МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩIЫПIЭ АДМИНИСТРАЦЭ

УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

БЕГИМ

« 13 » ноября 2026 г. №1491

г. Нальчик

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Шортанова, з/у 65 в г. Нальчике

Рассмотрев обращение Тохаевой М.З., на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Шортанова, з/у 65 в г. Нальчике от 27 октября 2026 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 29 октября 2026 года №43, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №315, местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Отказать Тохаевой Мадине Зритовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства торгово-офисного здания, без отступа от красной линии со стороны ул. Шортанова, с отступом со стороны проезда на 1 м, с увеличением максимального процента застройки до 67,4% и с увеличением предельной высоты здания до 15,1 м, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 443,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0104009:541, по адресу: г. Нальчик, ул. Шортанова, з/у 65, в связи с загруженностью улицы Шортанова и отсутствием парковочных мест.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании

– официальном сайте городского округа «Местная администрация городского округа Нальчик» (https://admnalchik.ru), зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 31.08.2018, с доменным именем ADMNALCHIK.RU, номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 – 73579 в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Нальчик А. Ашхотов