МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩIЫПIЭ АДМИНИСТРАЦЭ

УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

БЕГИМ

« 02 » ноября 2026 г. №1443

г. Нальчик

Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд, в целях размещения объекта социальной инфраструктуры местного значения - здания физкультурно-оздоровительного комплекса, расположенного по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. имени Героя Российской Федерации Тимура Мухамедовича Тамазова, з/у 5-а

Руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, статьями 279, 281 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением местной администрации городского округа Нальчик от 28 августа 2026 года №1205 «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территорий, ограниченной проспектом Ленина и улицами Тарчокова, Тлостанова (микрорайон «Мей») в городском округе Нальчик», местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Изъять для муниципальных нужд в целях размещения объекта социальной инфраструктуры местного значения - здания физкультурно-оздоровительного комплекса, земельный участок, с кадастровым номером 07:09:0104019:7449, площадью 3454 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения домов многоэтажной застройки, расположенный по адресу: РФ, КБР, г. Нальчик, ул. имени Героя Российской Федерации Тимура Мухамедовича Тамазова, з/у 5-а, находящийся в частной собственности.

2.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений местной администрации г.о. Нальчик» в установленном законом порядке со дня принятия данного решения:

2.1 уведомить о принятом постановлении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в целях размещения объектов местного значения, собственника объекта недвижимости;

2.2 направить копию данного постановления об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в Управление Росреестра по КБР;

2.3 выступить заказчиком работ по оценке рыночной стоимости земельного участка для определения размера возмещения, связанного с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2.4 обеспечить подготовку и направление собственнику объекта недвижимости проекта соглашения об изъятия земельного участка для муниципальных нужд;

2.5 после подписания сторонами соглашения об изъятия земельного участка для муниципальных нужд обеспечить регистрацию в ЕГРН права муниципальной собственности городского округа Нальчик на изъятый объект недвижимости.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании – официальном сайте городского округа «Местная администрация городского округа Нальчик» (https://admnalchik.ru), зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 31.08.2018, с доменным именем ADMNALCHIK.RU, номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 – 73579 в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

4.Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования) и действует в течение трех лет со дня его принятия.

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Нальчик А. Ашхотов