МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩIЫПIЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ

« 13 » ноября 2026 г. №1498

г. Нальчик

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102063:38, расположенном по ул. Кирова, 225

Рассмотрев обращение Алишанова Сабира Алисултановича, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102063:38, расположенном по ул. Кирова, 225 в г. Нальчике от 27 октября 2026 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 29 октября 2026 года № 43, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Отказать Алишанову Сабиру Алисултановичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102063:38, расположенном по адресу: г. Нальчик, ул. Кирова, 225, на расстоянии:

-1 м от границы земельного участка со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0102063:316;

-2 м от границы земельного участка со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0102063:60, а также в части увеличения общего процента застройки до 62,11%, а также уменьшение процента озеленения до 0%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки» (ОБ), площадью 844,0 кв. м, в связи с загруженностью улицы Кирова, несоответствием парковочных мест требованиям действующих нормативов градостроительного проектирования г. Нальчик, утвержденным Советом местного самоуправления г.о. Нальчик от 30 июля 2019 года №251, ликвидация тротуара.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании – официальном сайте городского округа «Местная администрация городского округа Нальчик» (https://admnalchik.ru), зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 31.08.2018, с доменным именем ADMNALCHIK.RU, номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 – 73579 в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Нальчик А. Ашхотов