдыхающих

КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ



СОЗДАНИЕ ЦИФРОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ УЛИЧНЫМ БАСКЕТБОЛОМ

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:

- ❖ Адрес: КБР, г. Нальчик, ул. 2-ой Таманской Дивизии
- ❖ Кадастровый номер: **07:09:0103003:165**
- ❖ Общая площадь: **5 521 кв. м.**

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ:

- ❖ Создание условий пропагандирующих здоровый образ жизни и дающих возможность гражданам систематически заниматься физической культурой и спортом
- ❖ Снижение эксплуатационных расходов местного бюджета городского округа Нальчик

Текущий статус: **новое строительство.**

ИНВЕСТОР:
ООО «Мегаполис»

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ:
2023-2041 г. (18 лет)

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ:
5 000 тыс. руб.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА:
Создание умной многофункциональной баскетбольной площадки с доступом в Интернет и электронной системой бронирования для занятий по предварительным заявкам, внедрение решений стандарта «Умный город» и повышение качества городской среды.