МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩIЫПIЭ АДМИНИСТРАЦЭ

УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

БЕГИМ

« 13 » ноября 2026 г. №1509

г. Нальчик

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Осетинской, з/у 93 в г. Нальчике

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Тех Креп Строй», на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Осетинской, з/у 93 в г. Нальчике от 27 октября 2026 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 29 октября 2026 года №43, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №315, местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Тех Креп Строй» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства торгово-офисного здания, с отступом от красной линии по ул. Осетинской на 4,50 м с увеличением максимального процента застройки до 60,24% на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 187,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0102083:54, по адресу: г. Нальчик, ул. Осетинская, з/у 93, в связи с транспортной загруженностью ул. Осетинской и отсутствием достаточного количества парковочных мест.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании – официальном сайте городского округа «Местная администрация городского округа Нальчик» (https://admnalchik.ru), зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 31.08.2018, с доменным именем ADMNALCHIK.RU, номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 – 73579 в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Нальчик А. Ашхотов