

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв. м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв. м.	Площадь помещений общего пользования, кв. м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул. Ингушская, 3	1970	5	60	2690,9	2690,9	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул. Ингушская, 3	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Ингушская,3	20074,1

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 09-20 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 09-20 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Ингушская,3	1003,7

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б.Ахохов

ИЗВЕЩЕНИЕ № 2

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

– собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;

– принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв.м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв.м.	Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
6	ул.Ингушская, 19	1972	5	119	5769,8	5769,8	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул.Ингушская, 19	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Ингушская,19	43042,7

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 09-30 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 09-30 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Ингушская,19	2152,1

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б.Ахохов

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв.м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв.м.	Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул.Т.Идарова, 1	1962	4	80	3853,0	3853,0	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул.Т.Идарова, 1	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Т.Идарова,1	28743,4

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 09-40 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 09-40 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Т.Идарова,1	1437,2

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б.Ахохов

ИЗВЕЩЕНИЕ № 4
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв.м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв.м.	Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул.Т.Идарова, 1-а	1966	5	60	2830,0	1848,7	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул.Т.Идарова, 1-а	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Т.Идарова,1-а	21111,8

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 09-50 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 09-50 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Т.Идарова,1-а	1055,6

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б.Ахохов

ИЗВЕЩЕНИЕ № 5
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв. м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв. м.	Площадь помещений общего пользования, кв. м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул. Т.Идарова а, 164	1989	14	80	4115,0	2127,5	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул. Т.Идарова, 164	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Т.Идарова,164	37076,2

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 10-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 10-00 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Т.Идарова,164	1853,8

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б.Ахохов

ИЗВЕЩЕНИЕ № 6

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

**3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1
Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):**

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв.м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв.м.	Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул.Т.Идарова,168	1988	5	70	4334,4	3984,4	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул.Т.Идарова,168	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Т.Идарова,168	32334,6

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 10-10 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 10-10 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Т.Идарова,168	1616,7

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 7
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв.м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв.м.	Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул.Тарчоков а,54-б	1988	7,9, 10	175	1269 2,5	1114 2,0	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул.Тарчокова,54-б	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Тарчокова,54-б	114359,4

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 10-20 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 10-20 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Тарчокова,54-б	5717,9

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б.Ахохов

ИЗВЕЩЕНИЕ № 8
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв.м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв.м.	Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул. Мальбахова, 28-б	1972	5	45	1960, 80	1960, 80	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул. Мальбахова, 28-б	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Мальбахова,28-б	14627,6

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 10-30 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 10-30 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Мальбахова,28-б	731,4

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б.Ахохов

ИЗВЕЩЕНИЕ № 9
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв. м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв. м.	Площадь помещений общего пользования, кв. м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул. Мальбахова, 28-в	1973	5	60	2716,3	2716,3	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул. Мальбахова, 28-в	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Мальбахова,28-в	20263,6

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 10-40 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 10-40 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Мальбахова,28-в	1013,2

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б.Ахохов

ИЗВЕЩЕНИЕ № 10
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв. м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв. м.	Площадь помещений общего пользования, кв. м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул. Мальбахова, 30-а	1976	5	90	3881, 4	2744, 7	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул. Мальбахова, 30-а	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Мальбахова,30-а	28955,2

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 10-50 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 10-50 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Мальбахова,30-а	1447,8

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 11
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

1. Основание проведения открытого конкурса: Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление Правительства РФ от 13.08.06 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 17 мая 2018 г. № 762 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городском округе Нальчик».

Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

- собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;
- принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

2. Организатор конкурса: Местная администрация городского округа Нальчик
почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб.71, тел. 42-04-64, 42-49-48, 42-50-16; Электронный адрес: ujkh07@mail.ru, контактное лицо – Марченко Е.И.

3. Характеристика объекта конкурса указана в конкурсной документации (приложение №1 Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме):

№	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Общая площадь	Площадь жилых помещений, кв.м.	Площадь нежилых помещений в составе общего имущества, кв.м.	Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по фактическому использованию
1	ул.Кабардинская,206	1978	5	159	7416,2	7351,7	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

4. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (виды благоустройства)

№	Адрес многоквартирного дома	Перечень коммунальных услуг (виды благоустройства)
1	ул.Кабардинская,206	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление

5.Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведен в приложении №2 к конкурсной документации.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. (в год)
1	ул.Кабардинская,206	55324,8

7.Дата и время проведения осмотров объекта конкурса: с 9.00 до 16.10 (по предварительной договоренности в рабочие дни)

8. Конкурсная документация предоставляется в период с **24.01.2019 г. до 11-00 часов (время московское) по 25.02.2019 г.** на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, направленного организатору конкурса в течение 2 рабочих дней с даты получения такого заявления по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru; на официальном Интернет сайте Местной администрации городского округа Нальчик – admnalchik.ru и опубликована в газете «Нальчик»

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте с указанием номера конкурса. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с **24.01.2019 г. по 25.02.2019 г. до 11-00 ч** (время приема с 8-30 ч до 17-30 ч, в пятницу – до 16-30 ч) по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 75.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится **25.02.2019 г. с 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе **26.02.2019 г. в 11-00 ч** по адресу: 360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

12. Место, дата и время проведения конкурса состоится **28.02.2019 г. в 11-00 ч** по адресу:360051, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. 87 (конференц-зал).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)

№	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	ул.Кабардинская,206	2766,2

14. Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель: Местная администрация городского округа Нальчик, ИНН 0711037382

КПП 072501001 БИК 048327001

Л/сч 050432А9001 Р/сч №40302810100275000004

В Отделение-НБ Кабардино-Балкарская Республика г.Нальчик.

15.Обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом не предусматривается в конкурсной документации.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б.Ахохов

