



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЦ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ  
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ  
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**УНАФЭ №1352**

**БУЙРУКЪ №1352**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ №1352**

« 29 » декабря 2017 г.

В соответствии с постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 декабря 2017 года № 2339 «Об утверждении Правил размещения информационных указателей маршрутного ориентирования в городского округа Нальчик»:

1. Утвердить конкурсную документацию по проведению конкурсного отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по предоставлению им права заключения Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также здания или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик.

2. Официально опубликовать настоящее распоряжение.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю.Тонконога.

Глава местной администрации  
городского округа Нальчик

А.Алакаев

## Извещение

о проведении конкурса на право заключения Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик

Департамент экономического развития, потребительского рынка и поддержки предпринимательства Местной администрации городского округа Нальчик осуществляет отбор юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по предоставлению им права заключения Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик.

Форма торгов: открытый конкурс

Дата, место, время проведения: 12 февраля 2018 г., г.Нальчик, ул.Кешокова, 70; 15-00 час.

Предмет конкурса: Право заключения Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик в соответствии с «Правилами размещения дополнительной информации маршрутного ориентирования на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик», утвержденными постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 декабря 2017 года № 2339 (Далее –Правила).

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте [www.admnalchik.ru](http://www.admnalchik.ru).

Место и срок приема заявок : г.Нальчик, ул.Кешокова,70, каб.14., 1-й этаж, тел.8(8662) 42-33-97. Ответственное лицо: Безгодько Владимир Федорович. Заявки принимаются с 10 января по 09 февраля 2017 года, режим работы: понедельник-четверг- с 9-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00 час, пятница – 9-00 до 13-00 час.

Перечень документов для участия в конкурсе:

1.Заявка на участие в конкурсе;

2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя);

3. Доверенность (для представителя претендента);

4. Конкурсное предложение в запечатанном конверте, содержащее:

4.1 описательную часть проекта программы маршрутного ориентирования в городского округа Нальчик (цели, задачи, применяемые технологии, этапы реализации, индексные значения конечных результатов внедрения предлагаемых мероприятий с разбивкой по периодам, другая дополнительная инициативная информация). Объем описательной части программы не должен превышать 15 страниц формата А 4;

4.2 проект схемы размещения информационных конструкций в соответствии с п.4. «Правил размещения дополнительной информации маршрутного ориентирования на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик», утвержденных постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 декабря 2017 года № 2339;

4.3 дизайн-проект информационной конструкции с привязкой к местности - не менее двух по каждому виду в соответствии с п.2.2. Правил;

4.4 предлагаемые инновационные технологии, применяемые при размещении дополнительной информации маршрутного ориентирования на знаках индивидуального проектирования в соответствии с п. 5. Правил;

4.5 проект альбома Схемы, карты размещения информационных конструкций и адресного реестра информационных конструкций;

4.6 предложение по количеству, видам и срокам (этапам) размещения информационных конструкций.

5. Документ, удостоверяющий личность претендента (представителя претендента).

Ответственное лицо: Безгодько Владимир Федорович  
тел.+7(8662) 42-33-97;

Утверждена  
распоряжением Местной администрации  
городского округа Нальчик  
от « 29 » декабря 2017 г. № 1352

## КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по проведению конкурсного отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по предоставлению им права заключения Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик

г.Нальчик 2017 г.

### 1. Общие положения

#### 1.1. Законодательное регулирование

Проведение конкурса регламентируется Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик КБР от 05.04.2016 г. № 400 (ред. от 14.11.2017 г.) «Об утверждении Правил выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа Нальчик», решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик КБР от 29.08.2017 г. № 98 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик» (вместе с «Порядком проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик либо участке, государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик»), постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 декабря 2017 года № 2339, иными нормативными правовыми актами.

1.2. Организатор конкурса: Департамент экономического развития, потребительского рынка и поддержки предпринимательства Местной администрации городского округа Нальчик

### 1.3. Предмет конкурса

Предметом конкурса является право на заключение Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик.

1.4. Начальная (минимальная) цена за размещение конструкций не устанавливается на период 5 лет с момента заключения Соглашения, внесение финансового обеспечения заявки (задатка) не требуется.

### 1.5. Требования к претендентам на участие в конкурсе:

1.5.1. В настоящем конкурсе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальный предприниматель, предоставивший организатору конкурса необходимый пакет документов.

### 1.6. Расходы на участие в конкурсе

Участник конкурса несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в конкурсе, участием в конкурсе и заключением договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Все услуги по разъяснению положений конкурса, консультации со стороны Местной администрации городского округа Нальчик предоставляются участникам конкурса бесплатно.

### 1.7. Право на ознакомление с положениями конкурсной документации

1.7.1. Организатор конкурса обеспечивает размещение конкурсной документации на официальном сайте [www.admналchik.ru](http://www.admналchik.ru). Конкурсная документация должна быть доступна для ознакомления на официальном сайте без взимания платы. Конкурсная документация может быть также официально опубликована в газете «Нальчик».

1.7.2. Предоставление конкурсной документации до опубликования и размещения на официальном сайте городского округа Нальчик извещения о проведении конкурса не допускается.

### 1.8. Внесение изменений в конкурсную документацию

1.8.1. Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом участника конкурса вправе внести изменения в конкурсную документацию не позднее, чем за пять дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса при этом не допускается

1.8.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором конкурса на сайте [www.admналchik.ru](http://www.admналchik.ru).

1.8.3. Претенденты на участие в конкурсе самостоятельно отслеживают изменения, внесенные в конкурсную документацию, размещенные на сайте [www.admналchik.ru](http://www.admналchik.ru).

1.8.4. Организатор конкурса не несет ответственности в случае, если участник конкурса не ознакомился с изменениями, внесенными в конкурсную документацию, размещенными и опубликованными надлежащим образом.

1.9. Разъяснение положений конкурсной документации

1.9.1. Участник конкурса вправе направить организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации в письменной форме любым доступным способом.

1.9.2. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор конкурса направляет разъяснения положений конкурсной документации в адрес участника конкурса.

## 2.ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ. ПОДАЧА И ПРИЕМ ЗАЯВОК

### 2.1.Форма заявки на участие в конкурсе

Участник конкурса подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме (приложение №1).

2.2.Язык документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе:

2.2.1 все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки на иностранном языке, должна сопровождаться предоставлением надлежащим образом заверенного перевода соответствующих документов на русский язык;

2.2.2 документы, происходящие из иностранного государства, должны быть надлежащим образом легализованы в соответствии с действующим законодательством и международными договорами Российской Федерации.

2.3.Требования к документам, входящим в состав заявки на участие в конкурсе:

2.3.1 к заявке должны быть приложены следующие документы:

1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в конкурсе - юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или об избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в конкурсе без доверенности. В случае если от имени претендента на участие в конкурсе действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента на участие в конкурсе или нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента на участие в конкурсе, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

2) свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

3) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предприни-

мателей, полученную не ранее чем за два месяца до дня размещения на официальном сайте городского округа Нальчик извещения, либо ее копию, заверенную нотариально;

4) **справку** из налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом ФНС России;

5) **справку** из налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по форме, утвержденной приказом ФНС России (в случае если согласно полученной справке об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов соответствующая обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов не выполнена);

б) бухгалтерскую отчетность за последний отчетный период (в случае если согласно полученной справке об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов соответствующая обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов не выполнена);

7) предложение претендента в отношении критериев, по которым будет проводиться оценка заявки на участие в конкурсе (в запечатанном конверте) в соответствии с конкурсной документацией, содержащее:

7.1.) описательную часть проекта программы маршрутного ориентирования в городского округа Нальчик (цели, задачи, применяемые технологии, этапы реализации, индексные значения конечных результатов внедрения предлагаемых мероприятий с разбивкой по периодам, другая дополнительная инициативная информация). Объем описательной части программы не должен превышать 15 страниц формата А 4;

7.2.) проект схемы размещения информационных конструкций в соответствии с п.4. «Правил размещения дополнительной информации маршрутного ориентирования на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик», утвержденных постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 декабря 2017 года № 2339

7.3.) дизайн-проект информационной конструкции с привязкой к местности - не менее двух по каждому виду в соответствии с п.2.2. Правил;

7.4.) предлагаемые инновационные технологии, применяемые при размещении дополнительной информации маршрутного ориентирования на знаках индивидуального проектирования в соответствии с п. 5. Правил;

7.5.) проект альбома Схемы, карты размещения информационных конструкций и адресного реестра информационных конструкций;

7.6.) предложение по количеству, видам и срокам (этапам) размещения информационных конструкций;

Заявка должна быть подписана претендентом на участие в конкурсе. Документы должны иметь сквозную нумерацию, быть прошиты, при наличии печати скреплены печатью (опечатаны) на обороте с указанием количества страниц, заверены подписью.

К заявке также прилагается подписанная претендентом опись (в двух экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у претендента с отметкой специалиста организатора конкурса о принятии документов.

При подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильных подписей;

2.3.3 непредставление необходимых документов в составе заявки является основанием отказа в регистрации заявки на участие в конкурсе.

2.4. Требования к оформлению заявок на участие в конкурсе:

2.4.1 все документы, представленные участниками конкурса, должны быть скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица (для юридических лиц), подписаны физическими лицами собственноручно. Все документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в конкурсе должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица, если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации;

2.4.2 заявка подается в четко напечатанном виде. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц).

2.5. Срок и порядок подачи и регистрации заявок на участие в конкурсе:

2.5.1 заявка претендента регистрируется работником организатора конкурса в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок;

2.5.2 при принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность, соответствие требованиям пункта 2.3 настоящей конкурсной документации, действующего законодательства;

2.5.3 претенденту отказывается в участии в конкурсе (в регистрации заявки) в следующих случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) к заявке не приложены документы, представление которых требуется в соответствии с настоящей конкурсной документацией;

2.5.4 заявитель имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока регистрации заявок, в письменной форме уведомив об этом организатора конкурса. Отзыв заявки регистрируется в журнале. Заявителю возвращается пакет поданных им документов в течение 10 рабочих дней со дня поступления отзыва к организатору конкурса;

2.5.5 организатор конкурса принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов;

2.5.6 по окончании срока приема заявок организатор конкурса передает поступившие материалы Комиссии по проведению конкурса;

2.5.7 заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе;

2.5.8 заявки на участие в конкурсе подаются по адресу : г.Нальчик, ул.Кешокова, 70, кабинет 14, 1 этаж, понедельник-четверг: с 9-00 до 18-00 час., перерыв с 13-00 до 14-00 час., в пятницу – с 9-00 час. до 13-00 час. Срок окончания приема заявок 09 февраля в 18-00 час.

### 3.ПРОЦЕДУРА ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

3.1.В день, во время и в месте, указанном в извещении о проведении открытого конкурса, комиссия по проведению конкурса на открытом заседании вскрывает запечатанные конверты с предложениями участников конкурса.

3.2. Перед вскрытием конвертов конкурсная комиссия проверяет целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе рассмотрения заявок.

3.3. При вскрытии конвертов и оглашении предложений могут присутствовать все участники конкурса или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность, а также, с согласия конкурсной комиссии, представители средств массовой информации.

3.4. Комиссия по проведению конкурса оценивает предложения участников конкурса на основании критериев, определенных конкурсной документацией.

3.5. При наличии неточностей или арифметических ошибок в заявках участников конкурса, конкурсная комиссия вправе принять одно из двух решений: не допускать соответствующего участника конкурса к участию в конкурсе на основании несоответствия его заявки требованиям, установленным конкурсной документацией, либо допустить соответствующего участника конкурса к участию в конкурсе, если сочтет, что данные недостатки не влияют на существо конкурсных предложений или они могут быть исправлены присутствующим на заседании уполномоченным представителем соответствующего участника конкурса.

### 4.КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ И ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

4.1.Оценка и сопоставление конкурсных предложений осуществляется комиссией по проведению конкурса в целях выявления лучших условий в соответствии с критериями, установленными конкурсной документацией. Совокупная значимость таких критериев должна составлять сто процентов.

Определение победителя конкурса осуществляется на основании следующих критериев:

а) предложение по проекту программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик;

б) количество предлагаемых к установке указателей маршрутного ориентирования;

в) дизайн-макет информационной конструкции, учитывающий особенности городской среды, количество видов цифровой информационной поддержки программы маршрутного ориентирования.

4.2. Значимость критериев распределяется следующим образом:

а) предложение по проекту программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик – 80%;

б) количество предлагаемых к установке указателей маршрутного ориентирования – 10 %;

в) дизайн-макет информационной конструкции, учитывающий особенности городской среды, количество видов цифровой информационной поддержки на информационных знаках в рамках программы маршрутного ориентирования – 10 %.

4.3. По каждому критерию каждым членом конкурсной комиссии сопоставляются конкурсные предложения относительно других конкурсных предложений по мере уменьшения степени значений целевых показателей, содержащихся в них, в следующей последовательности:

а) Расчет баллов по критерию предложение по проекту программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования производится по формуле:

$$ЦБ_a = П / П_{\max} \times 100,$$

где ЦБ - количество баллов по критерию;

П - предложение участника конкурса, конкурсное предложение которого оценивается по сумме показателей критерия;

П<sub>max</sub> - максимальное предложение участников конкурса по сумме показателей критерия.

Показатели критерия:

Соответствие проекта схемы размещения информационных конструкций Правилам размещения и содержания информационных конструкций, предназначенных для размещения дополнительной информации маршрутного ориентирования на знаках индивидуального проектирования в городского округа Нальчик (постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 27 декабря 2017 года № 2339) – 50 баллов;

Предложение по разработке специального сайта маршрутного ориентирования – 20 баллов;

Предложение по созданию мобильного приложения с привязкой к сайту и информационным ресурсам городского округа Нальчик и Кабардино-Балкарской Республики с программным обеспечением маршрутизации, туристской навигации - 30 баллов.

б) Порядок оценки по критерию количество предлагаемых к установке указателей маршрутного ориентирования

Расчет баллов по критерию производится по формуле:

$$\text{ЦБб} = \text{П} / \text{П max} \times 100,$$

где ЦБ - количество баллов по критерию;

П - предложение участника конкурса, конкурсное предложение которого оценивается ( сумма показателей критерия);

П max - максимальное предложение участников конкурса( сумма показателей критерия)

Показатели критерия:

Количество баллов показателя равно общему числу информационных указателей, предполагаемых к размещению за весь период реализации программы - единиц.

Количество баллов показателя равно числу информационных конструкций, размещаемых в течение первого этапа реализации программы ( до 25 декабря 2018 года), умноженному на 3 (три).

Количество баллов показателя равно числу информационных конструкций туристской навигации, обязательных к размещению в 2018 году, умноженному на 5 (пять).

в) Порядок оценки по критерию дизайн-макет информационной конструкции, учитывающий особенности городской среды, количество видов цифровой информационной поддержки на информационных знаках в рамках программы маршрутного ориентирования:

Расчет баллов по критерию производится путем суммирования показателей критерия.

$$\text{ЦБв} = \text{П} / \text{П max} \times 100,$$

где: ЦБв - количество баллов по критерию;

П – суммарное количество баллов по критерию участника конкурса;

П max- максимальное количество баллов

Показатели критерия:

П – соответствие дизайн-макета, техническим нормам, Правилам, архитектурно-художественным требованиям, количество и виды применяемых цифровых технологий: соответствие - до 50 баллов, технологичность – до 50 баллов ( сумма показателей критерия не может превышать 100).

Пmax - предложение по максимальному количеству баллов, но не более 100 баллов.

4.4. Рейтинг каждого конкурсного приложения по критериям определяется как произведение количества баллов, присвоенного каждому конкурсному приложению по соответствующему критерию и коэффициента значимости соответствующего критерия (значимость критерия, деленная на 100).

4.5. Итоговый рейтинг каждого конкурсного предложения определяется по формуле:

$$R = \text{RЦБа} + \text{RЦБб} + \text{RЦБв},$$

где R - итоговый рейтинг;

RЦБа - рейтинг по критерию предложение по проекту программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик – 80%;

RЦБб – рейтинг по критерию количество предлагаемых к установке указателей маршрутного ориентирования;

RЦБв - рейтинг по критерию дизайн-макет информационной конструкции, учитывающий особенности городской среды, количество видов цифровой информационной поддержки программы маршрутного ориентирования.

4.6. Участник конкурса, набравший наибольшее количество баллов по итоговому рейтингу признается победителем конкурса.

4.7. После проведения оценки конкурсных предложений результаты конкурса оформляются протоколом комиссии по проведению конкурса, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии по проведению конкурса.

4.8. Член комиссии, не согласившийся с решением комиссии, имеет право приложить к протоколу свое особое мнение в письменной форме.

4.9. Участники конкурса вправе по собственной инициативе разъяснить конкурсной комиссии положения, предоставленных ими документов и заявок на участие в конкурсе. Предоставленные участниками конкурса разъяснения вносятся в протокол.

4.10. Конкурс признается несостоявшимся:

а) в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе;

б) в случае, если ни одна заявка не признана соответствующей условиям конкурсной документации;

в) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся. Участник такого конкурса признается единственным участником конкурса. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса.

4.11. Организатор конкурса в случае признания конкурса несостоявшимся вправе объявить о повторном проведении конкурса, при этом могут быть изменены его условия.

4.12. Результаты конкурса публикуются организатором конкурса в газете «Нальчик» и размещаются на официальном сайте городского округа Нальчик.

## 5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

5.1. После получения протокола организатор конкурса, если иное не предусмотрено действующим законодательством, муниципальными правовыми актами городского округа Нальчик, направляет победителю конкурса

проект Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик в установленном порядке.

Соглашение подписывается сторонами не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

5.2. На основании Соглашения сторонами заключаются договора о реализации предложений победителя конкурса на первом этапе в течение 2018 года.

5.3. Договор на установку и эксплуатацию информационных конструкций заключается с лицом, которое является единственным участником конкурса, при условии, что конкурсное предложение данного лица соответствует конкурсным условиям.

5.4. Победитель конкурса, заключивший договор с Местной администрацией городского округа Нальчик, вправе приступить к монтажу рекламной конструкции после оформления в установленном порядке разрешения.

5.5. В случае если победитель конкурса отказался от заключения Соглашения, то такое Соглашение заключается с участником конкурса, набравшим наибольшее количество баллов по итогам проведения конкурса и заявке которого присвоен второй номер.

## 6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ И ЗАКОННЫХ ИНТЕРЕСОВ УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА

Действия (бездействия) организатора конкурса, конкурсной комиссии, участника конкурса могут быть обжалованы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

В случае возникновения любых противоречий, претензий, разногласий и споров, связанных с заключением Соглашения и договора в соответствии с заключенным Соглашением, путем проведения конкурса участники конкурса, организатор конкурса, конкурсная комиссия предпринимают меры для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке.

Любые споры, неурегулированные во внесудебном порядке разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим процессуальным законодательством Российской Федерации.

## З А Я В К А

Дата \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ зарегистрирован \_\_\_\_\_ Г  
(полное наименование заявителя).

\_\_\_\_\_, о чем выдано свидетельство №. \_\_\_\_\_,

(орган, зарегистрировавший предприятие)

заявляет о своем намерении принять «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года участие в конкурсе на право заключения Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также зданиям или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик .

С положениями «Правил размещения дополнительной информации маршрутного ориентирования на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик», утвержденных постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 декабря 2017 года № 2339, порядком проведения конкурса, конкурсной документацией и текстом Соглашения ознакомлен и согласен.

В случае признания победителем конкурса:

1. обязуюсь подписать Соглашение в сроки, предусмотренные условиями Конкурса, текстом проекта Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик

2. обязуюсь в течение 10 дней с момента объявления результатов конкурса предоставить все необходимые недостающие документы для заключения Соглашения.

4. Заявитель гарантирует достоверность сведений, указанных в настоящей Заявке и прилагаемых к ней документах, дает согласие на обработку и использование персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

1.Опись документов (заполняется в 2-х экземплярах участником конкурса)

Участник конкурса \_\_\_\_\_, В  
(наименование организации; фамилия, имя, отчество лица)  
лице руководителя (представителя по доверенности) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
паспортные данные: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ кем выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_,

настоящим подтверждаю, что предоставил в Департамент экономического развития, потребительского рынка и поддержки предпринимательства документы на участие в конкурсе на право заключения Соглашения по разработке и реализации программы маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик, согласно перечню указанному ниже:

1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в конкурсе - юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или об избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в конкурсе без доверенности. В случае если от имени претендента на участие в конкурсе действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента на участие в конкурсе или нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента на участие в конкурсе, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

2) свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

3) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за два месяца до дня размещения на официальном сайте городского округа Нальчик извещения, либо ее копию, заверенную нотариально;

4) **справку** из налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом ФНС России.

5) **справку** из налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по форме, утвержденной приказом ФНС России (в случае если согласно полученной справке об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов соответствующая обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов не выполнена);

6) бухгалтерскую отчетность за последний отчетный период (в случае если согласно полученной справке об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов соответствующая обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов не выполнена).

7) предложение претендента в отношении критериев, по которым будет проводиться оценка заявки на участие в конкурсе (в запечатанном конверте) в соответствии с конкурсной документацией.

Участник конкурса

(представитель по доверенности) м.п. \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

## Примерная форма соглашения

г. Нальчик

2018 г.

Местная администрация городского округа Нальчик, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик, действующего на основании Устава, с одной стороны, и «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», иного законодательства Российской Федерации, постановления Местной администрации городского округа Нальчик от 27 декабря 2017 г. № 2339 и на основании протокола Конкурсной комиссии от № заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

## Статья 1. Предмет Соглашения

1.1. Исполнитель, признанный победителем Конкурса, обязуется реализовать предложения, указанные в конкурсной заявке по разработке и реализации программы (далее – Программа) маршрутного ориентирования и размещения дополнительной информации на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик.

1.2. Администрация обязуется предоставить Исполнителю право на реализацию Программы и размещения информационных конструкций согласно Схеме, разрабатываемой и реализуемой в соответствии с конкурсным предложением и «Правилами размещения дополнительной информации маршрутного ориентирования на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик», утвержденными постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 декабря 2017 года № 2339.

1.3. Стороны заключают договора размещения информационных конструкций в соответствии с утвержденной схемой по каждому виду конструкций сроком на 5 (пять) лет.

1.4. Плата за право размещения информационных конструкций в целях настоящего Соглашения в течение первых 5 (пяти) лет с момента подписания настоящего Соглашения не взимается. Государственная пошлина за право размещения информационных конструкций с рекламным модулем уплачивается Исполнителем самостоятельно в соответствии с налоговым законодательством РФ. По истечении указанного срока Администрация вправе провести независимую оценку и установить адекватную плату за право размещения всех установленных и планируемых к размещению информационных конструкций, в зависимости от их размера и места дислокации.

1.5. Администрация оказывает Исполнителю методическую, правовую и иную поддержку в целях реализации Программы и настоящего Соглашения, в пределах своих пол-

номочий.

1.6. Устранение возникающих неурегулированных нормативными правовыми актами оперативных вопросов в процессе реализации настоящего Соглашения и договоров на право размещения информационных конструкций в городского округа Нальчик осуществляется Сторонами путем переговоров в рамках действующего законодательства.

1.7. Все расходы по реализации Программы, размещению и эксплуатации информационных конструкций в целях настоящего Соглашения несет Исполнитель. Администрация не несет обязательств по договорам Исполнителя, заключенным с третьими лицами.

## Статья 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель имеет право:

2.1.1. Требовать надлежащего исполнения Администрацией условий настоящего Соглашения.

2.1.2. При реализации Программы дополнительно запрашивать у Администрации необходимую информацию и документацию.

2.1.3. Вносить предложения по совершенствованию нормативной базы в целях реализации настоящего Соглашения, применяемых технологий и схемы размещения информационных конструкций

2.1.4. На преимущества и преференции при пролонгации настоящего Соглашения, заключении договоров размещения информационных конструкций за 6 месяцев до истечения сроков, указанных в действующих договорах.

2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Соблюдать условия настоящего Соглашения, «Правила размещения дополнительной информации маршрутного ориентирования на знаках индивидуального проектирования в городском округе Нальчик», условий договоров, заключенных с Местной администрацией городского округа Нальчик.

2.3. Администрация имеет право:

2.3.1. В процессе оказания услуг знакомиться с ходом исполнения Исполнителем взятых на себя обязательств в целях реализации настоящего Соглашения.

2.3.2. Вносить предложения, направленные на улучшение результата мероприятий, реализуемых Исполнителем.

2.3.3. Требовать возмещения ущерба, понесенного по вине Исполнителя при выполнении им возложенных на него Соглашением и договорами обязательств.

2.3.4. Требовать надлежащего выполнения Исполнителем условий настоящего Соглашения.

2.4. Администрация обязуется:

2.4.1. Своевременно предоставить Исполнителю информацию, материалы необходимые для осуществления обязательств по Соглашению.

2.4.2. Соблюдать условия настоящего Соглашения.

2.4.3. Принять и утвердить результаты работ Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

2.4.4. По запросу Исполнителя предоставлять дополнительную информацию, необходимую для исполнения Соглашения.

### Статья 3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения взятых на себя обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. При невозможности устранения Исполнителем мотивированных замечаний Администрации в соответствии с действующим законодательством к Исполнителю могут быть применены меры административного воздействия и права по исполнению настоящего Соглашения переданы посредством проведения конкурсных процедур другому лицу.

3.3. В случае одностороннего прекращения исполнения условий настоящего Соглашения по инициативе Администрации Стороны руководствуются частью 20.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ (ред. от 29.07.2017 г.) «О рекламе».

3.4. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Соглашению в случае, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, чрезвычайных ситуаций введенных на территории городского округа Нальчик, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Соглашению, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Соглашения и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть или предотвратить.

3.5. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 3.4 настоящего Соглашения, срок исполнения обязательств по настоящему Соглашению отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Соглашения в срок.

3.6. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

3.7. Если обстоятельства, указанные в п. 3.4 настоящего Соглашения, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, Стороны вправе расторгнуть настоящее Соглашение без требования возмещения убытков (неустойки), понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

### Статья 4. Порядок расторжения Соглашения

4.1. Соглашение может быть расторгнуто:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке.

4.2. Администрация вправе обратиться в суд в установленном порядке с требованием о расторжении Соглашения в следующих случаях:

4.2.1. При существенном нарушении Соглашения Исполнителем.

4.2.2. В случае проведения процедуры ликвидации Исполнителя - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Исполнителя банкротом и об открытии конкурсного производства.

4.2.3. В случае установления факта приостановления деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.3. Сторона, которой направлено предложение о расторжении настоящего Соглашения по соглашению Сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

## Статья 5. Порядок урегулирования споров

5.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Соглашения, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

5.2. В случае не достижения взаимного согласия все споры, возникающие при исполнении Соглашения, в том числе касающиеся порядка и условий его исполнения, а также применения штрафных санкций, подлежат разрешению в Арбитражном суде Кабардино – Балкарской Республики.

## Статья 6. Срок действия, порядок изменения Контракта

6.1. Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до «25» декабря 2022 г., а в части оплаты, иных обязательств, в том числе гарантийных, - до полного исполнения Сторонами обязательств.

6.2. Обязательства Сторон, не исполненные до даты истечения срока действия Соглашения, указанного в п. 6.1 настоящего Соглашения, подлежат исполнению в полном объеме.

6.3. Изменение и дополнение Соглашения возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к настоящему Соглашению. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

## Статья 7. Прочие условия

7.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Соглашения, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в настоящем Соглашении, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений

посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

7.2. Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.3. Все приложения к Соглашению являются его неотъемлемой частью.

7.4. При исполнении Соглашения не допускается перемена Исполнителя, за исключением случаев, если новый исполнитель является правопреемником Исполнителя по настоящему Соглашению вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

7.5. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Местная администрация городского  
округа Нальчик

Исполнитель:

---

(подпись)  
М.П.

---

(подпись)  
М.П.

---

## ТИПОВОЙ ДОГОВОР

на установку и эксплуатацию рекламных (информационных) конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность, на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик

Договор  
на установку и эксплуатацию рекламной (информационной) конструкции  
№ \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Г. НАЛЬЧИК

Местная администрация городского округа Нальчик, в лице Первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик Тонконог Анатолия Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ ,  
(наименование владельца рекламной конструкции)

в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый  
в дальнейшем «Рекламораспространитель», с другой стороны, на основании  
протокола о результатах Конкурса от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили  
настоящий договор о следующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Рекламораспространителю за плату место для установки и эксплуатации рекламной конструкции (далее - Конструкция)

\_\_\_\_\_ ,  
(тип конструкции, ее основные размеры)  
площадью: \_\_\_\_\_ кв. м, по адресу (координаты местонахождения):  
\_\_\_\_\_,  
в границах, обозначенных на схеме, прилагаемой к заявке № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(разрешение № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_).

## 2. Срок действия договора

2.1. Срок действия договора: \_\_\_\_\_ месяцев, с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ »  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## 3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель имеет право:

3.1.1. Пользования рекламным местом, указанным в [пункте 1.1](#) настоящего договора.

3.1.2. Беспрепятственного доступа к рекламному месту, указанному в [пункте 1.1](#) на-

стоящего договора.

### 3.2. Рекламораспространитель обязан:

3.2.1. Выполнить условия проекта рекламной конструкции, благоустройства, технических условий, полученных при согласовании.

3.2.2. Вносить плату в размере, порядке и сроки, установленные [разделом 4](#) настоящего договора.

3.2.3. Содержать Конструкцию в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, в том числе обеспечивать текущий ремонт Конструкции, а также обеспечить (для отдельно стоящих объектов) доступ городских служб для ремонта инженерных коммуникаций.

3.2.4. В случае производства работ, связанных с нарушением благоустройства, оформить в Департаменте экономического развития, потребительского рынка и поддержки предпринимательства (далее - Департамент) гарантийное обязательство на восстановление нарушенных элементов городского благоустройства.

3.2.5. Предоставить Департаменту акт сверки платежей по договору в течение 10 дней с момента направления требования о его предоставлении по форме, предоставленной Департаментом.

3.2.6. Не эксплуатировать Конструкцию без рекламного изображения.

3.2.7. Демонтировать Конструкцию по окончании срока договора либо при досрочном расторжении договора.

3.2.8. За свой счет обеспечить уборку территории, прилегающей к основанию крепления отдельно стоящей Конструкции к фундаменту.

3.2.9. Уведомлять Департамент о намерении передачи третьим лицам прав в отношении Конструкции (сдача Конструкции в аренду, внесение Конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

3.2.10. Исполнять требования нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы и информации, действующих в городского округа Нальчик.

3.2.11. Исполнять требования Департамента об устранении нарушений условий настоящего договора.

3.2.12. В течение 90 календарных дней выполнить все обязательства по критериям конкурсной документации в части благоустройства территории, принятые в конкурсном предложении.

### 3.3. Администрация обязана:

3.3.1. Предоставить Рекламораспространителю место для установки и эксплуатации Конструкции в границах, указанных в [пункте 1.1](#) настоящего договора.

3.3.2. Обеспечить право беспрепятственного доступа Рекламораспространителя и использования рекламного места.

### 3.4. Администрация имеет право:

3.4.1. По взаимному соглашению с Рекламораспространителем привлекать его к участию в праздничном оформлении города.

3.4.2. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных в [пунктах 6.3 и 6.4](#) настоящего договора.

3.4.3. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием и внешним видом Конструкции, а также за исполнением условий настоящего договора. В случае выявления нарушений Администрация направляет Рекламораспространителю требование об устранении выявленных нарушений.

#### 4. Цена договора, порядок и сроки оплаты

4.1. Размер платы по договору составляет \_\_\_\_\_ (сумма цифрами и прописью рублей в год) НДС начисляется и уплачивается Рекламораспространителем самостоятельно в соответствии с налоговым законодательством РФ.

( Приложение №1 по расчету цены в соответствии с Решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик КБР от 05.04.2016 г., № 400 (ред. от 14.11.2017 г.)

«Об утверждении Правил выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа Нальчик»).

4.2. Плата производится за трехмесячные периоды. Плата вносится на бюджетный (расчетный) счет Местной администрации городского округа Нальчик на основании счетов, выдаваемых Департаментом, в течение 10 календарных дней с момента начала оплачиваемого периода, указанного в счете.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на бюджетный (расчетный) счет Местной администрации городского округа Нальчик, указанный в счете, выданном Департаментом.

4.3. В случае прекращения договора в соответствии с [пунктом 6.3](#) настоящего договора плата, внесенная Рекламораспространителем, подлежит возврату за период неиспользования рекламного места не по его инициативе.

4.4. Размер платы по договору может пересматриваться Администрацией в одностороннем порядке ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора в соответствии с изменением уровня инфляции путем умножения размера платы по договору на показатель уровня инфляции на текущий финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Об изменении размера платы по договору Департамент уведомляет Рекламораспространителя заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу Рекламораспространителя, указанному в договоре, по электронной почте либо иным доступным способом.

#### 5. Ответственность сторон

5.1. При нарушении сроков оплаты, указанных в [пункте 4.2](#) настоящего договора, Рекламораспространитель уплачивает Администрации пеню в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае нарушения других условий договора, Рекламораспространитель обязан заплатить штрафную неустойку в соответствии с нормами действующего законодательства .

5.3. Конструкция, размещенная с нарушением условий договора, подлежит демонтажу Рекламораспространителем в соответствии с законодательством о рекламе.

5.4. Уплата неустойки, пени, предусмотренных [пунктами 5.1 - 5.2](#) настоящего договора, не освобождает Рекламораспространителя от исполнения денежных обязательств по договору и устранения допущенных нарушений.

## 6. Порядок прекращения действия и расторжения договора

6.1. По истечении срока действия настоящего договора, Рекламораспространитель обязан передать рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние, освободив от Конструкции за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный (календарный) срок в Департамент акт о демонтаже, фотоотчет о выполненных работах, либо обратиться в Администрацию с заявлением о передаче Конструкции в доверительное (временное) управление.

Рекламораспространителю не предоставляется преимущественное перед другими лицами право на заключение договора на новый срок.

6.2. При досрочном расторжении договора по инициативе Рекламораспространителя либо в случаях, предусмотренных [пунктами 5.3 и 6.4](#) настоящего договора, Рекламораспространитель обязан освободить рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние за свой счет в 3-дневный (календарный) срок со дня подачи заявления (получения уведомления о расторжении договора), и представить в 5-дневный (календарный) срок в Департамент акт о демонтаже и фотоотчет о выполненных работах. В этом случае плата, внесенная Рекламораспространителем, возврату не подлежит, а счета, срок оплаты которых наступил на момент расторжения договора, подлежат оплате в полном объеме.

6.3. Договор расторгается Администрацией в одностороннем порядке, если место, на котором установлена Конструкция, понадобится для муниципальных нужд (согласно правовому акту органа местного самоуправления городского округа Нальчик), а также в связи с актуализацией схемы размещения рекламных конструкций в городского округа Нальчик. Об этом Рекламораспространитель должен быть уведомлен Департаментом не позднее чем за 60 дней до даты освобождения места.

В этом случае Рекламораспространитель обязан после истечения срока, указанного в письменном уведомлении, освободить место и привести его в надлежащее состояние за свой счет в соответствии с законодательством о рекламе.

6.4. При неоднократном нарушении (более 2 раз) Рекламораспространителем обязанностей, вытекающих из настоящего договора, Администрация расторгает договор в одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Рекламораспространителя за 10 календарных дней.

6.5. В случае отказа Рекламораспространителя от освобождения места под установленной Конструкцией, по окончании срока действия договора или его досрочного расторжения согласно [пунктам 6.2 - 6.4](#) настоящего договора Администрация вправе самостоятельно произвести демонтаж соответствующей Конструкции. При этом стоимость произведенных работ по демонтажу и хранению Конструкции возмещается (оплачивается) Рекламораспространителем.

## 7. Особые условия

7.1. \_\_\_\_\_.

## 8. Прочие условия

8.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, при условии, что неисполнение обязательств будет являться следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, если письменно уведомит другую сторону о их наступлении в 2-дневный срок. В случае временной невозможности использования места в границах, указанных в [пункте 1.1](#) настоящего договора, по причинам, не зависящим от Рекламораспространителя (ремонт коммуникаций, реконструкция и пр.), действие договора продлевается на соответствующий срок.

8.2. В случае перемены адреса, наименования, смены руководителя, подписавшего настоящий договор или платежных реквизитов, Рекламораспространитель обязан в 15-дневный срок письменно известить об этом Администрацию. При отсутствии извещения об этом все уведомления и другие документы, направленные Администрацией по адресу, указанному в настоящем договоре, считаются врученными Рекламораспространителю.

8.3. Споры между Рекламораспространителем и Администрацией разрешаются путем переговоров или в Арбитражном суде КБР.

8.4. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

8.5. Место для установки и эксплуатации конструкции считается переданным Рекламораспространителю с момента вступления настоящего договора в силу.

8.6. Отдельные права и обязанности, возникшие по настоящему договору, могут быть переданы Рекламораспространителем другим лицам только по согласованию с Администрацией.

8.7. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются Правилами выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа Нальчик, иными муниципальными правовыми актами городского округа Нальчик и законодательством о рекламе.

8.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах.

## 9. Реквизиты сторон:

АДМИНИСТРАЦИЯ \_\_\_\_\_

### 9.2. Рекламораспространитель:

Подписи:

Администрация: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
М.П.

Рекламораспространитель  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
М.П.