МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩIЫПIЭ АДМИНИСТРАЦЭ

УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

БЕГИМ

« 13 » ноября 2026 г. №1499

г. Нальчик

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства нежилого объекта капитального строительства и здания молокоприемного цеха, на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0102028:600, расположенного по ул. Кирова

Рассмотрев обращение ООО «Нальчикский молочный комбинат», на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства нежилого объекта капитального строительства и здания молокоприемного цеха на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102028:600, расположенного по ул. Кирова в г. Нальчике, от 27 октября 2026 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 29 октября 2026 года № 43, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Предоставить ООО «Нальчикский молочный комбинат» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства нежилого объекта капитального строительства и здания молокоприемного цеха на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102028:600, расположенного по ул. Кирова, на расстоянии:

-0,8 м от границы земельного участка в точках 29-30-1-2, в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 10 декабря 2024 года РФ-07-2-01-0-00-2026-7826-0 (нежилой объект);

-0,8 м от границы земельного участка в точках 22-21-20-19-18, в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 10 декабря 2024 года РФ-07-2-01-0-00-2026-7826-0 (здание молокоприемного цеха) подготовленным МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства местной администрации г.о. Нальчик», а также в части увеличения общего процента застройки до 90%, а также в части уменьшения общего процента озеленения до 5%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «жилой застройки 4-го типа многоэтажными жилыми домами» (Ж-4), площадью 11841,0 кв. м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании – официальном сайте городского округа «Местная администрация городского округа Нальчик» (https://admnalchik.ru), зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 31.08.2018, с доменным именем ADMNALCHIK.RU, номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 – 73579 в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Нальчик А. Ашхотов