



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №449

БЕГИМ №449

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №449

« 25 » марта 2019 г.

**О внесении изменений в постановление Местной администрации
городского округа Нальчик от 08 февраля 2018 года №198
«Об утверждении Порядка предоставления земельных участков для
комплексного освоения территории в городском округе Нальчик»**

В целях актуализации сведений об уполномоченном органе и исправления технических ошибок Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 08 февраля 2018 года №198 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков для комплексного освоения территории в городском округе Нальчик»:

1.1 в п.1 раздела 1 название Федерального закона от 24 июля 2007 года №221-ФЗ изложить в следующей редакции: «О кадастровой деятельности»;

1.2 в тексте приложения «Договор аренды земельного участка для комплексного освоения территории, заключаемый с юридическим лицом»:

1.2.1 в первом абзаце слова «Муниципальное казенное учреждение «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» заменить на слова МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»;

1.2.2 в п.1.4. перед словом «Участок» следует читать слово «Земельный»;

1.2.3 в п.2.2. исключить слова «сроком на один год и более»;

1.2.4 в п.3.3. платежные реквизиты изложить в следующей редакции:

«Получатель: УФК по КБР (МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик») (МКУ ДГИиЗО)

л/сч 04043D01740)
ИНН 0725017442; КПП 072501001
р/сч 40101810100000010017 Банка получателя платежа: Отделение НБ
КБР Г.Нальчик
ОКТМО 83701000
БИК 048327001
КБК 80311105012040000120 /80311105024040000120»;

1.2.4 п.4.4.10 изложить в следующей редакции: «После подписания Договора, и (или) изменений к нему, в случаях, предусмотренных законом, в месячный срок и за свой счет произвести его государственную регистрацию в Управлении Росреестра по КБР и предоставить зарегистрированный Договор Арендодателю в течение 2 (двух) рабочих дней со дня его получения после осуществления регистрации»;

1.2.5 п.4.4.16 изложить в следующей редакции: «Стороны обязуются обеспечить осуществление мероприятий по освоению территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в соответствии с графиками, содержащимися в Договоре о комплексном освоении территории от «__» _____ 20__ г. № _____, в отношении каждого предусмотренного мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ»;

1.2.6 п.4.4.17 исключить;

1.2.7 п. 4.5 изложить в следующей редакции: «Арендодатель и Арендатор имеют иные права, обязанности и несут ответственность, установленные законодательством Российской Федерации»;

1.2.8 п.9.2 изложить в следующей редакции: «Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и Управления Росреестра по КБР и заключается Сторонами одновременно с заключением договора о комплексном освоении территорий».

2.В остальной части постановление оставить без изменений.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

4.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о.заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик - руководителя Департамента финансов А.Д. Тохова.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Ахохов