МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩIЫПIЭ АДМИНИСТРАЦЭ

УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

БЕГИМ

« 13 » ноября 2026 г. №1495

г. Нальчик

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для реконструкции нежилого объекта на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102083:6, расположенном по ул. Суворова/Иллазарова, 117/97

Рассмотрев обращение Джилкибаевой Хадижат Алиевны, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для реконструкции нежилого объекта на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102083:6, расположенном по ул. Суворова/Иллазарова, 117/97 в г. Нальчике от 27 октября 2026 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 29 октября 2026 года № 43, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Отказать Джилкибаевой Хадижат Алиевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции нежилого объекта на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102083:6, расположенном по ул.Суворова/ Иллазарова, 117/97, на расстоянии:

- с отступом 1 м от границ земельного участка в точках 5-10;

-с отступом 1,5 м от границ земельного участка в точках 10, в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 30 марта 2026 года РФ-07-2-01-0-00-2026-7739-0, подготовленным МКУ «Департамент

архитектуры и градостроительства местной администрации г.о. Нальчик», а также в части увеличения процента застройки до 85% и уменьшения процента озеленения до 0%.

Земельный участок расположен в зоне «общественно-деловой и смешанной застройки» (ОБ) площадью 581,0 кв.м, в связи с отсутствием парковочных мест в нарушение нормативов градостроительного проектирования г.о. Нальчик, утвержденных решением Совета местного самоуправления г. о. Нальчик от 30 июля 2019 года №251.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании – официальном сайте городского округа «Местная администрация городского округа Нальчик» (https://admnalchik.ru), зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 31.08.2018, с доменным именем ADMNALCHIK.RU, номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 – 73579 в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Нальчик А. Ашхотов